

Integrale Wijkaanpak Dieren Stenfert



Orientatieavond gemeenteraad 5 maart 2024

- 1. Inleiding coördinerend wethouder Gea Hofstede**
- 2. Voortgang integrale wijkaanpak Dieren Stenfert**
- 3. De inwoners aan het woord**
- 4. Ruimtelijke ontwikkelvisie (INBO)**



Voortgang in Dieren Stenfert

- **Werken vanuit een gezamenlijke uitvoeringsagenda**
- **Opfleurdagen en samen eten**
- **Kortere lijnen inwoners en gemeente**
- **Intentieverklaring IWA Stenfert**
- **Buurtsaam**
- **Ruimtelijke ontwikkelingvisie**

Uitvoeringsagenda

Dieren Stenfert Wijkvisie en -ambitie 2042

Stenfert is de **gezelligste buurt** van Dieren. Deze buurt is ruim opgezet, veilig, groen, duurzaam en heeft karakter. Stenfert is **klaar voor de toekomst** en heeft verschillende soorten woningen. Bewoners kennen elkaar en kijken naar elkaar en hun buurt om, hiervoor maken zij gebruik van elkaars talenten & kennis.

Bijvoorbeeld bij de vernieuwde school, het Duynhuis en langs de kenmerkende Van Duyn van Maasdamstraat. Bewoners voelen zich **blijer en gezonder** door alle initiatieven en verbeteringen van de afgelopen jaren. In Stenfert wil je dan ook **blijven wonen** of juist **terugkomen**. Ongeacht je achtergrond, leeftijd of inkomen.



**Kansen
voor iedereen**



**Aantrekkelijke woonwijk
in de juiste balans**



**Openbare ruimte
is uitnodigend,
beweegvriendelijk
en toegankelijk**



**Samenredzame wijk
waarin bewoners elkaar
kennen en omzien naar elkaar**



**Duurzame wijk
ook bestand tegen hitte en
wateroverlast**



Leidende Principes

✓ Bij het bedenken van oplossingen, kijken we altijd hoe deze bijdragen aan Stenfert in 2042.

✓ De leefwereld van de bewoners is het vertrekpunt bij de gezamenlijke aanpak.

✓ Bij alles wat we doen stellen we onszelf de vraag: "Zou ik hier zelf willen wonen?"

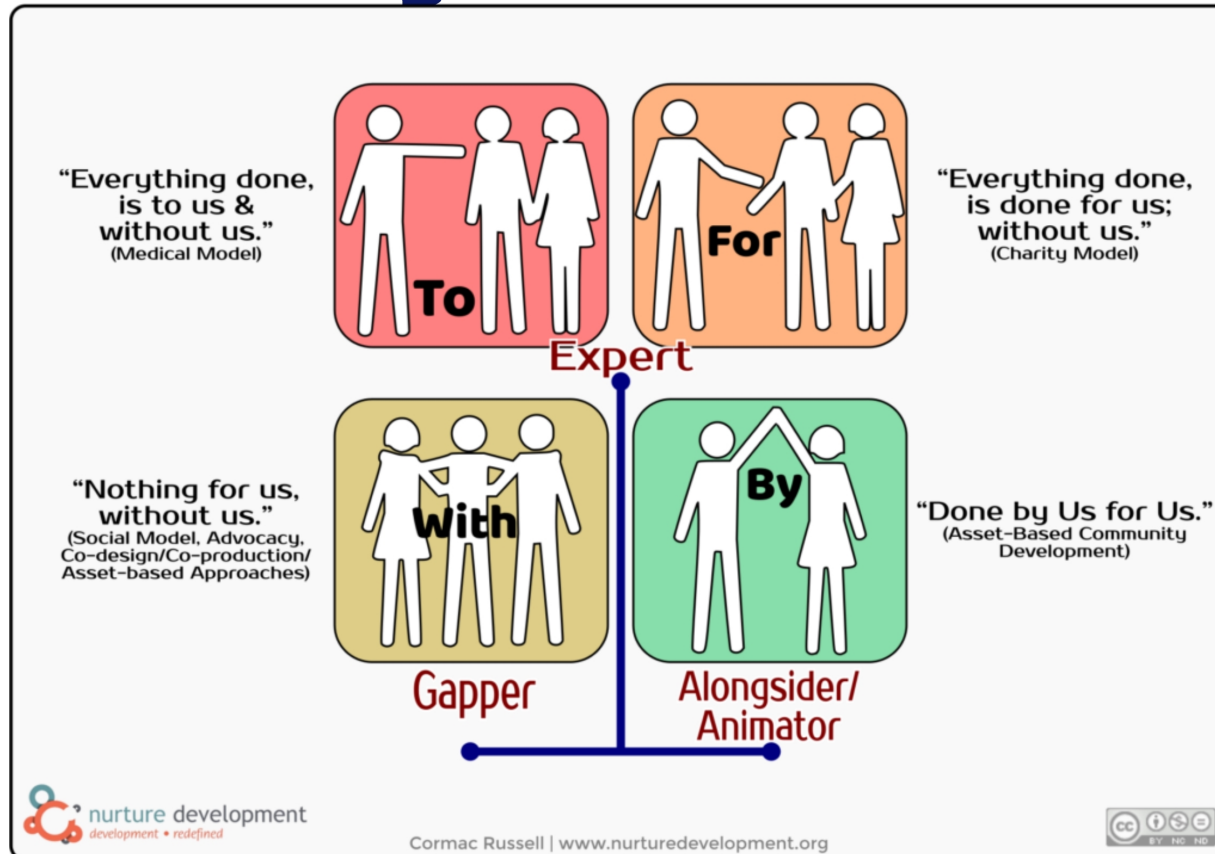
✓ We omarmen en ondersteunen initiatieven uit de buurt en laten deze groeien.

✓ Vaste gezichten in de buurt die je makkelijk kunt aanspreken.

opfleurdagen



Samenwerken en kortere lijnen inwoners en gemeente



Intentieverklaring IWA Stenfert



Buurtsaam

Raad ↩
Volksgezondheid
& Samenleving

PLATFORM31
kennis en netwerk voor stad en regio



CRa
College van
Rijksadviseurs

Doe mee: werken aan een
gezonde leefomgeving in een sociale buurt

BuurtSaam: Opzet Werkplaats en voorwaarden



Foto: Rufus de Vries

gemeente Rheden



Inwoners aan het woord



Ruimtelijke ontwikkelvisie



Naar een ruimtelijke agenda en ontwikkelvisie

voor Dieren Stenfert

5 december 2023

INBO

Agenda

Presentatie gemeente

- Wat levert het op
- Doel gemeente ontwikkelvisie
- Hoe verder na afronding ontwikkelvisie

Presentatie Inbo

- Het hoe, wat en waarom
- Wat is er al opgehaald
- Wat is het eindproduct



foto: Paul Hofman

Dieren Stenfert Wijkvisie en -ambitie 2042

Stenfert is de **gezelligste buurt** van Dieren. Deze buurt is ruim opgezet, veilig, groen, duurzaam en heeft karakter. Stenfert is **klaar voor de toekomst** en heeft verschillende soorten woningen. Bewoners kennen elkaar en kijken naar elkaar en hun buurt om, hiervoor maken zij gebruik van elkaars talenten & kennis.

Bijvoorbeeld bij de vernieuwde school, het Duynhuis en langs de kenmerkende Van Duyn van Maasdamstraat. Bewoners voelen zich **blijer en gezonder** door alle initiatieven en verbeteringen van de afgelopen jaren. In Stenfert wil je dan ook **blijven wonen** of juist **terugkomen**. Ongeacht je achtergrond, leeftijd of inkomen.



Leidende Principes

Bij het bedenken van oplossingen, kijken we altijd hoe deze bijdragen aan Stenfert in 2042.

De leefwereld van de bewoners is het vertrekpunt bij de gezamenlijke aanpak.

Bij alles wat we doen stellen we onszelf de vraag: "Zou ik hier zelf willen wonen?"

We omarmen en ondersteunen initiatieven uit de buurt en laten deze groeien.

Vaste gezichten in de buurt die je makkelijk kunt aanspreken.

Wat levert het op

Aanknopingspunten voor:

- Meer ontmoeting;
- Meer samenredzaamheid;
- Meer klimaatbestendigheid en natuurinclusiviteit;
- Leefomgeving die gezond gedrag stimuleert;
- Meer differentiatie in de woningbouw;
- Een bereikbare en toegankelijke wijk;
- Passende en betaalbare woningen;
- Aantrekkelijke voorzieningen.

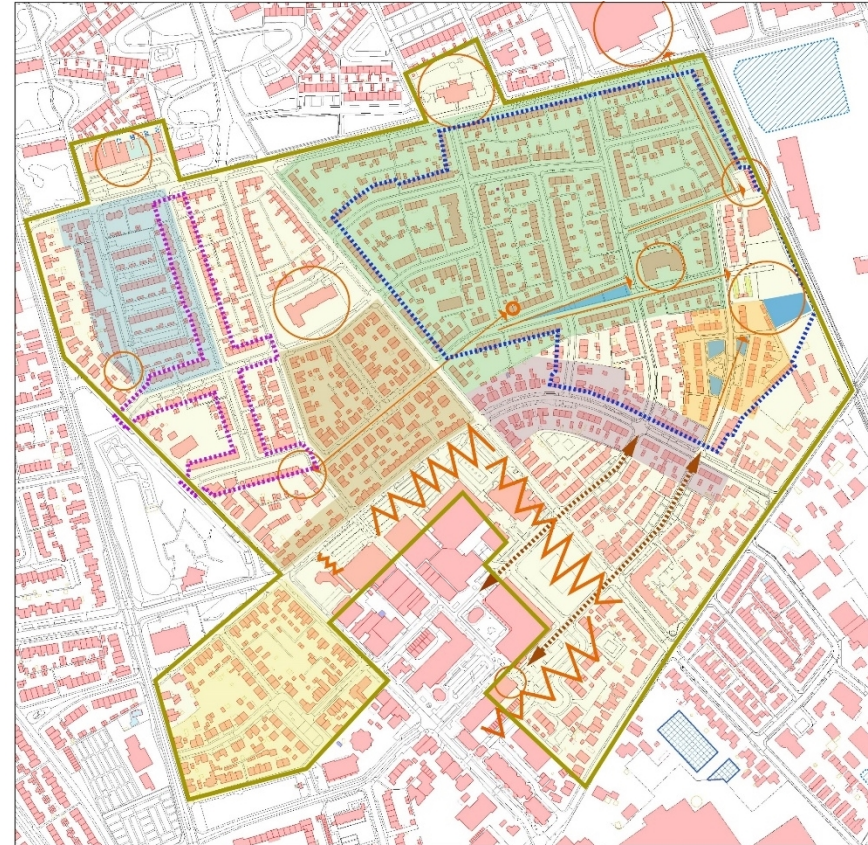
Een fijne en gezonde wijk om te wonen!



foto: WUR- Kansrijk Stenfert- een integrale wijkaanpak

Doel ontwikkelvisie

- Vergroten leefbaarheid
- Mogelijke ontwikkelingen
- Samenhangend plan
- Fysiek en sociaal



Hoe verder na afronding ontwikkelvisie

- Scenario's
- Keuzes maken (door college en raad)
- Projecten opstarten

