

Aan de gemeenteraad

Onderwerp	Reactienota Wensen en Bedenkingen Warmtebedrijf Heechterp
Uw kenmerk	
Ons kenmerk	2025-135018
Dienst	Fysiek domein
Sector	PMB
Contact	
Bijlagen	
Datum	20 mei 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

In navolging van de informatieve bijeenkomst op 26 februari en 16 april over het op te richten warmtebedrijf Heechterp, heeft u 9 mei jl. uw wensen en bedenkingen kenbaar gemaakt. Het college heeft kennisgenomen van deze wensen en bedenkingen en geeft middels deze brief een terugkoppeling op uw vragen, wensen en bedenkingen.

Wensen & bedenkingen oprichting warmtebedrijf Heechterp		
TERUGKOPPELING		
Politieke Partij	Wensen en bedenkingen	Terugkoppeling college van b. en w.
D66 Hilde Tjeerdema	De D66-fractie is blij met het voornemen tot het oprichten van een Warmtebedrijf. De D66-fractie spreekt de wens uit dat het college een publiek meerderheidsbelang verwerft (meer dan 50% van de aandelen) bij de oprichting van en deelneming in het Warmtebedrijf Heechterp BV. We spreken de wens uit dit leidend te laten zijn bij de verdere publiek-private samenwerking. Waarom? Ten eerste, het is goed dat dit soort publieke voorzieningen voor het grootste deel in publieke handen is. Ten tweede, het is de bedoeling van de Wet Collectieve Warmte.	In de periode dat de tender werd uitgezet om een partner te vinden voor het warmtenet in Heechterp had de gemeente nog onvoldoende expertise en capaciteit om dit zelf vorm te geven. Daarnaast was er snelheid geboden bij de ontwikkeling omdat Elkien anders vertraging zou oplopen in de bouw. Om te zorgen dat de private partij een warmtenet zou ontwikkelen wat ook voor langere periode exploitabel zou zijn koos het college destijds voor een gelijkwaardig partnerschap waarbij de private partij mede-investeert en daarmee

	Ten derde, wetwijzigingen kunnen dit binnenkort verplicht stellen. Ten vierde, de gemeente is de grootste risicodragende partij in de PPS-constructie en een publiek meerderheidsbelang is een risico-mitigerende maatregel.	verantwoordelijkheid draagt voor een kwalitatief hoogwaardig én betaalbaar net. Dit is ook vastgelegd in de intentieovereenkomst die het college met Elkien en Bouwgroep Dijkstra Draisma heeft gesloten in januari 2024. Het college is van mening dat met de afspraken in de verschillende overeenkomsten de risico's in het project voldoende zijn gemitigeerd. Dit wordt in onze beleving ook bevestigd door de reflectie van accountant PWC. Voor toekomstige projecten zal het college zich per project beraden op een passende governance structuur, waarbij uiteraard de belangen van onze inwoners en publieke belangen zoals betaalbaarheid, duurzaamheid en betrouwbaarheid centraal zullen zetten.
Lijst058 Carina Runhart	1. Informatieverstrekking aan de raad over bepaling van ACM over tariefbepaling (in het algemeen). Hoe gaat dat in zijn werk en net welke parameters wordt gewerkt. 2. Dit betreft meerdere warmtenetten is onze gemeente. 3. Graag een update van de gevolgen op de bedrijfsvoering en tariefbepaling bij inwerkingtreding van de WCW, voor zover op dat moment de exploitatie zover is gevorderd dat sprake is (of op afzienbare termijn zal zijn) van aflevering aan eindgebruikers. Dit betreft specifiek Warmtebedrijf Heechterp. 4. Actieve informatie periodiek verstrekken aan particuliere woningeigenaren over a. Traject van bouw en updates in het proces, huis aan huis b. voor- en nadelen (vanuit hun perspectief) van aansluiting op warmtenet. Heldere informatie over tarief, zodat zij een goede vergelijking	1, 2 en 3. In het debat van 7 mei heeft het college toegezegd u actief te informeren over ontwikkelingen met betrekking tot warmtebedrijf Heechterp. Ook zal het college u actief informeren over andere ontwikkelingen met betrekking tot collectieve warmteprojecten of veranderende regelgeving zoals de nieuwe tariefbepalingmethode. 4. Het college onderschrijft de noodzaak om particulieren in de wijk actief te informeren en te betrekken bij de voortgang van het warmtenet. Transparantie in het project en de aanbidding richting de particulier staat centraal. Daarnaast worden particulieren actief begeleid bij het maken van een beslissing. Daarvoor zullen wij meerdere middelen inzetten zoals inloopbijeenkomsten, bezoeken aan huis. Ook zal zoveel mogelijk informatie gedeeld worden op de webpagina van Heechterp Vernieuwd.

	kunnen maken of het in hun situatie loont om over te stappen. c. Deze informatie op webpagina zetten zodat daarnaar verwezen kan worden zodat deze informatie altijd beschikbaar is en actueel is.	
GroenLinks Wim Spoelman	N.a.v. het debat van woensdag 7 mei en de toezeggingen van wethouder Stellingwerf hebben wij geen aanvullende wensen of bedenkingen.	

We verwachten u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

secretaris.

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*