Tekst inspraak Paul Vollebregt, cie fysieke infrastructuur 23 november 2021

Ik spreek hier namens werkgroep voorstraat Fijnaart.
Deze is opgericht nav de plannen voor een vitaal centrum.
Hierbij kwam de voorstraat vaak ter sprake.
Wij vonden het zinvol om de mening van de bewoners en/of ondernemers van de voorstraat te peilen.
Wij hebben de volgende enquete aan hen voorgelegd :
(zie bijlage)
Bij een hoge respons bleken 32 ondertekenaars het eens te zijn met de inhoud.
(ter verduidelijking nav vragen : 1 ondertekenaar per huishouden en/of bedrijf)
Dit op 35 huisnummers en/of 51 postadressen is dit een overgrote meerderheid.
In de visie zoals aan u gepresenteerd word melding gemaakt dat slechts een enkeling de situatie zoals die nu is in de voorstraat wil behouden.
Gezien bovenstaand klopt dit niet met de feiten.
(en dan hebben we het alleen nog maar over de betrokkenen van de voorstraat , tijdens de gehouden dorpstafel is gebleken dat dat er velen
Verontruste bewoners zijn binnen het gebied van de centrumvisie)
Zoals gemeld zijn wij positief over de visie en de plannen.
wij vinden het belangrijk dat de gelden die nu vrijgemaakt gaan worden voor Fijnaart goed besteed worden en dat is
niet nog eens gaan sleutelen aan de voorstraat.
Hier is 5 jaar geleden al 500.000,00 euro aan besteed en dit naar volle tevredenheid van de bewoners en/of ondernemers ,
Zoals ook blijkt uit de gehouden enquete.
In de visie worden mooie plannen gepresenteerd waaraan het geld veel beter besteed kan worden.
De ontwikkeling van het evenemententerrein en locatie van de Wijgaart , het zogenaamde kassencomplex , zou echt een aanwinst zijn voor Fijnaart.
Om de voorstraat vitaal en bedrijvig te houden
(in de voorstraat zijn naast winkels
(drogist,bakker,bloemist,brillen ,witgoed,boekhandel , kapper (2) , nagelstudio , schoonheidssalon)
vooral veel bedrijven gevestigd , 20 in getal waaronder
Apotheek , huisarts , makelaar , administratie en advies(2) , vastgoed , kinderopvang(2) , restaurant , gezondheidscentrum ,ict))
Is een goede bereikbaarheid van groot belang :
Het openhouden van de verkeersaders voorstraat , molenstraat en kadedijk (het verbeteren van de kerkkring) ,
En het behouden van voldoende parkeergelegenheid en bij voorkeur uitbreiding hiervan.
(ter verduidelijking nav vragen : de parkeerdruk in de voorstraat is te groot , het aantal parkeerplaatsen (nu 98) is nu al te klein en zou uitgebreid
Moeten worden)
Tot zover mijn bijdrage , dank voor uw aandacht.

VG. Paul Vollebregt namens werkgroep voorstraat Fijnaart

College Burgemeester & Wethouders
Gemeente Moerdijk
Postbus 4
4760 AA Zevenbergen

Betreft: Centrumvisie Fijnaart – concept en verkenningen d.d. 20 juli 2021

Geacht College,

Ondergetekenden, allen bewoners en ondernemers gevestigd aan de Voorstraat in Fijnaart, hebben kennisgenomen van de in opdracht van uw College uitgevoerde concept en verkenning van een Centrumvisie voor Fijnaart.

Wij zijn te spreken over de getoonde ambities voor (het centrum van) Fijnaart. De met zorg uitgewerkte opties bieden aanknopingspunten voor het verhogen van de kwaliteit van het Fijnaartse centrum. Tegelijkertijd vragen we u ervoor te waken 'het kind niet met het badwater weg te gooien'.

Nog slechts een paar jaar geleden is de Voorstraat opnieuw ingericht. Hierbij zijn brede stoepen gecreëerd en is de toegankelijkheid voor autoverkeer met ruim parkeren gehandhaafd. Bewoners en ondernemers zijn hier hartstikke tevreden over. Hierdoor is het namelijk voor bewoners makkelijk voor de deur parkeren, terwijl het tegelijkertijd mogelijk is 'even snel een boodschap te doen' – mogelijk één van de belangrijkste redenen om deze boodschappen juist in Fijnaart te doen – en te parkeren bij de ondernemers voor de deur.

Wij vragen u daarom in de verdere verkenning de huidige inrichting en het aantal parkeerplaatsen van de Voorstraat ongemoeid te laten en u te richten op andere scenario's (dit zou schuin parkeren kunnen zijn).

Wij vertrouwen er op dat u onze voorkeur meeneemt in de verdere uitwerking van de door Kuiper Compagnons en TwijnstraGudde opgestelde plannen.

Met vriendelijke groet,

Ondertekenaars: