Bekendmaking

0098200112

Bekendmaking aanwijzing ex artikel 7 Wet voorkeursrecht gemeenten
Burgemeester en wethouders van de gemeente Weststellingwerf maken ingevolge artikel 7, eerste lid van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de raad op …december 2023 op grond van het bepaalde in artikel 5 Wvg besloten heeft, gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.

Ligging en toegedachte bestemming
Deze aanwijzing heeft betrekking op gronden aan De Barte in Wolvega. De bij de aanwijzing betrokken percelen waar de aanwijzing betrekking op heeft, hebben een gunstige ligging en bereikbaarheid. Het college van burgemeester en wethouders hebben in hun besluit d.d. 2 oktober 2023 de percelen een maatschappelijke bestemming met ondergeschikt wonen toegedacht. Deze beoogde bestemming wijkt af van het huidige feitelijke gebruik van de gronden.

Percelen

Nummer	Kadastrale aanduiding	Grootte perceel circa
1	Gemeente Wolvega Sectie D Perceelnummer 10881	815 m²
2	Gemeente Wolvega Sectie D Perceelnummer 10882	20.445 m²

Gevolgen
De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en/of beperkt gerechtigden van de aangewezen percelen of perceelsgedeelten, wanneer zij die wensen te verkopen respectievelijk beperkte rechten erop wensen te vestigen, deze eerst aan de gemeente Weststellingwerf moeten aanbieden conform artikel 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen hierover één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekend schrijven bericht over de inhoud van het raadsbesluit en de gevolgen daarvan.

Inwerkingtreding
Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking één dag na bekendmaking in het Gemeenteblad, te weten op …. december 2023.

Bezwaar
Belanghebbenden kunnen gedurende de termijn van zes weken na dagtekening van deze bekendmaking schriftelijk bezwaar maken tegen de aanwijzing.

In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van bezwaar (motivering).

Het bezwaar kan met gebruikmaking van DigiD digitaal worden ingediend via www.weststellingwerf.nl/bezwaarmaken of door verzending per post naar:

De gemeenteraad van Weststellingwerf
Postbus 60
8470 AB Wolvega