



M O T I E

Aanwijzen vitale beroepen met lokale binding

De gemeenteraad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op 29 januari 2025,

Constaterende dat

1. de nieuwe huisvestingswet uitgebreide mogelijkheden biedt om vitale beroepen met lokale binding aan te wijzen om voorrang te verlenen op de woningmarkt.
2. voorrang verleend kan worden binnen de sector van betaalbare koop, sociale huur en particuliere huur.
3. het college de vitale beroepen wil aanwijzen via aanvullende beleidsregels en niet via de huisvestingsverordening.

Overwegende dat

1. het aan de gemeenteraad is om kaders te stellen middels de huisvestingsverordening en daarmee dus een richting te geven aan de vitale beroepen.
2. er een groeiend tekort is aan vitale beroepen zoals: onderwijspersoneel, zorgpersoneel, politie en brandweer.
3. aantoonbaar gemaakt moet worden dat er sprake is van een huidig tekort binnen deze beroepsgroepen en een tekort aan woningen voor deze beroepsgroepen.

Verzoekt het college

1. Om onderwijzend personeel, pedagogisch medewerkers binnen de kinderopvang, zorgpersoneel, politie en brandweer op te nemen in de aanvullende beleidsregels en hen voorrang te geven binnen de lokale woningmarkt.
2. Tevens wordt het college verzocht om binnen 18 maanden na inwerkingtreding te evalueren hoe deze maatregel uitpakt, waarbij specifiek wordt gekeken naar het aantal woningen dat aan vitale beroepen is toegewezen en wat dit betekent voor de toewijzing aan reguliere wachtenden op de wachtlijst.

en gaat over tot de orde van de dag.

Benjamin Hofland
D66 Westland