



Retouradres: Nederlandse Vuurtoren Vereniging NL-2135 CN 28

Aan: Gemeenteraad van gemeente Rotterdam
p/a gemeente Rotterdam
Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Datum: 16 januari 2023

Onderwerp: status monumentenaanvraag vuurtoren Maasvlakte te Rotterdam

Ons kenmerk: 2023-01

Bijlage

1. Brief 'behoud en bescherming vuurtoren Maasvlakte', 4 november 2018
2. Brief 'Voorlopige aanwijzing kustlicht aan de Europaweg 925 als gemeentelijk monument', 2 juli 2019

Geacht raadsleden van gemeente Rotterdam,

Het Cuypers Genootschap heeft uw College, in samenspraak met de Nederlandse Vuurtoren Vereniging, op 4 november 2018 verzocht om de vuurtoren op de eerste Maasvlakte te beschermen als gemeentelijk monument of in een paraplu-bestemmingsplan. De brief die uw college vier jaar geleden ontving vindt u in de bijlage. De enige reactie dateert van juli 2019 en betreft de "Voorlopige aanwijzing kustlicht aan de Europaweg 925 als gemeentelijk monument" met als bijlage de RO (Redengevende omschrijving) opgesteld door [REDACTED]. Echter tot op heden is hier nog geen definitief besluit over genomen.

De Nederlandse Vuurtoren Vereniging maakt zich in toenemende mate zorgen over de staat van de vuurtoren. Ook horen wij geruchten over een mogelijk treintracé over de locatie van de vuurtoren.

Wij waarderen het dat u de tijd neemt om een weloverwogen besluit te maken, maar na vier jaar wachten hopen wij toch binnen afzienbare tijd uitsluitsel van uw College te ontvangen. Na menigmaal contact te hebben gehad met uw ambtenaren (met steeds nieuwe 'uiterlijke deadlines'), richten wij ons in deze brief tot u als bestuurders van de gemeente.

Wij benadrukken in deze brief nogmaals dat deze vuurtoren uniek is. Het is met 62 meter de hoogste vuurtoren in Nederland. Het is de laatst gebouwde vuurtoren, uit 1974. Ook cultuurhistorisch is het een zeer waardevol object. Hij markeerde ooit de haven waar uw stad groot door is geworden.

De vuurtoren is sinds 31 oktober 2008 gedoofd en krijgt momenteel niet het onderhoud die het zou moeten krijgen. De betonrot neemt in snel tempo toe. Inmiddels heeft de vuurtoren ook geen functie meer als radartoren. Zonder nieuwe bestemming of toekomstplan, zal deze vuurtoren bouwkundig verslechteren en op termijn verloren gaan.

Wij hebben uw College gevraagd om ons te informeren over de stand van zaken van de aanvraag van de monumentenstatus en over de plannen die bij hen bekend zijn voor de toekomst van de (locatie van de) vuurtoren. Wij hopen dat uw gemeenteraad onze vragen en zorgen deelt.

Wij zijn uiteraard bereikbaar voor nadere toelichting op deze brief.

Hoogachtend, mede namens het Cuypers Genootschap,

J. P. Bol, voorzitter Nederlandse Vuurtoren Vereniging

Stichting Cuypersgenootschap

Stichting tot behoud van negentiende- en
twintigste-eeuws cultuurgood in Nederland

Secretaris

Aan het college van burgemeester en
wethouders van Rotterdam

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM

Cc: de leden van de gemeenteraad

Betreft: behoud en bescherming Vuurtoren Maasvlakte
te Rotterdam

4 november 2018

Geacht college,

Het bestuur van het Cuypersgenootschap verzoekt u bij deze de vuurtoren op de westelijke strook van Maasvlakte 1 grenzend aan Maasvlakte 2, adres Europaweg 925, 3199 LD Maasvlakte Rotterdam, aan te wijzen als gemeentelijk monument conform de Monumentenverordening Rotterdam 2010.

Het gaat om een achthoekige betonnen toren, door middel van glijbekisting is opgetrokken in 1973-1974. Het werd uitgevoerd door aannemingsbedrijf Van Hattum en Blankevoort, destijds onder de naam Stevin Groep (thans Koninklijke Volker Wessels Stevin NV.), volgens ontwerp van [redacted] De toren die het kustlicht Hoek van Holland verving, werd in dienst gesteld op 18 september 1974, door de Directeur-Generaal van het Loodswezen Schout-bij -nacht [redacted]

De vuurtoren onderscheidt zich door de record-hoogte van 65 meter en het patroon van zwarte en gele banden. Aan de voet is een plaquette aangebracht met het gedicht, 'Kustlicht Maasvlakte' van [redacted] ('De wereld gaat aan vlijt ten onder'). De optiek, afkomstig van het hoge licht van Hoek van Holland, is naar verluidt nog aanwezig, echter zonder de lampverwisselaar.

Het object functioneert uiteraard niet meer als verkenningsschijf; bovenop bevindt zich een radarscanner. Op 12 november 2012 heeft Rijkswaterstaat de toren overtollig verklaard en verkoop aan het Havenbedrijf Rotterdam toegestaan, onder voorwaarde dat optiek en aandrijfapparaat eigendom zouden blijven van Rijkswaterstaat.

Het Cuypersgenootschap acht de vuurtoren van voldoende cultuurhistorisch belang voor plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst. Een sloopdreiging is reëel aanwezig. De gemeente Rotterdam zou er goed aan doen dit ranke object niet als hinderpaal te beschouwen, maar als een belangwekkend reliëf dat, na trouwe dienst, een tweede leven krijgt als historische markering en symbool van de glorieuze ontwikkeling van de Rotterdamse havens. Tenslotte: de toren zou wel eens een bron van inspiratie kunnen zijn voor kunstenaars, die raad weten met de elementen licht en vuur.

Indien nodig geven wij graag een nadere toelichting op deze brief.

Hoogachtend,
het bestuur van het Cuypersgenootschap,
namens deze,



Secretariaat: Alferbos 246
2715 TN Zoetermeer. telefoon: 06-23398363
website: www.cuypersgenootschap.nl
e-post: secretaris@cuypersgenootschap.nl
IBAN-rek.nr. NL26INGB0004835002 Druten
Kamer van Koophandel voor Limburg nr. 14110072



Gemeente Rotterdam

College van Burgemeester en Wethouders

Bezoekadres: Stadhuis Coolingsingel 40
3011 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: informatiebeheer@rotterdam.nl
Inlichtingen: |
Telefoon: |

AANTEKENEN

Stichting Cuypersgenootschap
t.a.v. secretaris |
Alferbos 246
2175 TN ZOETERMEER

Portefeuillehouder: S. Kasmi
Cluster: Stadsontwikkeling
Ons kenmerk: BS19/00597 – 19bb16008

Datum: B&W 2 juli 2019

Betreft: Voorlopige aanwijzing kustlicht aan de Europaweg 925 als gemeentelijk monument

Geachte heer |,

Op 4 november 2018 hebben wij het verzoek om het kustlicht aan de Europaweg 925 aan te wijzen als gemeentelijk monument ontvangen.

Als reactie op het verzoek hebben wij de aanwijzingsprocedure opgestart. Verder is conform de monumentenverordening Rotterdam 2010 een redengevende omschrijving opgesteld en de Commissie voor Welstand en Monumenten om advies gevraagd. De onafhankelijke commissie voor Welstand en Monumenten heeft op 6 februari 2019 positief geadviseerd over de aanwijzing van het kustlicht aan de Europaweg 925 als gemeentelijk monument (bijlage 1).

Op 2 juli 2019 hebben wij besloten over te gaan tot de voorlopige aanwijzing van het kustlicht op de Eerste Maasvlakte aan de Europaweg 925 als gemeentelijk monument. De eerste termijn waarop wij een definitief besluit moeten nemen verloopt in het zomerreces, op 7 augustus 2019. Daarom hebben wij besloten om het beslistermijn met 26 weken te verlengen (conform artikel 4, lid 4 van de monumentenverordening Rotterdam 2010). De voorbescherming is tot uiterlijk 5 februari 2020 van toepassing of tot dat wij een definitief besluit genomen hebben.

Voorbescherming en omgevingsvergunning

Met de voorlopige aanwijzing is artikel 4 van de Monumentenverordening Rotterdam 2010 van toepassing. Dit artikel betreft de voorbescherming. Dat betekent dat voor wijzigingen of sloop van het kustlicht, of delen daarvan, vanaf nu een omgevingsvergunning voor het onderdeel monumenten nodig is.

Redengevende omschrijving

Bij deze brief is ook de conceptversie van de redengevende omschrijving van het kustlicht Maasvlakte bijgevoegd (bijlage 2). In de redengevende omschrijving staan de waardevolle karakteristieken benoemd en de motivering waarom het kustlicht Maasvlakte in aanmerking komt voor de status gemeentelijke monument. De gemeente Rotterdam gebruikt deze redengevende omschrijving bij de beoordeling van een vergunningaanvraag.



Uw mening

Voordat ons college een definitief besluit neemt kunt u als belanghebbende, uw mening geven in een schriftelijke zienswijze. Deze zienswijze kunt u eventueel mondeling toelichten tijdens een hoorzitting. Als u van deze gelegenheid gebruik wilt maken dan verzoek ik u dit aan te geven in de zienswijze. Eventuele opmerkingen op de hier bijgevoegde conceptversie van de redengevende omschrijving kunt u verwerken in de zienswijze of per e-mail doorgeven.

Termijn indienen zienswijze

Aan het indienen van een zienswijze is een termijn verbonden. U kunt uw zienswijze indienen tot zes weken na datering van deze brief. Dat betekent dat de sluitingstermijn valt op 13 augustus 2019.

Het correspondentieadres is:

Gemeente Rotterdam, dienst Stadsontwikkeling
Afdeling Bouw- en Woningtoezicht / bureau Monumenten en Cultuurhistorie
Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam
E-mail:

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

V.J.M. Roozen

De burgemeester,

A. Aboutaleb

Bijlagen:

1. Advies Commissie voor Welstand en Monumenten d.d. 6 feb 2019
2. Concept redengevende omschrijving Kustlicht Maasvlakte