

Voorlopig ontwerp Omgevingsvisie Duiven

Overzicht wijzigingen augustus 2021

Hierbij een overzicht m.b.t. aanpassingen n.a.v. opmerkingen uit de raadswerkgroep en actualisaties n.a.v. recente beleidsontwikkelingen.

1.1 Voorlopige ontwerp-omgevingsvisie Duiven

Locatie	Gewijzigde/aangevulde tekst	Reden voor wijziging
<i>Door gehele document heen</i>	Voorlopige ontwerp-omgevingsvisie	Nieuwe status van het document (voorheen: ontwerp-omgevingsvisie)
Pagina 18, 1.3.3 Relatie met regionaal beleid en regionale samenwerking	De RES-regio Arnhem Nijmegen heeft in 2021 de Regionale Energiestrategie 1.0 "van, voor en door de Regio!" opgesteld	Actualisatie
Pagina 19, 1.3.3 Relatie met regionaal beleid en regionale samenwerking	De zogenaamde 'verstedelijkingsstrategie' die in ontwikkeling is, kan mogelijk leiden tot een versnelling van de woningbouwopgave. In het najaar van 2021 worden de uitgangspunten van de verstedelijkingsstrategie ter goedkeuring aan de Raad aangeboden.	Actualisatie
Pagina 22, 1.3.3 Relatie met regionaal beleid en regionale samenwerking	• Watertakenplan De Liemers. In het Watertakenplan hebben de Liemerse waterorganisaties - de gemeenten Duiven, Westervoort en Zevenaar en het Waterschap Rijn en IJssel hun beleid en plannen verwoord voor hun Watertaken: de gemeentelijke zorgplichten voor afvalwater, hemelwater en grondwater en de waterschapstaken voor zuivering en de waterhuishouding in het stedelijk gebied. Door hierin gezamenlijk op te trekken, worden kwaliteit, duurzaamheid en doelmatigheid geborgd - voor de korte en de lange termijn.	Aanvulling
Pagina 28/29, 2.2 Richtinggevende waarden	Duiven is een gemeente met een dorps karakter en een goed ontwikkelde sociale samenhang, waar ruimte is voor fijn wonen en prettig werken in een dynamische regio. Duurzaamheid, een landschappelijk, agrarisch en groen karakter en veel ruimte voor natuur en milieu maken Duiven tot een unieke gemeente. Er is ruimte voor recreatie én voor circulair ondernemen vanwege de ligging langs een netwerk van spoor-, water- en wegverbindingen. <i>Zie afbeelding pagina 29</i>	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep
Pagina 41, 2.4 Toekomstperspectief	Verder vinden wij, mede gezien alle ontwikkelingen, duurzaamheid belangrijk. Duurzaamheid is daarom een van de uitgangspunten waar het onze visie op de leefomgeving betreft. Dit houdt in dat we richting de toekomst bij alle plannen, binnen alle ambities, rekening houden met duurzaamheid in de brede zin	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep

	van het woord (denk hierbij aan klimaatadaptatie, circulariteit, biodiversiteit, etc.).	
Pagina 50/51, 3.1 Een duurzaam thuis	De lokale woonvraag en bovenlokale vraag uit de regionale woningmarkt Arnhem, waar Duiven onderdeel van uitmaakt, leiden tot de vraag naar nieuwe woonlocaties. In de eerste plaats streven we naar inbreiding. Gelet op de grote woonbehoefte zijn inbreidingslocaties echter niet meer voldoende. Naast het benutten van de inbreidingslocaties is het noodzakelijk om op korte termijn woningen op uitbreidingslocaties te ontwikkelen. Op 1 juni 2021 zijn de Plakse Weide en de Ploen-Noord door de gemeenteraad aangewezen als uitbreidingslocaties voor woningbouw waarvoor de planontwikkeling wordt opgestart. De locatie Biezenkampen is op 1 juni 2021 aangewezen als reserve-woningbouwlocatie (zie kaart 10: wonen & werken). Vanwege de grote woningbouwopgave voor 2030 kiezen we ervoor om de plantontwikkeling voor zowel de Plakse Weide als de Ploen-Noord op te starten. Bij de planontwikkeling zal sprake zijn van een fasering voor beide locaties. Dit houdt in dat een deel van de woningen voor 2025 gebouwd zal moeten worden en het overige deel tussen 2025 en 2030. De locatie Biezenkampen is vooralsnog een reserve-woningbouwlocatie voor de lange termijn. Mocht om onvoorziene redenen de woningbouwontwikkeling op de Plakse Weide of Ploen-Noord niet door kunnen gaan, dan wordt de planontwikkeling voor de Biezenkampen eerder opgestart. Dit uiteraard in nauwe verbinding en afstemming met regio de Liemers en de regionale woningmarkt Arnhem. Daarbij houden we oog voor de kansen die het transformeren van bestaand vastgoed in onze woonkernen naar woningen biedt.	Actualisatie
Pagina 58, 3.3 Vitale economie	Deze uitbreiding betreft Centerpoort-Noord voor regionale bedrijvigheid en Graafstaete voor lokale bedrijvigheid, zoals nader aangegeven als zoekgebied bedrijventerrein op de kaarten 9 (werken in Duiven) en 10 (visiekaart wonen en werken in Duiven).	Actualisatie
Pagina 64, 3.5.1 Energietransitie	De opgave in het kader van de energietransitie is groot: 54 % energie besparen, 7.000 woningequivalenten extra aansluiten op de stadsverwarming of een ander alternatief voor aardgas en de realisatie van grootschalige opwek van hernieuwbare energie (zon en wind). [...] Bij de uitvoering van de RES 1.0 zoeken we, waar mogelijk en relevant, naar meekoppelkansen, zoals natuurontwikkeling en recreatie. We leggen steeds de verbinding met andere vraagstukken, zodat er ook in de uitvoering steeds integraal naar oplossingen wordt gezocht.	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep

	In het kader van de RES 2.0 zal ook de benodigde energie-infrastructuur en -opslag onderzocht worden. Als nieuwe technieken (zoals aquathermie) succesvol blijken, dan krijgen die ook een plek in de RES 2.0. Uitgangspunt blijft dat we onze bijdrage leveren aan de versnelling van de energietransitie; een bijdrage die past bij de 'maat' en de ruimtelijke kwaliteiten van onze gemeente.	
Pagina 64/65, 3.5.2 Klimaatadaptatie	Ook in onze gemeente merken we al de gevolgen van klimaatverandering. Denk alleen maar aan de toename van hoosbuien, periodes van stijgende temperaturen en toenemende droogte. Hoewel onze bijdrage als gemeente aan de klimaatcrisis maar relatief bescheiden is, willen we onze ogen niet sluiten voor onze verantwoordelijkheid en de gevolgen voor ons landschap en onze samenleving. Onze aanpak is gericht op het realiseren van een veerkrachtig en duurzaam water-, natuur-, - en bodemsysteem. [...] Einddoel is om, conform het landelijke Deltaplan, in 2050, klimaatbestendig en waterrobuust te zijn ingericht. Vanaf nu zal daar met elk plan rekening mee worden gehouden.	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep
Pagina 65, 3.5.3 Circulariteit	De grote opgave in het realiseren van een circulaire economie is het sluiten van de kringlopen. We staan nog maar aan het begin van deze ontwikkeling. We streven naar minder afval, meer recycling en hergebruik.	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep
Pagina 65, 3.5.4 Biodiversiteit	Onze inzet is om de waarde van biodiversiteit te behouden en te versterken. Dat is een extra grote opgave omdat de variatie in planten- en diersoorten in Nederland en in onze provincie daalt. [...] Als gemeente geven we het goede voorbeeld door steeds natuur-inclusief te denken bij alle beslissingen en investeringen. In de visiekaart ontwikkelingen (kaart 16) staan suggesties voor het koppelen van biodiversiteit aan gebiedsontwikkeling. De ambities vragen om uitwerking in een actieplan dat de huidige stand van zaken met betrekking tot biodiversiteit in beeld brengt, visie en strategie aangeeft, concrete maatregelen voorstelt, inzet op bewustwording en samenwerking en in samenspraak met gebiedspartijen tot stand komt. In het verdere proces van omgevingsvisie naar omgevingsprogramma's zal dit nader uitgewerkt worden.	Aanvulling n.a.v. raadswerkgroep
Pagina 79, Kostenverhaal en financiële bijdragen uit particuliere ruimtelijke projecten (kader)	[...] Het wetgevingsproces over de inhoud en vorm van dit nieuwe instrumentarium is nog in ontwikkeling .	Actualisatie

1.2 Kaartmateriaal

- Lagen uit de provinciale Omgevingsverordening zijn verwerkt in de kaarten: Gelders Natuurnetwerk, Groene ontwikkelingszone, Rustgebieden voor winterganzen, Weidevogelgebieden en Natura 2000.
- De aanduiding van woningbouwlocaties (Biezenkampen, De Ploen Noord, Plakse Weide) en de legenda-eenheid zijn aangepast (op zowel de basis- als de visiekaart);
- Uitbreiding bedrijventerreinen zoals besproken;
- Bovenstaande aanpassingen zijn ook verwerkt op de integrale kaarten.