



Aan de gemeenteraad

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

Met deze brief wordt u geïnformeerd over het verlengen van het vergunningsvrij verruimen van de terrassen in 2024.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Horecanota 2017-2021
- Horecagebiedsplannen
- Ondersteuningsplan Rotterdamse horeca (maart 2021) en Vervolg ondersteuningsplan horeca (december 2021)
- Uitvoeringsplan horeca (2023)

Toelichting:

Huidige regeling

De afgelopen jaren hebben horecaondernemers in Rotterdam de ruimte gekregen om het terras tijdelijk vergunningsvrij met 25% te verruimen. Daarnaast zijn er op plekken waar tijdelijke terrasuitbreiding niet zomaar mogelijk is, maatwerklocaties mogelijk gemaakt. De huidige tijdelijke regeling loopt op 1 november 2023 af.

Voortzetten regeling in 2024

Het college kiest ervoor om de tijdelijke regeling terrasverruiming (stedelijke lijn en maatwerklocaties) in 2024 door te zetten. Horecaondernemers hebben het nog steeds moeilijk (o.a. door tijdens corona uitgestelde belastingen, stijging van energie- en inkooprijzen en personeelstekort). Ook is er de wens vanuit het coalitieakkoord voor het stimuleren van de levendigheid en een bruisende stad door meer horeca en terrassen mogelijk te maken.

Volgend jaar worden nieuwe horecagebiedsplannen vastgesteld. Hierbij wordt meegenomen waar mogelijkheden zijn voor structurele verruiming. Daardoor is het uitgangspunt dat dit de laatste keer is dat het college de tijdelijke regeling zal verlengen.



Toewerken naar structurele verruiming

Gelet op de verschillende belangen in de stad vindt het college het belangrijk dat er waar mogelijk wordt toegewerkt naar een structurele situatie. Afgelopen jaar is daar ook al aandacht aan besteed en zijn ondernemers opgeroepen zich te melden met wensen voor structurele verruiming. Op een aantal plekken heeft dit inmiddels geleid tot het structureel verruimen van het terras. Echter, een groot deel van de wensen die zijn geuit kunnen op dit moment niet gehonoreerd worden omdat de ontwikkelrichtingen in de horecagebiedsplannen op dit moment geen ruimte bieden aan het ontwikkelen met m2 terras. Ook hebben zich tot nu toe weinig ondernemers (circa 1 à 2%) gemeld met de wens voor structurele verruiming én is er veelal al sprake van maximaal vergunnen van de terrassen.

Komend half jaar worden de horecagebiedsplannen herijkt. In het horecagebiedsplanproces worden belanghebbenden (wijkraad, politie, ondernemers, bewoners enz.) betrokken bij de vraag waar horeca-ontwikkeling (inclusief terrassen) mogelijk is. Bij de besluitvorming over de nieuwe horecagebiedsplannen maken we inzichtelijk wat dit betekent voor de mogelijkheden om structurele verruiming van terrassen toe te staan.

Met het verlengen van de tijdelijke regeling sluiten we aan op het proces van de horecagebiedsplannen. Na vaststelling van de horecagebiedsplannen is duidelijk waar structureel meer ruimte zal zijn voor terrassen. De verwachting is dat voor de zomer alle horecagebiedsplannen zijn vastgesteld. Om ondernemers voldoende tijd te geven om een vergunningaanvraag te doen ten behoeve van structurele terrasuitbreiding, lopen de regelingen voor verruimde terrassen door tot 1 november 2024. Hierna zal geen verlenging van de regelingen meer plaatsvinden.

Handhaving

Net als voorgaande jaren zal handhaving op de verruimde terrassen de aandacht hebben. Aandachtspunt is de toegankelijkheid van de openbare ruimte en de doorgang voor mindervaliden en mensen met een kinderwagen. Ondernemers worden daarom aangesproken en er wordt gehandhaafd wanneer zij zich niet aan de spelregels houden.

Communicatie

Het is belangrijk ondernemers zo goed mogelijk over het verlengen van de verruimde terrassen in 2024 te informeren. Hiervoor zetten we verschillende communicatiekanalen in. Daarnaast kunnen ondernemers bij vragen of wensen contact opnemen met hun horecagebiedsadviseur. In de communicatie zal aangegeven worden dat 2024 het laatste jaar is en dat voor structurele wensen voor een ruimer terras ondernemers dit moeten inbrengen in het participatieproces voor de horecagebiedsplannen.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Precario

Voor terrassen groter dan 50m2 wordt conform de belastingverordening precario geheven. Dit is ook van toepassing op de vergunningsvrije verruimde terrassen. In 2020 en 2021 is er vanwege corona en de 1,5 meter regel waardoor minder terrasbezetting mogelijk was, geen precario geheven. Inmiddels wordt er regulier precariobelasting geïnd.



Juridisch

De huidige regelingen worden gewijzigd vastgesteld. Beide besluiten gelden tot 1 november 2024. V.w.b. de maatwerklocaties zijn er een aantal wijzigingen. Voor één locatie, Middellandplein, is het terras aangepast. Twee locaties (Heemraadsplein en A.M.G. Schmidtplein) komen te vervallen omdat hier niet meer gebruik van wordt gemaakt danwel vanwege herinrichting.

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb