nieuw twekkelerveld
alles aanwezig!



Stadsdeelcommissie Noord - november 2022



Energie en klimaat



Terugblik energie

- Nieuw onderzoek: alle beschikbare technieken naast elkaar gezet en gescoord op CO2 reductie en kosten. Samen bewoners (koplopers).
- Vijf referentiewoningen in beeld gebracht.
- Uitkomst onderzoek: de (hybride) warmtepomp en het warmtenet scoren het best op CO2 reductie en kosten.
- Maar: de onderzoeksresultaten zijn onvoldoende om een uitvoeringsstrategie te kiezen, verdieping is nodig.



Terugblik energie

- Onderzoek businesscase warmtenet nodig & verdieping scenario warmtepompen.
- Naast starten vervolgonderzoek keuze gemaakt om meer in te zetten op AANJAGEN en ONTZORGEN.
- Intussen gestart met maatwerkadvies voor 50 bewoners. Samenwerking koplopers, lokale adviesbureaus en Enschede Energie.
- Project Maanstraat van De Woonplaats gestart: renovatie en verduurzaming (label B) en daarmee aardgasvrij-ready maken 176 woningen.

Vooruitblik energie

- Leren van de maatwerkadviezen.
- Ondersteuning VVE’s en wijk/buurtinitiatieven.
- Aanpak energiearmoede in de wijk. Praktische hulp bieden.
- Ook inzetten op moeilijker te bereiken doelgroepen.
- Excursie Paulusschool project iso-leren.
- Duidelijkheid geven over toekomstige aardgasvrije opties door onderzoek businesscase warmtenet.







Terugblik klimaat

- Aanleg groenblauwe waterstructuur.
- Aanleg schoonwater afvoer op sportvelden
- Aanleg lijngoten Pijlhovenstraat.
- Bewonersparticipatie Klimaatstraat Minister Loudonlaan.

Vooruitblik klimaat

- Vergroenen rond winkelcentrum.
- Aanleg klimaatstraat Minister Loudonlaan.
- Opstellen groenblauw structuurplan Twekkelerveld.




Prettig wonen



Terugblik

- Bestemmingsplan procedure Newtonpark doorlopen en start verkoop.
- Gestart met project Maanstraat van De Woonplaats: renovatie en verduurzaming.
- Laatste ontwerpdetails Assinkhof uitgewerkt en start schrijven bestemmingsplan.
- Gestart met visievorming Rigtersbleek.
- Ontwerpsessies Rigelstraat.
- Gestart met locatiestudie Huis van de wijk



Terugblik

- Sturing op particuliere initiatieven zoals Van Heekstraat 404 – 408, Van Mislostraat, kerk Zonstraat 9.
- Cultuurhistorisch en herbestemmingsonderzoek basisschool De Noorderkroon aan de Olieslagweg.

Vooruitblik

- Planuitwerking Huis van de Wijk.
- Bepalen programma achterblijvende schoollocaties.
- Uitwerking plannen Olieslagweg 1 & 2.
- Start bouw Newtonpark.
- Bestemmingsplanprocedure en start verkoop Assinkhof.
- Vaststellen visie Rigtersbleek.
- Bepalen nieuwe invulling Noorderkroon en verkoop.



Vooruitblik

- Parkeeronderzoek deel Twekkelerveld.
- Sturing op particuliere initiatieven.
- Koppeling afspreken tussen DIA Twekkelerveld en SHE (Spoorzone Hengelo-Enschede).





Iedereen hoort erbij & ‘t Proathuus

Terugblik



- Minimarkt.
- Buurtcamping.
- ‘t Proathuus.

Vooruitblik

- ‘t Proathuus kleine aanpassingen
- Vergroenen winkelcentrum en tuinen Algolstraat.

