Signed By: Kabout, L.B. (Bart) <bart.kabout@aalsmeer.nl>
28/02/2024 12:07:27 CET
ID: 81fd546f-2e3c-47e3-b916-a65d5bf81dbd
Auth: Scribble

Gemeente Aalsmeer

MEMO RAAD

Signed By: Simonse, P. (Petra) <petra.simonse@aalsmeer.nl>
28/02/2024 13:40:05 CET
ID: 81fd546f-2e3c-47e3-b916-a65d5bf81dbd
Auth: Scribble

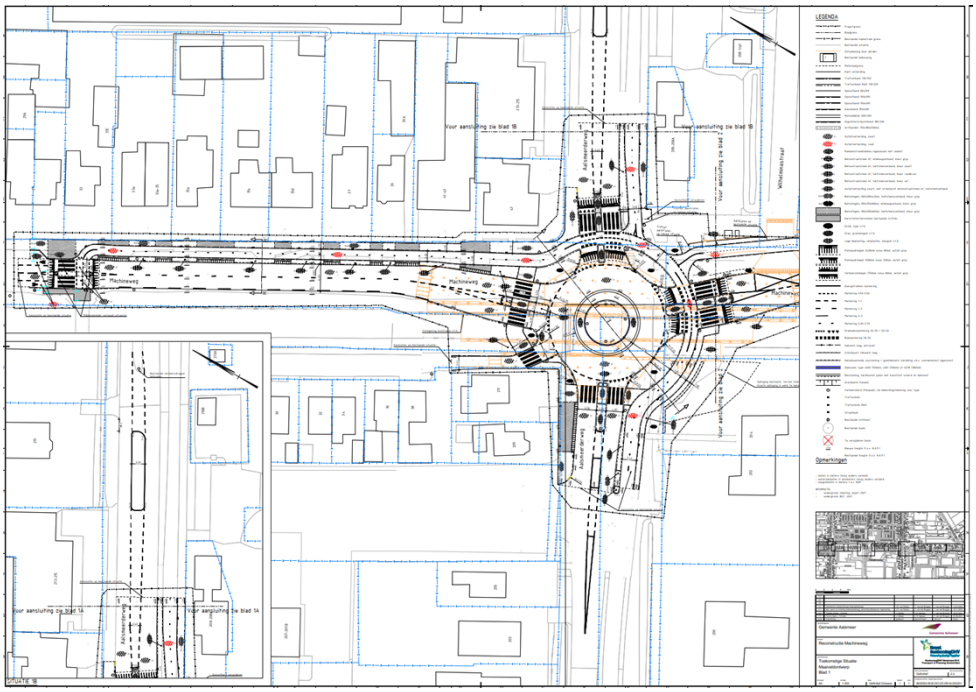
Registratienr.	Z21-086391
Aan	leden raad
Afkomstig van	Burgemeester en wethouders
Datum	27 februari 2024
Afschrift aan	college, griffie, voorlichting

Betreft Afhandeling toezeggingen uit de beeldvormende commissie Ruimte van 13 februari 2024 inzake vaststellen bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 Oost

---

Tijdens de behandeling van het agendapunt "Vaststellen bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 Oost, zijn naar aanleiding van vragen van verschillende leden van de commissie toezeggingen door wethouder Spaargaren gedaan om een aantal punten te verduidelijken.

1. **Het oorspronkelijk verkeersbesluit rotonde Aalsmeerderweg/Machineweg wordt toegestuurd;**
   Als bijlage 1 en 2 bij deze memo zijn de volgende documenten toegevoegd:
   bijlage 1. Het besluit van college van 1 maart 2022 inzake het vaststellen van het definitief ontwerp van de Machineweg;
   bijlage 2. Het verkeersbesluit Machineweg.
   De inrichting van de kruising Aalsmeerderweg-Machineweg maakt onderdeel uit van deze stukken en zijn voor het opstellen van bestemmingsplan Green Park Aalsmeer, deelgebied 2 Oost het uitgangspunt geweest. De kruising maakt geen onderdeel uit van het plangebied van dit bestemmingsplan. Hieronder staat de ontwerp tekening van de kruising Aalsmeerderweg-Machineweg. In de komende tijd wordt de aanleg van deze kruising voorbereid en zal worden uitgevoerd nadat de 1e fase van de herinrichting van de Machineweg is afgerond.



2. **De portefeuillehouder zegt toe het gesprek met de raad, op hun verzoek, te willen aangaan hoe de raad op een juiste/betere manier kan worden bediend met betrekking tot de verstrekte stukken;**
   Het College is bereid op uitnodiging van de raad het gesprek aan te gaan.

3. **De door AA gevraagde heroverweging van de indicatieve proefverkaveling om te komen tot het doortrekken van de lintbebouwing zodat het stedenbouwkundige aspect verklaard kan worden, wordt schriftelijk beantwoord.**
   In de bijlage 3 bij deze memo is weergegeven hoe de realisatie van het gebied in 5 stappen zal plaatsvinden. Deze informatie is ook met de omwonenden gedeeld tijdens de informatie avond tijdens de periode dat het bestemmingsplan ter visie heeft gelegen.
   In de laatste fase wordt pas het terrein van de voormalige basisschool "de Brug" ingericht. Op deze locatie worden vier woningen gerealiseerd. Drie van deze woningen ontsluiten op de Machineweg (even zijde) en 1 woningen ontsluit op de Samoaweg. We hebben nadrukkelijk de twee-onder-een-kappers in lijn met de verderop gelegen bestaande woningen aan de ventweg van de Machineweg geplaatst zodat het een logisch geheel vormt.
   Daarnaast is deze verkaveling gekozen vanwege het gemaal aan het einde van de Machinetocht en het werkterrein van het hoogheemraadschap van Rijnland nabij het gemaal. Door deze voorzieningen van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de ventweg van de Machineweg (even zijde) niet tot aan de Hoge Dijk worden doorgetrokken.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,
de secretaris, de burgemeester,

drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

Bijlagen:
bijlage 1. Het besluit van college van 1 maart 2022 inzake het vaststellen van het definitief ontwerp van de Machineweg;
bijlage 2. Het verkeersbesluit Machineweg.
Bijlage 3. Fasering deelgebied 2 Oost