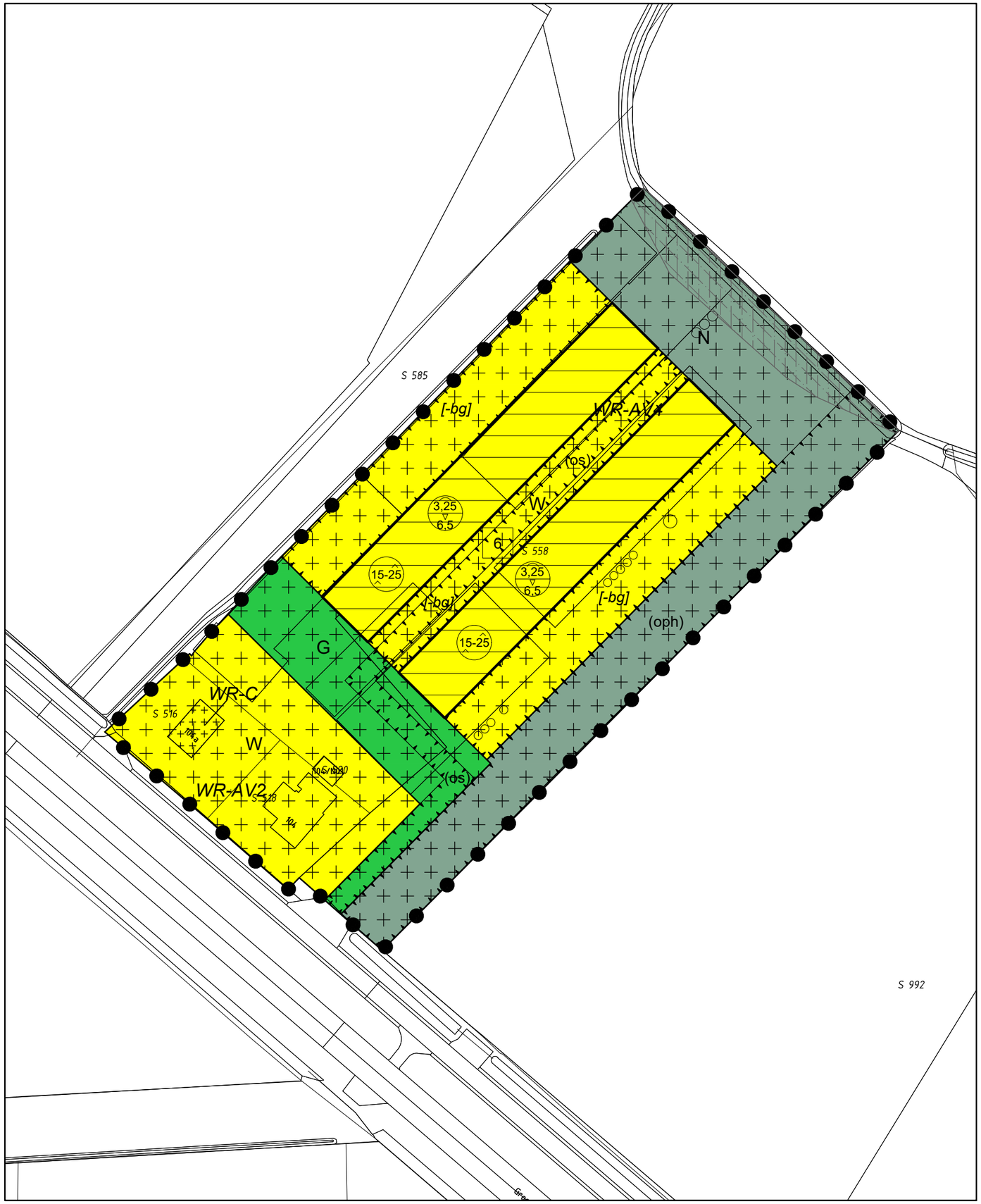


LEGENDA

PLANGEBIED

plangebied

BESTEMMINGEN

- G — Groen
- N — Natuur
- W — Wonen
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WR-AV2 — Waarde - Archeologische verwachting 2
- WR-AV4 — Waarde - Archeologische verwachting 4

AANDUIDINGEN

- overige zone - ehs verweving
- overige zone - waardevol landschap
- (os) — ontsluiting
- (oph) — openheid
- bouwvlak
- [-bg] — bijgebouwen uitgesloten
- 6 — maximum aantal wooneenheden
- 15-25 — minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
- 3,25 / 6,5 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

VERKLARING

35
37
BGT- en kadastrale gegevens

bestemmingsplan **Groenloseweg 104, Winterswijk**

schaal :	1 : 1000	datum :	01-04-2022
formaat :	A3	datum ondergrond :	09-12-2021
projectnummer :	210507	voorontwerp :	-
bladnummer :	1	ontwerp :	01-04-2022
aantal bladen :	1	vaststelling :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.0294.BP0222BGGRLOSWG104.ON01		

gemeente **Winterwijk**

adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling
Postbus 479, 6800 AL Arnhem I T 026 357 69 11 I www.sab.nl