Overzicht verblijfsaccommodaties gemeente Borne

Om de mogelijke opbrengsten in beeld te brengen, is een inventarisatie gemaakt van alle Bornse verblijfsaccommodaties en hun capaciteit. Vervolgens is er een behoudende schatting gemaakt van de bezettingsgraad per accommodatie en op basis daarvan is het aantal overnachtingen per jaar bepaald.

Verblijfsaccommodatie	**Aantal slaapplaatsen**	**Schatting bezettingsgraad**	**Overnachtingen per jaar**
Hotel Jachtlust Hertme (ca. 20 kamers)	40	50%	7300
Camping De Köller, Hertme			
• 20 Kampeerplaatsen	40	40% (6 mnd)	2920
• (zorg)appartementen	6	30%	657
• Afrika-festival (extra kampeerplaatsen)	500	2 nachten	1000
Camper- en Pleisterplaats Rabo Scheele			
• 25 camperplaatsen	50	30% (6mnd)	2737
• Afrika-festival (extra kampeerplaatsen)	500	2 nachten	1000
Vakantiehuis 't Eymink (Albergerweg 22)			
• Groepsaccomodatie max. 18 personen	18	30%	1971
B&B 'Oud Borne' (Marktstraat 18) 2 kamers	4	30%	438
B&B van Bakx-Joosten (Koppelsbrink 44-46	2	30%	219
B&B Mooi Borne (Grotestraat 155)	2	30%	219
B&B Voor Anker (Hedeveldsdwarsweg 3)	2	30%	219
B&B Erve de Zeilker (Zeilkerweg 1, Zenderen)			
• 2 pers. Kamer + 5 pers. kamer	7	30%	766
Drempelloos op vakantie (vakantiewoning Pasteurstraat 24 > max. 5 pers)	5	20%	365
Landgoed de Lavei (Albergerweg 19)			
• 2 appartementen (per app. max 6 pers)	12	20%	876
• 2 suites (per suite max 4 pers.)	8	30%	876
Landgoed de Zwanenhof (3 kamers)	6	30%	657
AirB&B (twee locaties bekend)	4	25%	365
Totaal geschatte overnachtingen per jaar			**23498**

Uitgaande van twee verblijfscategorieën (zie bijlage 2) betekent dit de volgende aantallen:

Basistarief per persoon per nacht (o.a. hotel, pensions e.d. > geel gearceerd)	7.957
Overige accommodaties > (mobiele) kampeerplaatsen/onderkomens, groepsaccommodaties, B&B, boerderijkamers etc.	15.541
	23.498

Nieuwe ontwikkelingen naar verwachting gerealiseerd in 2025:

- Zwartkotteweg 1, Hertme: herontwikkeling/omvorming tennisbanen tot 6 ecologische vakantiewoningen > ca. 1500 overnachtingen/jaar
- Zenderensestraat 2, Zenderen: ontwikkeling boerderijkamer > ca. 219 overnachtingen/jaar
- Lodiek Landen 1, Hertme: ontwikkeling 5 boerderijkamers en 25 kampeerplaatsen > ca. 5000 overnachtingen/jaar

Indien deze ontwikkelingen daadwerkelijk worden gerealiseerd (naar verwachting in 2025) kunnen er dus in 2025 ca. 6719 overnachtingen bijkomen. Het totaal loopt dan op naar ca. 30.000 overnachtingen per jaar.

Overige verblijfsaccomodaties:

(nog)niet geregistreerde arbeidsmigranten (die betalen voor onderkomen) > nog niet bekend. Dit vergt nader onderzoek.