

Retouradres: Postbus 70012, 3000 KP ROTTERDAM

**Per email verzonden**

Aan het College van B en W Rotterdam  
Postbus 70012  
3000 KP ROTTERDAM

Geacht College van B&W,

De wijkraad Kralingen heeft kennisgenomen van de inhoud van de brief van Stichting STOK, dd. 10 mei 2023, met betrekking tot het opschorten van de samenwerking in het kader van het Actieplan studentenoverlast Kralingen. Daarnaast heeft de wijkraad in haar vergadering van 22 mei j.l. een toelichting gekregen van het bestuur van Stichting STOK op de betreffende brief.

Het bestuur gaf duidelijk aan dat het feit dat de wethouder Wonen niet bereid is de mogelijke effecten van de voorgenomen maatregelen inzake verkamering integraal te beoordelen de "bottleneck" is. Kralingen heeft reeds te kampen met sterk verkamerde woongebieden.

Het bestuur van Stichting STOK en de wijkraad maken zich ernstig zorgen over de voorgenomen plannen van het College van B&W. De kraan lijkt weer te worden opengezet. Dit heeft het bestuur van de Stichting STOK er toe doen besluiten om de samenwerking met de gemeente Rotterdam op te schorten. Het perspectief om gezamenlijk tot een leefbare wijk te komen is voor hen weg. De wijkraad betreurt deze situatie ten zeerste en verwacht van het College van B&W een passend antwoord richting het bestuur van Stichting STOK.

**Samen leven in Kralingen**

De afgelopen anderhalf jaar is op een positieve en constructieve manier samengewerkt in het kader van het Actieplan. Dit om de ervaren overlast serieus te bestrijden en verdere verkamering in de wijk Kralingen tegen te gaan en te verminderen.

Een goede en fijne samenwerking tussen bewoners, studenten(verenigingen), stedelijke diensten, de gebiedsorganisatie en de wijkraad om te werken aan de maatschappelijke opgaven in de wijk staat centraal in het actieplan. In het kader van het nieuwe bestuursmodel Wijk aan Zet houden wij daarbij zoveel mogelijk rekening met de specifieke kenmerken van het gebied en de mogelijke effecten/impact van voorgenomen beleid op en in het gebied.



De woningopgave in Kralingen met ouderen die langer thuis willen wonen, studenten die een kamer zoeken en huidige bewoners die een wooncarrière willen maken in de wijk vraagt om een toekomstvisie op wonen in Kralingen. Wat is de impact van de voorgenomen maatregelen op onze sterk verkamerde buurten en straten en hoe zorgen we ervoor dat de balans in de wijk behouden blijft?

De wijkraad is voor het toevoegen van studenten- en jongerenwoningen in de nabijheid van de grote onderwijsinstellingen, bijvoorbeeld in Brainpark. Betaalbare en goede huisvesting voor studenten kan de druk op de sterk verkamerde buurten en straten in Kralingen doen afnemen.

### **Samenwerken om te kunnen samen leven**

De wijkraad vindt het ongelooflijk jammer dat een van de belangrijkste partijen bij dit actieplan geen perspectief meer ziet en roept de wethouder Wonen op met Stichting STOK in gesprek te gaan om te bekijken wat er gedaan kan én moet worden om op een goede manier de samenwerking weer op te pakken.

De wijkraad vindt verder dat wanneer voorgenomen beleidswijzigingen invloed hebben op een actieplan dat deel uitmaakt van een wijkakkoord, deze wijzigingen vooraf gedeeld moeten worden met de betrokken partners en advies gevraagd wordt over wat de mogelijke effecten van deze wijzigingen kunnen zijn op de wijk of buurt. De bedoeling van Wijk aan Zet is dat het college gebruik maakt van de ogen en oren van de wijk, de kracht van samenwerking met bewoners en stakeholders en de wijkraad. Wat de wijkraad Kralingen betreft is de huidige gang van zaken met betrekking tot dit onderwerp niet de manier waarop we moeten samenwerken. Hoe reflecteert u hierop?

### **Participatietrajecten**

De komende maanden staan er grote participatietrajecten op de agenda in Kralingen, waaronder die over de Oostflank. De belangen zijn groot.

Als wijkraad Kralingen merken wij dat er veel betrokken bewoners zijn met ideeën en creatieve oplossingen, maar ze willen wel serieus genomen worden. Betrek deze bewoners indien mogelijk bij beleidsvorming. Hun input kan tot betere besluitvorming en beleid leiden en waarde toevoegen aan de wijk. Kan het college toezeggen dat bij deze participatietrajecten meer oog zal zijn voor de samenwerkingspartners en de invloed die beleid heeft in de praktijk?

Alleen ga je sneller, maar samen kom je verder.

Laten we vooral met elkaar Samen Leven in een leefbaar Kralingen en balans in de Wijk. Gaarne een reactie,

Met vriendelijke groet,

Namens de wijkraad Kralingen,

L.A. van Overdam,  
Voorzitter

R. Cobben,  
Wijkraadcoördinator

c.c. via email: Griffie  
Griffie - Cie BWB  
Stichting STOK