Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
BM50
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen
nijmegen.nl

Contactpersoon
George van der Woude
g.van.der.woude@nijmegen.nl
T 024 – 329 20 20

Ons kenmerk
22.0001021

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen

Datum 8 juni 2022
Betreft Wensen & Bedenkingen Brief oprichten vereniging NYMA en stichting NYMA

Geacht college,

Met uw brief van 8 maart 2022 heeft u de gemeenteraad in staat gesteld om wensen & bedenkingen kenbaar te maken over uw brief aan de raad inzake uw voornemen tot de oprichting van een vereniging en stichting NYMA. De gemeenteraad heeft kennis genomen van uw brief en in zijn vergadering van 8 juni 2022 heeft de raad besloten geen bedenkingen, maar wel de volgende twee wensen mee te geven aan het college.

Transparantie-eisen

1. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat de status van het huurdersplatfom en de programmaraad helder beschreven moet worden, bijvoorbeeld in een aanvullende bepaling of afzonderlijk huishoudelijk reglement, en verzoekt het College hierover een advies in te winnen hoe deze status wel helder vastgelegd kan worden.

Natuurinclusiviteit

2. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat in de Participatieovereenkomst duidelijk wordt benoemd dat met ‘bijzonder/experimenteel groen’ ‘rewilding’ wordt bedoeld, om misverstanden te voorkomen.

De raad der gemeente Nijmegen

drs. S.J. Ruta
Raadsgriffier

drs. H.M.F. Bruls
burgemeester

BIJLAGE 1:

Overzicht bedenkingen en wensen. De vetgedrukte wensen beschikken over voldoende draagvlak.

CONCEPT-BEDENKINGEN MET STEMVERHOUDINGEN

Juridisch

1. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat de status van het huurdersplatform en de programmaraad niet formeel is vastgelegd in de statuten of een aanvullend reglement.
   Gesteund door; PvdA, SP, Stadspartij Nijmegen en PvdDieren.
   Niet gesteund door; GroenLinks, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

2. De gemeenteraad spreekt uit dat als doel van de vereniging is opgenomen dat tot een spraakmakende invulling van het terrein wordt gekomen door samenwerking met onder meer non-profit bedrijven. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat non-profit bedrijven niet bestaan.
   Gesteund door; SP, Stadspartij Nijmegen, PvdDieren en CDA.
   Niet gesteund door; GroenLinks, D66, PvdA, VVD en GewoonNijmegen.Nu.

3. De gemeenteraad spreekt uit dat het stemrecht binnen de vereniging is verdeeld aan de hand van het bruto vloeroppervlak waartoe een lid gerechtigd is tot het gebruik. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat verdeling van stemmen aan de hand van vastgoedbezit niet de meest ideale manier van democratische besluitvorming is, en dat voorkomen moet worden dat vastgoedmagnaten een volstrekte meerderheid van het stemmen binnen de vereniging verwerven.
   Gesteund door; PvdA, SP, PvdDieren, GewoonNijmegen.Nu.
   Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

4. De gemeenteraad spreekt de bedenking uit dat sinds 20 januari 2022 nog geen onderzoek heeft plaatsgevonden en derhalve nog geen duidelijkheid bestaat over of het überhaupt juridisch mogelijk is dat 1) er een niet – aanbestedingsplichtige huurovereenkomst tussen de gemeente (of bijvoorbeeld de vereniging NYMA) en stichting NYMA wordt gesloten; en 2) er (gemotiveerd) wordt afgeweken van het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid, daar het huidige NYMA-gebiedsorganisatieplan met de uitkomsten van zo'n onderzoek staat of valt.
   Gesteund door; PvdDieren.
   Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, PvdA, SP, VVD, CDA en GewoonNijmegen.NU.

CONCEPT-WENSEN MET STEMVERHOUDINGEN

Transparantie-eisen

1. **De gemeenteraad spreekt de wens uit dat de status van het huurdersplatfom en de programmaraad helder beschreven moet worden, bijvoorbeeld in een aanvullende bepaling of afzonderlijk huishoudelijk**

reglement, en verzoekt het College hierover een advies in te winnen hoe deze status wel helder vastgelegd kan worden.
Gesteund door; Stadspartij Nijmegen, D66, PvdA, SP, , PvdDieren, CDA, GewoonNijmegen.Nu.
Niet gesteund door; GroenLinks en VVD.

Natuurinclusiviteit

2. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat er in de Participatieovereenkomst glasheldere afspraken worden gemaakt over het beheer van het groen in het Nyma-gebied, o.a. dat er in het gebied geen gif mag worden toegepast en dat er niet gekapt of gesnoeid mag worden in het broedseizoen.
Gesteund door; PvdA, SP, Stadspartij Nijmegen, PvdDieren,
Niet gesteund door; GroenLinks, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

3. **De gemeenteraad spreekt de wens uit dat in de Participatieovereenkomst duidelijk wordt benoemd dat met 'bijzonder/experimenteel groen' 'rewilding' wordt bedoeld, om misverstanden te voorkomen.**
Gesteund door; Stadspartij Nijmegen, PvdA, PvdDieren, SP, CDA, GewoonNijmegen.Nu.
Niet gesteund door; GroenLinks, D66 en VVD.

4. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat de gewenste kwaliteit en resultaten van het rewilding-project voorafgaand aan het afsluiten van overeenkomsten met de gemeenteraad worden gedeeld.
Gesteund door; PvdA, SP, PvdDieren, GewoonNijmegen.Nu.
Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, VVD en CDA.

5. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat in de Participatieovereenkomst duidelijk wordt omschreven hoe en door wie de controle op gewenste kwaliteit en resultaten inzake het (groen)beheer in dit gebied zal worden uitgevoerd.
Gesteund door; PvdA, SP, Stadspartij Nijmegen, PvdDieren.
Niet gesteund door; GroenLinks, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

Verantwoordelijkheden, plichten en rechtsposities

6. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat een experimentele stedelijke ruimte fungeert als veilige ruimte voor groepen mensen die elders te maken hebben met onderdrukking, bijvoorbeeld door informele onvoorwaardelijke voorziening van bed-bad-brood aan ongedocumenteerden.
Gesteund door: SP.
Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, PvdDieren, PvdA, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

7. De gemeenteraad spreekt uit dat voor deze publiek-private samenwerking verschillende rechtspersonen worden opgericht met allemaal eigen verantwoordelijkheden. Wanneer je als gebruiker van de openbaar toegankelijke ruimte een wens of een klacht hebt, moet je haast een advocaat inschakelen om te weten welke rechtspersoon verantwoordelijk is. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat de gemeente aanspreekbaar blijft over dit terrein.
Gesteund door; SP, PvdDieren, GewoonNijmegen.Nu.
Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, PvdA, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

8. De gemeenteraad spreekt uit dat in de openbare ruimtes zoals het evenemententerrein diverse publieke belangen spelen. Het voorstel is om dat

deze grond eigendom blijft van de gemeente en wordt verhuurd aan een stichting. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat deze constructie behouden blijft en dat de gemeente de publieke ruimte nooit verkoopt, opdat zij haar positie als eigenaar van de grond kan gebruiken voor het behartigen van publieke belangen.
Gesteund door; SP, Stadspartij Nijmegen en PvdDieren.
Niet gesteund door; GroenLinks, D66, PvdA, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

9. De gemeenteraad spreekt uit dat het doel van de vereniging onder meer is om nieuwe bedrijvigheid en ondernemingen te laten ontstaan. Ook niet-commerciële initiatieven op het terrein zijn van waarde en behoeven stimulans. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat dit expliciet in de statuten wordt opgenomen.
   Gesteund door; PvdA, SP en PvdDieren.
   Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.NU.

10. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat ook samenwerking met non-profit organisaties en gewone mensen een doel van de vereniging wordt.
    Gesteund door; PvdA, SP en PvdDieren.
    Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, D66, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.

11. De gemeenteraad spreekt de wens uit dat er voor de gemeente / gemeenteraad in de Participatieovereenkomst duidelijke, minimaal jaarlijkse evaluatiemomenten worden opgenomen evenals mogelijkheden om in te grijpen voor het geval het beheer in dit gebied niet conform contractuele afspraken wordt uitgevoerd. Deze mogelijkheden betreffen heldere afspraken over o.a. aanspreken, waarschuwen en eventueel beëindigen van de overeenkomst. Dit is van groot belang gezien het feit dat een experimentele constructie betreft waarmee de gemeente nog geen ervaring heeft.
    Gesteund door; D66, PvdA, SP en PvdDieren.
    Niet gesteund door; GroenLinks, Stadspartij Nijmegen, VVD, CDA en GewoonNijmegen.Nu.