Bijlage 3: Samenvattende bepalingen regelingen op hoofdlijnen

Hieronder volgt een beknopt overzicht van de bepalingen voor de toekenning Woningbouwimpuls en Bereikbare Steden (BO-MIRT) zoals opgenomen in bijlage 1 en 2.

De Woningbouwimpuls:

- Binnen de noodzakelijkheid van de uitkering; Het realiteitsgehalte van het financieel tekort, dat degelijk dient te zijn onderbouw en zijn geoptimaliseerd.
- Binnen de effectiviteit van het project: Kwaliteit van de leefomgeving; ruimtelijke kwaliteit van het project, zoals adequate mix van functies (wonen, werken, voorzieningen), het mobiliteitsprofiel, een adequaat en toekomstbestendig ruimtelijk ontwerp van het plan bijvoorbeeld op het gebied van bereikbaarheid als klimaat-adaptatie.

Een compleet overzicht staat schematisch op pagina 5 van bijlage 1 het VB.

Bereikbare Steden (BO-MIRT)

De criteria of bepalingen zijn afkomstig uit een nadere verfijning van de Sleutelgebieden zoals gedefinieerd. De vanuit het sleutelproject verfijnde criteria zijn afgestemd met BZK en I&W. Deze verfijnde uitgangspunten zijn o.a.:

- Toevoegen van ca 1400 woningen, gericht op stedelijke doelgroepen;
- Inzetten op extra arbeidsplaatsen;
- Eén centrum gebied rondom het OV-knooppunt;
- Het station is een bestemming en multimodaal knooppunt met goed overstapmogelijkheden;
- Optimale verbinding met flanken (Lelystad Airport, kustzone en Nationaal Park Nieuwland);
- Tegenspits (forenzen richting Lelystad), dus aantrekken werkgelegenheid;
- Nieuwbusstation en goede doorstroming voor optimale bediening van wijken en flanken;
- Geen doorgaande autoroutes meer en minder ruimte voor de auto;
- Meer ruimte voor de fiets in het centrum en snelfietsroutes richting de flanken;
- Meer ruimte voor voetgangers en aantrekkelijke verblijfruimtes.

Voor een compleet overzicht wordt verwezen naar bijlage 2 van het VB.