Raadsvoorstel

Belastingverordeningen en Compensatieregeling 2024

Aan : de gemeenteraad
Van : College van B&W
Datum : 7 november 2023
Portefeuillehouder: : dhr. R. ter Hark
Zaaknummer : 537180

Publiekssamenvatting

Op 7 november heeft de gemeenteraad de begroting voor 2024 vastgesteld. De belasting-verordeningen voor 2024 zijn aangepast aan de uitgangspunten van deze begroting. De tarieven zijn opnieuw berekend om de geraamde opbrengsten van de begroting 2024 te kunnen realiseren. Verder zijn de verordeningen op nog een aantal belangrijke punten gewijzigd. Net als voor 2023 geldt er voor 2024 een lastenverlichting voor eigenaren van woningen die onroerende-zaakbelastingen of roerende-zaakbelastingen betalen.

Voorgesteld besluit

I) vast te stellen de volgende verordeningen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2024;
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2024;
3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2024;
5. Verordening marktgelden Noordwijk 2024;
6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
7. Verordening rioolaansluitrecht Noordwijk 2024;
8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2024;
9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2024;
10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
11. Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel en kostenraming naheffingsaanslag;
12. Parkeerverordening Noordwijk 2024;
13. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2024;
14. Legesverordening Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;

II) vast te stellen de Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2024.

Inleiding

Op 7 november heeft de gemeenteraad de begroting voor 2024 vastgesteld. De belasting-verordeningen en de compensatieregeling 2024 zijn aangepast een de uitgangspunten van deze begroting. De tarieven zijn opnieuw berekend om de geraamde opbrengsten van de begroting 2024 te kunnen realiseren.

Argument(en) per beslispunt

Beslispunt I: De volgende verordeningen vast te stellen:

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2024;
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2024;
3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2024;
5. Verordening marktgelden Noordwijk 2024;
6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
7. Verordening rioolaansluitrecht Noordwijk 2024;
8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2024;
9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2024;
10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;
11. Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel en kostenraming naheffingsaanslag;
12. Parkeerverordening Noordwijk 2024;
13. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2024;
14. Legesverordening Noordwijk 2024 met bijbehorende tarieventabel;

Argumenten

1.1 *De belastingverordeningen moeten worden aangepast aan de uitgangspunten van de begroting 2024 om de begrote opbrengsten 2024 te kunnen realiseren.*
In de begroting 2024 zijn de opbrengsten 2024 opgenomen die door middel van belastingheffing moeten worden gerealiseerd. De tarieven in de belastingverordeningen moeten hierop worden aangepast.

1.2 *De verordeningen moeten worden aangepast in verband met nieuwe wetgeving en beleid.*
Op 1 januari 2024 treden de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging bouw in werking. Daarom moet de Legesverordening worden aangepast. Daarnaast is het beleid ten aanzien Van de afvalinzameling verandert, wat gevolgen heeft voor de verordening afvalstoffenheffing. Verder heeft uw raad besloten tot invoering van een nieuwe rioolheffing in de plaats van de huidige rioolheffing. Daarom moet er een nieuwe verordening worden vastgesteld.

Kanttekeningen

1.1 *Wanneer de verordeningen niet worden vastgesteld vóór 1 januari 2024 is heffing van de diverse belastingen volgens de uitgangspunten in de Programmabegroting 2024 niet mogelijk en worden de geraamde opbrengsten niet gehaald.*

1.2 *Wanneer de verordeningen niet vóór 1 januari 2024 worden vastgesteld, is belastingheffing volgens de nieuwe wetgeving en beleid niet mogelijk.*

Beslispunt II: de Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2024 vast te stellen.

Argumenten

2.1 In het coalitieakkoord is afgesproken dat eigenaren van woningen met ingang van 2023 drie jaar lang een teruggave van belastingen ontvangen. Hiervoor is in de begroting per jaar een bedrag geraamd van € 1.125.000,--.

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiën

De financiële uitgangspunten zijn vastgelegd in de Begroting 2024. De tarieven en de compensatie zijn op deze uitgangspunten berekend.

Vervolg

[Inclusief communicatie]

Actie	Planning
Digitale publicatie van de verordeningen in het gemeenteblad.	December 2023
Aanpassing van de website (met de tarieven en toelichtingen) www.belastingenbollenstreek.nl aan de belastingverordeningen 2024.	December 2023
Opleggen aanslagen op basis van de belastingverordeningen 2024.	Continue, wanneer een belastbaar feit zich voordoet.
Publicatie over de nieuwe rioolheffing op basis van de Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2024	Medio januari 2024 (na vaststelling van de verordenjng en vóór het opleggen van de eerste aanslagen).

Bijlage(n)

A. De volgende verordeningen:
   1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Noordwijk 2024;
   2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Noordwijk 2024;
   3. Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2024;
   3A. tarieventabel behorende bij Verordening afvalstoffenheffing Noordwijk 2024;
   4. Verordening forensenbelasting Noordwijk 2024;
   5. Verordening marktgelden Noordwijk 2024;
   6. Verordening precariobelasting Noordwijk 2024;
   6A. tarieventabel behorende bij Verordening precariobelasting Noordwijk 2024;
   7. Verordening rioolaansluitrecht Noordwijk 2024;
   8. Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2024;
   9. Verordening toeristenbelasting Noordwijk 2024;
   10. Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2024;
   10A. tarieventabel behorende bij Verordening lijkbezorgingsrechten Noordwijk 2024;
   11. Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024;
   11A. tarieventabel behorende bij Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024;
   11B. kostenraming naheffing behorende bij Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024;

12. Parkeerverordening Noordwijk 2024;
13. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Noordwijk 2024;
14. Legesverordening Noordwijk 2024;
14A. tarieventabel behorende bij de Legesverordening Noordwijk 2024;

en de compensatieregeling:
15. Compensatieregeling Lastenverlichting Noordwijk 2024;

B. Raadsbesluit;
C. Notitie wijziging citeertitel van de modelverordening rioolheffing naar modelverordening Riool- en waterzorgheffing.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Noordwijk

Mw. E.M. Overzier	Mw. W.J.A. Verkleij
secretaris	burgemeester

TOELICHTING BIJ VOORSTEL 'Belastingverordeningen en Compensatieregeling 2024'.

Algemeen

De verordeningen zijn zoveel mogelijk aangepast aan de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Over het algemeen stijgen de tarieven met 2.6%. Als hiervan is afgeweken, is dat hieronder bij de betreffende belastingsoort vermeld.

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)
Op grond van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) zijn de onroerende zaken in de gemeente voor 2024 opnieuw gewaardeerd. Als gevolg van de herwaardering stijgt de totale WOZ-waarde van de woningen met ca. 1% en de totale WOZ-waarde van de niet-woningen met ca. 2%. De stijging van de WOZ-waarde is bij de tariefberekening gecompenseerd. Een gemiddelde stijging van de WOZ-waarde van een onroerende zaak leidt op zich dus niet tot een hogere aanslag OZB.

Daarnaast is bij de tariefberekening rekening gehouden met een verlaging van de opbrengst van 0,5% in verband met verminderingen naar aanleiding van bezwaar en beroep (raming 0,3%) en proceskostenvergoeding (raming 0,2%).

Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (Roerende-zaakbelastingen of RZB)
Voor deze belastingen is de waarde van de roerende zaak de grondslag. De manier van heffen en innen is hetzelfde als bij OZB. Het is wettelijk verplicht voor de RZB dezelfde tarieven vast te stellen als voor de OZB.

Afvalstoffenheffing
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven voor de afvalstoffenheffing met 9,7% om de stijgende kosten te kunnen dekken. De tarieven zijn deelbaar door 12 in verband met maandelijkse (ont)heffing. Verder is de verordening aangepast aan het nieuwe afvalbeleid. Voor de afvalinzameling kan men met ingang van eind september 2023 gebruik maken van een container voor oud papier en karton (opk). Voor het omwisselen naar een kleinere opk-container of het inleveren van de container moet € 25,00 worden betaald. Vanwege de vele wijzigingen op het gebied van de afvalinzameling, wordt dit tarief pas per 1 juli 2024 in rekening gebracht.

Het tarief voor een nieuwe toegangspas voor de milieustraat of ondergrondse container bij verlies, diefstal of beschadiging van een eerder uitgegeven pas, is van de legesverordening overgeheveld naar de tarieventabel bij de verordening afvalstoffenheffing.

Forensenbelasting
Conform de begroting stijgen de tarieven forensenbelasting met 2.6%. De heffingsgrondslag is de waarde van de tweede woning en in de waardestaffel is rekening gehouden met de gemiddelde stijging van de woningwaarde.

In de Verordening forensenbelasting Noordwijk 2024 is de mogelijkheid tot betaling via automatische incasso in 7 maandelijkse termijnen in de verordening opgenomen. Dit is dezelfde regeling als die geldt voor de (on)roerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing. De belastingplichtigen voor deze belastingen en de forensenbelasting kunnen dan volgens één manier de belastingen betalen. Dit is duidelijk en voorkomt dwanginvordering.

Markgelden
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven met 2,6%.

Precariobelasting
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven met 2,6%.

Ook in de Verordening precariobelasting Noordwijk 2024 is de mogelijkheid tot betaling via automatische incasso opgenomen. Zie verder onder ‘Forensenbelasting’.

Rioolaansluitrecht
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven met 2,6%.

Rioolheffing
In de raadsvergadering van 27 juni 2023 heeft uw raad besloten tot invoering van een nieuwe rioolheffing. Hierbij worden meer percelen in de heffing betrokken dan in de huidige rioolheffing. De voorwaarde voor heffing 'het hebben van een aansluiting op het gemeenteriool' wordt namelijk losgelaten. Nu wordt aan u de Verordening riool- en waterzorgheffing Noordwijk 2024 ter vaststelling voorgelegd. De naam van de verordening is gewijzigd, maar de heffing zelf blijft onder de naam 'rioolheffing' bestaan, omdat de belasting volgens artikel 228a Gemeentewet nu eenmaal zo heet (zie de notitie van de VNG over de wijziging van de citeertitel, bijlage C).

Net als bij de huidige rioolheffing wordt er een belasting geheven van de eigenaar en, als er meer dan 300 m³ afvalwater wordt afgevoerd, van de gebruiker.

De eigenarenbelasting kent twee tarieven. Een hoog tarief voor percelen met een drinkwateraansluiting en een lager tarief voor percelen zonder drinkwateraansluiting. Voor de gebruikersbelasting blijft het tarief een bedrag per m³ afgevoerd afvalwater met een maximum.

Het aantal nieuw in de heffing te betrekken percelen blijkt groter dan in juni werd verondersteld. Wel blijft het een schatting. Uitgangspunt blijft maximaal 100% kostendekkende tarieven. Conform het besluit van 27 juni 2023 komt de opbrengst, die wordt gegenereerd door de toename van het aantal in de heffing te betrekken percelen, ten goede aan de percelen die worden belast naar het hoge tarief. Op basis van dit uitgangspunt en de begrote opbrengst 2024 zijn de tarieven berekend.

Het gebruikerstarief stijgt met 4%.
Het tarief geheven van eigenaren van percelen met een drinkwateraansluiting stijgt met 1.3% ten opzichte van het hoge tarief 2023 voor percelen met een rioolaansluiting voor afvalwater. Het tarief voor percelen zonder een drinkwateraansluiting stijgt met 4% ten opzichte van het lage tarief 2023 voor percelen met een aansluiting op het riool voor uitsluitend hemel- en grondwater.

Toeristenbelasting
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven met 2,6%

Lijkbezorgingsrechten
Conform de begroting 2024 stijgen de tarieven met 2,6%.

Parkeerbelasting
Het tarief voor een parkeervergunning verenigingen wordt verhoogd van € 0,50 naar € 1,00.
De overige tarieven worden niet verhoogd.

Op basis van de geraamde kosten en het aantal geraamde naheffingsaanslagen 2024 is het bedrag aan kosten voor een naheffingsaanslag berekend op € 77,90. Het bedrag voor kosten van een naheffingsaanslag is in de Verordening parkeerbelasting Noordwijk 2024 gesteld op het wettelijk maximum van € 76,70.

Het P&R terrein aan de Gooweg is als betaald parkeergebied opgenomen in de tarieventabel met een tarief van € 5,00 voor een dagkaart. Ook is het parkeerterrein aan de Schoolstraat/Hoofdstraat opgenomen met voor een dagkaart een tarief van € 15,00 in de periode van 1 april t/m 30 september en € 10,00 in de periode van 1 oktober t/m 31 maart.

Verder is de verordening parkeerbelasting aangepast aan de Parkeerverordening Noordwijk 2024. Deze verordening is redactioneel iets aangepast en wordt ook ter vaststelling voorgelegd.

Kwijtschelding
Hierin is ten opzichte van 2023 niets veranderd, maar voor het overzicht wordt voorgesteld de verordening opnieuw vast te stellen.

Leges
De model leges tarieventabel van de VNG heeft een nieuwe indeling gekregen. Deze indeling is overgenomen.

Met ingang van 1 januari 2024 treden de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen in werking. De Legesverordening is hierop aangepast. De VNG model legesverordening is hierbij zoveel mogelijk gevolgd. Nieuw is dat de Omgevingswet het mogelijk maakt leges te heffen voor vergunningaanvragen voor milieubelastende activiteiten. Omdat de gemeente voor het behandelen van de aanvragen kosten maakt, zijn de tarieven opgenomen in Hoofdstuk 2, paragraaf 2.5 van de tarieventabel. De tarieven zijn berekend op basis van kostendekking.

De tarieven voor paspoorten, Nederlandse identiteitskaarten en rijbewijzen zijn aangepast aan de wettelijke maximumtarieven, voor zover deze op dit moment bekend zijn.

De tarieven voor aanvragen van vergunningen in het kader van de Huisvestingswet blijken niet kostendekkend te zijn. De tarieven zijn extra verhoogd namelijk van € 89,75 naar € 350,00. Hiermee liggen de tarieven meer in lijn met die van diverse andere gemeenten, waaronder Bergen, Zandvoort en Teylingen. Nieuw zijn de tarieven voor vergunningen om woonruimten samen te voegen, een zelfstandige woonruimte in een onzelfstandige woonruimte om te zetten en om woonruimte te verbouwen tot meer woonruimten.

Conform de begroting 2024 stijgen de overige tarieven met 2,6%.

Compensatie
In het coalitieakkoord is afgesproken dat eigenaren van woningen met ingang van 2023 drie jaar lang een teruggave van belastingen ontvangen. Hiervoor is in de begroting per jaar een bedrag geraamd van € 1.125.000,--. Deze compensatie wordt bij een onroerende zaak op basis van de WOZ-waarde en bij een roerende zaak op basis van de waarde ervan als zogenaamde minpost op het aanslagbiljet gemeentelijke belastingen vermeld.