Gemeenteraad Arnhem

Bij elkaar op	7 juli 2021
Bij de bespreking van	Plan van aanpak Huisvesting creatieve en culturele sector 2021-2024
Motie van	Mattijs Loor - D66
Titel van de motie	Verbinden van vraag en aanbod
Nummer Zaaknummer	**21M70** 499771

Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 16 juni 2021 het college op te roepen om de subsidieregeling voor creatieve bedrijfsverzamelgebouwen dusdanig in te richten dat ook initiatieven die vraag en aanbod bij elkaar brengen om te komen tot creatieve bedrijfsverzamelgebouwen in bestaand commercieel vastgoed voor ondersteuning in aanmerking komen, ook op het moment dat hiervoor nog geen concreet pand gevonden is.

Door dit voorstel aan te nemen, wordt ook op die manier meer werkruimte gestimuleerd voor de creatieve sector.

Omdat we weten dat:

- Er vanuit de creatieve sector een initiatief bestaat om beschikbare ruimte van marktpartijen op bedrijventerreinen te verbinden met de vraag vanuit de creatieve sector, met als uiteindelijk doel te komen tot één of meer creatieve bedrijfsverzamelgebouwen;
- Een dergelijk initiatief niet valt binnen door het college voorgestelde randvoorwaarden van de Subsidieregeling Creatieve Bedrijfsverzamelgebouwen omdat er nog geen concrete locatie in beeld is;

Omdat we vinden dat:

- Het opstarten en ontwikkelen van dergelijke initiatieven bijdraagt aan het bieden van meer ruimte aan de creatieve sector en daarom bijdraagt aan de doelen van de voorgestelde subsidieregeling;

Daarom roept de gemeenteraad het college op om:

1. De Subsidieregeling Creatieve Bedrijfsverzamelgebouwen dusdanig in te richten dat projecten die de vraag vanuit de creatieve sector verbinden met aanbod aan werkruimtes van marktpartijen, met als doel te komen tot creatieve bedrijfsverzamelgebouwen, voor een subsidie in aanmerking kunnen komen voordat

een concreet pand gevonden is, onder vergelijkbare voorwaarden als de reeds in de bijlage bij het voorstel genoemde categorieën initiatieven;
2. Bij uitvoering van deze regeling uitdrukkelijk ook de koppeling te maken met de mogelijkheden tot garantstelling bij de aankoop van vastgoed.

Mattijs Loor - D66