Gemeente Wijchen



Woonwagenbeleid Wijchen

Informatiebijeenkomst raad

Donderdag 8 januari 2026





Goed wonen voor iedereen

Wijchense politiek gaat achter woonwagenbewoners staan en eist snel meer standplaatsen:



Wijchen krijgt er twintig plekken voor woonwagens bij, bewoners blij: ‘Er is eindelijk naar ons geluisterd’

Het aantal standplaatsen voor woonwagens in Wijchen wordt de komende tien jaar met twintig stuks uitgebreid. Op het al bestaande kamp is volgens de gemeente geen plek en een andere locatie is er nog niet, maar dat mag de pret bij woonwagengemeenschap niet drukken.

enbeleid van de gemeente. Dat
nse woonwagenbewoners, die al

geen oog voor uitbreiding. De
nen. Een rechtszaak om plekken

Maar dat verandert. De komende tien jaar wil Wijchen minstens twintig nieuwe standplaatsen creëren. Daarmee komt een vurige wens van de gemeenschap in vervulling.

Wijchen krijgt er twintig plekken voor woonwagens bij, bewoners blij: ‘Er is eindelijk naar ons geluisterd’

Wat is er al

Woonvisie

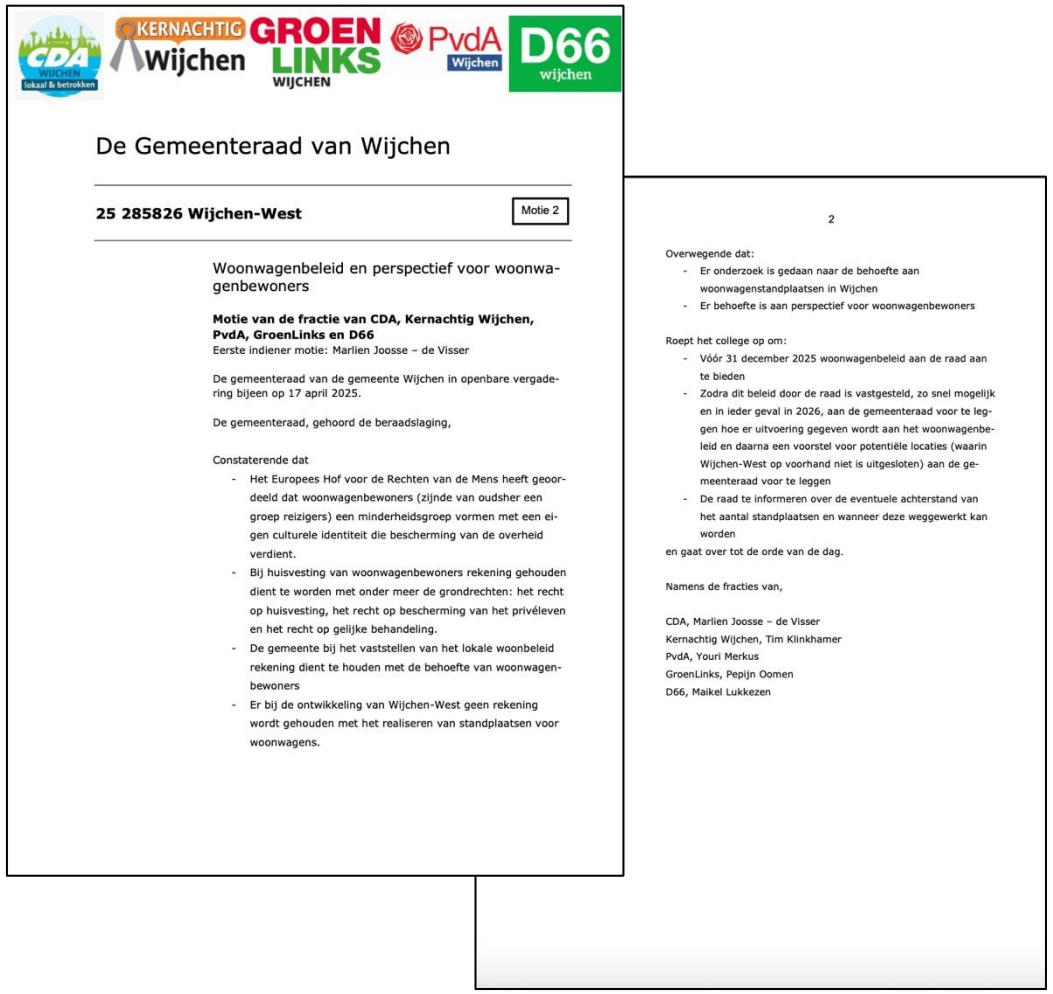
- Voldoende woonwagenstandplaatsen
- Regionaal woonbehoefteonderzoek

Inventarisatie behoefte woonwagenstandplaatsen

- Behoefteraming extra standplaatsen

Woonwagenbeleid

De mensen, de leefstijl en de behoefte aan extra standplaatsen



De Gemeenteraad van Wijchen

25 285826 Wijchen-West Motie 2

Woonwagenbeleid en perspectief voor woonwagenbewoners

Motie van de fractie van CDA, Kernachtig Wijchen, PvdA, GroenLinks en D66
Eerste indiener motie: Marlien Joosse – de Visser

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 17 april 2025.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat
- Het Europees Hof voor de Rechten van de Mens heeft geoordeeld dat woonwagenbewoners (zijnde van oudsher een groep reizigers) een minderheidsgroep vormen met een eigen culturele identiteit die bescherming van de overheid verdient.
- Bij huisvesting van woonwagenbewoners rekening gehouden dient te worden met onder meer de grondrechten: het recht op huisvesting, het recht op bescherming van het privéleven en het recht op gelijke behandeling.
- De gemeente bij het vaststellen van het lokale woonbeleid rekening dient te houden met de behoefte van woonwagenbewoners
- Er bij de ontwikkeling van Wijchen-West geen rekening wordt gehouden met het realiseren van standplaatsen voor woonwagens.

2

Overwegende dat:
- Er onderzoek is gedaan naar de behoefte aan woonwagenstandplaatsen in Wijchen
- Er behoefte is aan perspectief voor woonwagenbewoners

Roept het college op om:
- Vóór 31 december 2025 woonwagenbeleid aan de raad aan te bieden
- Zodra dit beleid door de raad is vastgesteld, zo snel mogelijk en in ieder geval in 2026, aan de gemeenteraad voor te leggen hoe er uitvoering gegeven wordt aan het woonwagenbeleid en daarna een voorstel voor potentiële locaties (waarin Wijchen-West op voorhand niet is uitgesloten) aan de gemeenteraad voor te leggen
- De raad te informeren over de eventuele achterstand van het aantal standplaatsen en wanneer deze weggewerkt kan worden

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van,

CDA, Marlien Joosse – de Visser
Kernachtig Wijchen, Tim Klinkhamer
PvdA, Youri Merkus
GroenLinks, Pepijn Oomen
D66, Maikel Lukkezen

Hoe je woont is wie je bent

'Ik heb als kind nog rondgereisd. Ik sliep samen met mijn broertjes en zusjes in het onderbed, met de voeten tegen elkaar. Mijn ouders sliepen in het bovenbed.'







Bundesarchiv, Bild 146-1987-107-62
Foto: o.Ang. | o.Dat.



Wonen in Wijchen





De Geer, 6 woningen



Ravensteinseweg, 13 standplaatsen



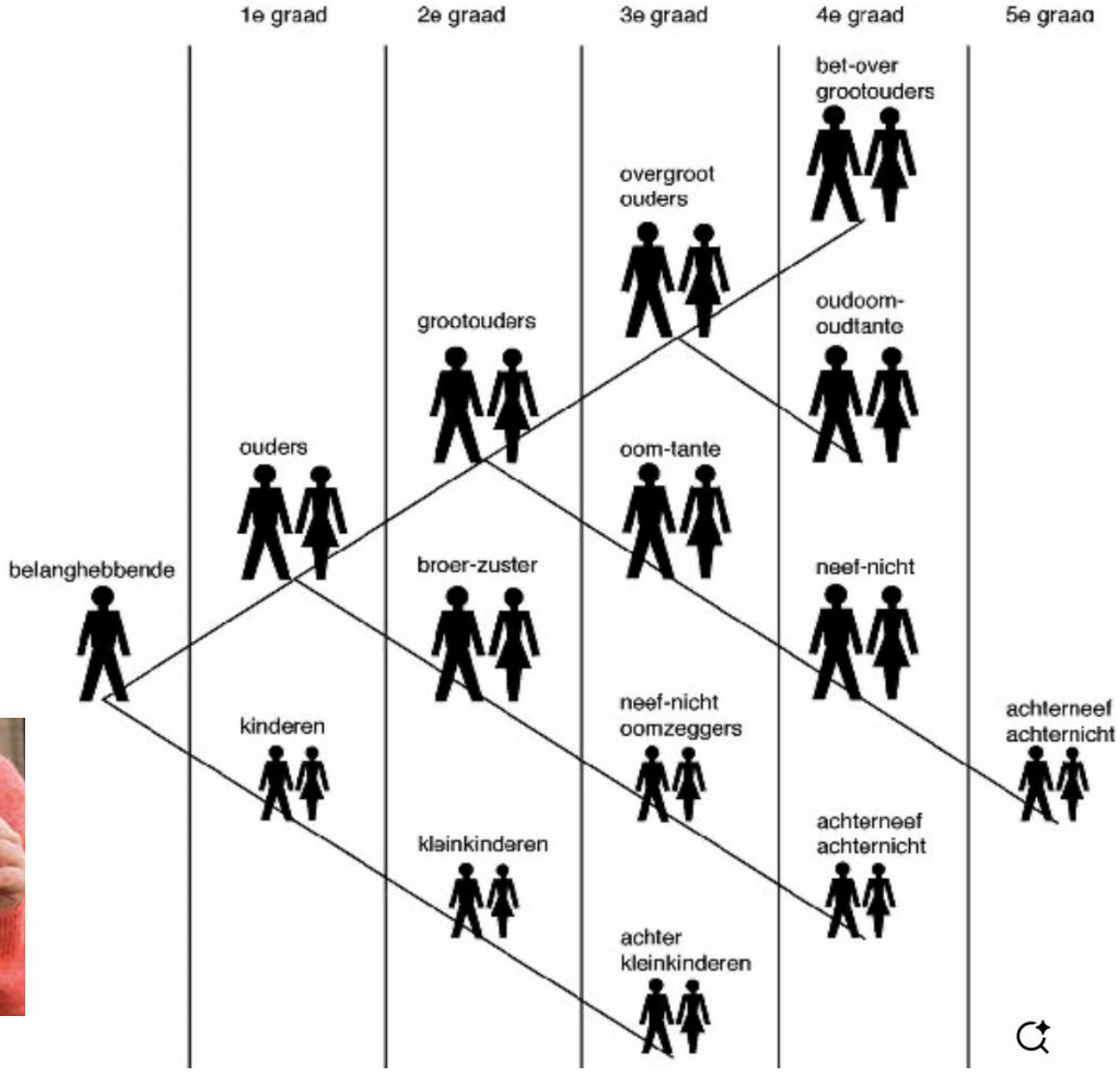
Onze woonwagenbewoners



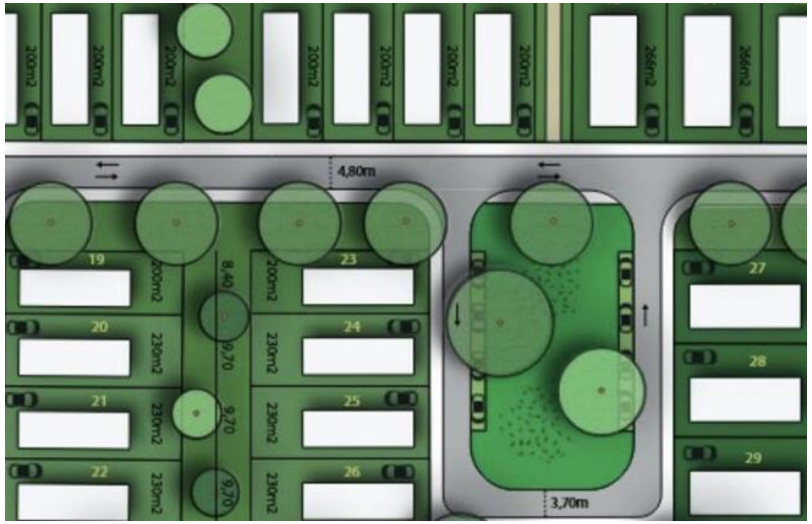
Wonen in familieverband

- Huidige woonwagenbewoners
- Uitvliegers
- terugkeerders





20 extra standplaatsen



Afbeelding ter illustratie

- 20 extra standplaatsen
- van verschillende afmetingen (30-35-35)
- voorkeur voor (huur)koop

- Huur als de behoefte er is
- Met woningen De Geer als alternatief

Eén NHG-grens voor alle woningtypen

Vanaf 2026 geldt er één NHG-grens voor alle soorten woningen. Daarmee vervalt de aparte grens voor woonwagens en standplaatsen. Dit zorgt voor gelijke toegang tot een hypotheek met NHG, ongeacht het type woning. Op dit moment is de NHG-grens voor woonwagens € 172.000 en voor standplaatsen € 61.000. In 2026 wordt dat € 470.000 voor woonwagen en standplaats samen.

Wonen in vrijheid en bij familie

'Ik heb met mijn gezin in een woning gewoond. Ik voelde me er zo opgesloten dat ik soms bij mijn ouders in de woonwagen ging slapen.'





Input voor het **locatieonderzoek**:

- Niet middenin een woonbuurt
- In de buurt van de huidige locatie

- Uitwerking en inrichting in overleg met bewoners

Vaststelling en vervolg

Voorgesteld besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. Het Woonwagenbeleid 2025 gemeente Wijchen vast te stellen.
2. In te stemmen met het realiseren van 20 extra woonwagenstandplaatsen
3. Een voorbereidingskrediet van € 40.000,- beschikbaar te stellen voor het onderzoek naar het realiseren van 20 extra woonwagenstandplaatsen.
4. Het voorbereidingskrediet ten laste te brengen van de te ontwikkelen grondexploitatie (grex). Bij het niet tot stand komen van een haalbare grondexploitatie de algemene reserve in te zetten als dekking.

Vervolg

- Locatieonderzoek
- Beleidsregels inschrijving en aanbieding woonwagenstandplaatsen