



GEMEENTE BOEKEL

MEMO

Aan : de raads- en burgerleden

Van : College van Burgemeester en Wethouders

Betreft: : Memo Stand van zaken verkoop kavels per 1 juli 2023

Datum : 4 juli 2023

Geachte raads- en burgerleden,

Hierbij ontvangt u de stand van de verkoop van de kavels. De planning voor 2023 is een uitgifte van 99 woningen/bouwkavels.

U ontvangt de stand per 1 juli 2023 in de gemeente Boekel:

- 76 kavels in optie;
- 8 getekende koopovereenkomsten;
- 11 kavels verkocht en notarieel gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2023	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
De Burgt, fase 1	Halfvrijstaand (gemeente)	10	6		4
	Vrijstaand (gemeente)	13	6	1	6
	Sociale huurwoning (projectontw.)	7		7	
	Rijwoning (projectontwikkeling)	10	10		
	Tweekapper (projectontwikkeling)	16	16		
	Vrijstaand (projectontw.+ contract*)	3	2		1
	Sociale huurappartement (projecto)	16	16		
	Koopappartement (projectontw.)	20	20		
Tuinstraat	Vrijstaand (gemeente)	4			
Totaal:		99	76	8	11

*bouwclaim

Woningen	Type	Gepland voor 2023 in euro's	Notarieel gepasseerd
De Burgt, fase 1a	Halfvrijstaand (gemeente)	€ 874.700	€ 452.580
	Vrijstaand (gemeente)	€ 2.437.955	€ 1.003.590
	Sociale huurwoning (projectontw.)	€ 193.620	
	Rijwoning (projectontwikkeling)	€ 543.400	
	Tweekapper (projectontwikkeling)	€ 1.448.890	
	Vrijstaand (projectontw.+ contract)	€ 256.275	
	Sociale huurappartement (projecto)	€ 416.000	
	Koopappartement (projectontw.)	€ 720.000	
Tuinstraat	Vrijstaand	€ 721.255	
Totaal:		€ 7.612.095	€ 1.456.170

19%

In de gemeente Boekel worden in 2023 geen bedrijfskavels uitgegeven.

Bedrijfskavels	Type	Gepland voor 2023	Optie	Getekende koop-overeenkomst	Notarieel gepasseerd
	Bedrijfskavels	0			
Totaal:		0 m²	0 m²	0 m²	0 m²

#