

Commissieavond 21 oktober 2025: Technische vragen van fracties

	Fractie	Vraag	Antwoord
		4. Gebiedsconcept en randvoorwaarden woningbouwontwikkeling Duizel-Noord fase III	
1.	ESA	<p>Het plangebied is gelegen richting de stroom De Kleine Beerze.</p> <p>a) Op welke wijze vindt inpassing plaats in het beekdallandschap?</p> <p>b) Door het meanderen van de Beerze wordt water langer vastgehouden en minder snel afgevoerd. Wat is kans op wateroverlast bij overvloedige neerslag in gebied in bovenstroom?</p> <p>c) Wat is het effect op deze stroom en op de waterkwaliteit van de stroom?</p>	<p>a) Het LIP (Landschappelijk Inpassingsplan) wordt uitgewerkt na het vaststellen van het gebiedsconcept. Het wordt een combinatie van natuur en waterberging. De waterberging komt naast de woonwijk en niet direct aan de beek (zie pagina 20 van het gebiedsconcept).</p> <p>b) Deze opgave ligt bij het waterschap en valt buiten de scope van dit project.</p> <p>c) Deze opgave ligt bij het waterschap en valt buiten de scope van dit project.</p>
2.	ESA	Hoe verhoudt het plan zich tot de ruimte binnen het raadsbesluit om 2.750 woningen t/m 2024 te realiseren in Eersel?	We hebben voor ongeveer 2.400 woningen plannen in harde en zachte plancapaciteit in voorbereiding en uitvoering. Dit plan is in deze planvoorraad opgenomen en draagt daarmee bij aan de ambitie om 2.750 woningen tot 2040 te realiseren
3.	ESA	<p>In raadsvoorstel wordt verwezen naar amendement van 25 februari 2025 waarin o.a. het volgende vermeld:</p> <p>“Voor iedere oppervlakte bebouwing wordt ongeveer evenveel oppervlakte aan nieuwe natuur gerealiseerd. In de op te stellen Omgevingsvisie worden de kaders voor aanleg nieuwe natuur opgenomen, zoals:</p> <p>-</p> <p>- investering van 2% van de uitgifteprijs, conform provinciaal beleid; ...”</p> <p>a) Wat wordt de gelden vanuit de 2% bijdrage gerealiseerd?</p> <p>b) In het raadsvoorstel mis ik de vermelding waar de nieuwe natuur wordt gerealiseerd en voor welk oppervlakte.</p> <p>1. Hoe wordt vanuit dit plan invulling gegeven aan het amendement?</p> <p>2. Wat doet dat aan de betaalbaarheid van het plan?</p>	<p>Met de gelden vanuit de 2% bijdrage wordt de landschappelijke inpassing van het plan gerealiseerd. Hiermee wordt invulling gegeven aan het amendement. De uitwerking van de landschappelijke inpassing volgt in de verdere uitwerking van het plan. De landschappelijke inpassing landt aan de noordzijde en westzijde van het plan. Het plan blijft betaalbaar met de 2% bijdrage.</p>

	Fractie	Vraag	Antwoord
4.	ESA	In hoeverre is het nog mogelijk gezien de druk op betaalbare woningen om af te wijken van de 2/3 betaalbare woningen en 1/3 vrije sector naar bijvoorbeeld een verdeling van $\frac{3}{4}$ betaalbare woningen en 1/4 vrije sector?	De verkaveling is nu vrijwel uitgewerkt. We houden vast aan het door u vastgestelde Volkshuisvestingsprogramma: 1/3 sociale huur, 1/3 betaalbare koop en 1/3 vrije sector. Als deze verdeling nu nog wijzigt, kunnen we TAM/IMRO niet meer halen en lopen we vertraging op (zie raadsvoorstel onder Risico's). Daarnaast streven we naar een gezonde mix van starters, gezinnen en senioren.
5.	ESA	Is nu al aan te geven over hoeveel levensloopbestendige woningen er in het plan worden gerealiseerd? Zo niet dan graag een schatting.	Er zijn ongeveer 20 woningen specifiek ontworpen als levensloopbestendige woning. Daarnaast kunnen circa 35 woningen als levensloopbestendige woning worden ontwikkeld. Dit zijn vrijstaande woningen, twee-onder-één kap woningen en hoekwoningen in de prijs categorie betaalbare koop hoog. De kopers zijn hierbij vrij om hun woning levensloopbestendig te ontwikkelen of niet.
6.	ESA	Aan het gebiedsconcept en de randvoorwaarden woningbouwontwikkeling te zien is er al het e.e.a. voorbereid en zijn de kaders vastgesteld. Is een voorbereidingskrediet van € 250.000 niet aan de hoge kant? Waarvoor dient er meer advies ingewonnen te worden (overige advieskosten onder punt 2.1 van het raadsvoorstel)? Graag meer expliciet maken.	Uit archeologische proefboringen bleek dat we proefsleuven voor archeologie moeten graven. Dit is een grote kostenpost. We winnen onder andere advies in voor de waterhuishouding in het gebied, het opstellen van een landschappelijk inrichtingsplan inclusief raming, het opstellen van de GREX en terrein inmetingen. Daarnaast starten we het opstellen van het inrichtingsplan voor het bouw- en woonrijp maken op om snelheid te behouden in de ontwikkeling van het plan. Deze kosten zijn ook opgenomen in het gevraagde voorbereidingskrediet.
7.	ESA	In het gebiedsconcept wordt gesproken over "wonen in het groen", met allerhande voorbeelden hoe dit te realiseren. Echter staat in de randvoorwaarden dat de groenvoorziening "Sober en doelmatig" ingericht moet worden. Hoe denkt de gemeente deze twee punten te kunnen verenigen?	Er komt veel groen in het plangebied: een centrale groene zone met wadi's, een speelveld en bomen, meerdere bomenrijen langs de wegen, en parkeerkoffers omkaderd door hagen. Dit groen moet voldoen aan de 'Randvoorwaarden Woningbouwontwikkeling Duizel-Noord fase III'. Sober en doelmatig inrichten betekent dat het groen goed beheersbaar moet zijn; restgroen en versnippering zijn daarom niet wenselijk. De beplanting en boomsoorten zijn inheems en van goede kwaliteit. Zo borgen we dat het groen in de wijk goed beheersbaar is en ook groen blijft.
8.	ESA	Is het doel van de gemeente om alle natuur die in dit plan beheerbaar te maken? Zijn er geen alternatieven waarin een deel van de natuur dusdanig ingericht kan worden dat beheersing van de natuur minder tot niet arbeidsintensief is (niet doelend op verstening)?	We zijn nog niet zover. Uitgangspunt is wat past binnen het gemeentelijk beheer; verdere uitwerking volgt.

	Fractie	Vraag	Antwoord
9.	ESA	Daaropvolgend: op pagina 16 van het gebiedsconcept staat "Cultuurhistorisch gezien had dit dal vroeger een kleinschalig karakter door de aanwezige houtwallen en bomenrijen." Is het mogelijk dit terug te brengen, zodat de inwoners hier weer van kunnen profiteren?	Er zijn bestaande bomenrijen in het plangebied, onder meer aan de oostzijde (einde Smetsakker). Langs de wegen komen nieuwe bomenrijen. Aan de noord en westzijde van het plangebied is ruimte voor landschappelijke inpassing. De uitwerking hiervan volgt in een latere fase.
10.	ESA	Bij punt 2.11 van de randvoorwaarden staat dat de woningen gasloos zullen zijn. Is er nog genoeg capaciteit op het elektriciteitsnet aanwezig om dit ook op de korte termijn te realiseren?	Enexis is op de hoogte van deze ontwikkeling en hanteert een doorlooptijd van 56 weken. We blijven met hen in gesprek om te borgen dat de nieuwbouwwijk tijdig op het elektriciteitsnet wordt aangesloten.
11.	ESA	Bij punt 2.11 van de randvoorwaarden staat dat de gebouwen dusdanig gesitueerd moeten worden dat zonnepanelen "goed" geplaatst kunnen worden. Wat bedoeld de gemeente met "goed" in dit geval? Kan dit verduidelijkt en meer expliciet gemaakt worden in de randvoorwaarden?	Het gaat om een goede oriëntatie voor PV-panelen (oost-west). Daar is in het ontwerp van de nieuwbouwwijk in fase III zoveel mogelijk rekening mee gehouden. Omdat de wegstructuur van de naastgelegen fase II is doorgetrokken naar fase III, zijn er ook woningen noord-zuid georiënteerd. Dat is echter geen probleem: plaatsing van PV-panelen aan de zuidzijde blijft goed mogelijk.
12.	ESA	Er wordt aangegeven Indien dit nodig is voor klimaatadaptatie of waterberging is halfverharding of grasbetontegels toegestaan. Is dit bij fase 1 en 2 ook gedaan? Zo niet is er al ervaring opgedaan in de 2 fases dat aangeeft dit wel in deze fase te doen?	Bij fase 1 en 2 is dit niet toegepast. In andere projecten hebben we er wel positieve ervaring mee zoals in Wintelre bij Koemeersdijk. In de verdere uitwerking van het plan Duizel-Noord fase III nemen we de mogelijkheid voor half verharding en grasbetontegels mee.
13.	ESA	Zijn er ervaringen uit fase 1 en 2 die vragen om nog eens kritisch te kijken naar de meegegeven kaders van fase 3?	Uit de omgevingsdialoog en interne themasessies zijn voor fase I en II de volgende aandachtspunten naar voren gekomen: <ul style="list-style-type: none"> • Grote parkeercoffers achter de achtertuinen van woningen zijn slecht zichtbaar vanuit de weg. • Liever geen 'Brabants parkeren'; dit leidt tot lange rijen auto's die voor fietsers lastig te passeren zijn. • Minder lange, rechte wegvakken om hard rijden te beperken. • De groenstrook tussen de achtertuinen van de nieuwbouw en de bestaande woningen achter de Sint-Janstraat is niet goed te beheren en wordt illegaal gebruikt door bewoners met het houden van dieren, een moestuin en bebouwing. • De wadi's zijn niet landschappelijk ingericht.

	Fractie	Vraag	Antwoord
			Deze aandachtspunten zijn in fase III verwerkt. Zo hopen we dat de nieuwe wijk niet alleen ruimtelijk, maar ook maatschappelijk goed landt.
14.	Kb	CPO-project: kan een CPO project opgestart/ aangejaagd/ geïnitieerd worden door de gemeente? Wat zijn daarin de mogelijkheden?	Bij CPO-projecten ligt het initiatief bij de bewoners. Via de dorpsraad kunnen we nagaan of er in Duizel-Noord behoefte is aan een CPO-project. Bij de uitgifte van de kavels kunnen we aangeven welke kavels als CPO worden uitgegeven. De gemeente faciliteert deze initiatieven, maar start zelf geen CPO op.
15.	Kb	Minimaal 103 maximaal 115 woningen. Wordt dan niet meteen het maximale ingevuld? Zo nee, waar wordt ruimte gecreëerd voor toekomstige bouw?	Tussen de vaststelling van het gebiedsconcept en de daadwerkelijke uitgifte van de kavels zit een behoorlijke tijd. In deze tijd kunnen de prijzen stijgen of dalen. Om straks bij de uitgifte goed aan te kunnen sluiten bij het woningbouwprogramma en de bijbehorende prijscategorieën hebben we deze flexibiliteit ingebouwd. De ruimte zoeken we dan in het breder of smaller maken van woningen en het inwisselen van vrijstaande woningen met twee-onder-één- kapwoningen en andersom.
16.	Kb	Hoeveel levensloopbestendige woningen geschikt voor senioren (nultredenwoningen) komen er?	Er zijn ongeveer 20 woningen specifiek ontworpen als levensloopbestendige woning. Daarnaast kunnen circa 35 woningen als levensloopbestendige woning worden ontwikkeld. Dit zijn vrijstaande woningen, twee-onder-één kap woningen en hoekwoningen in de prijscategorie betaalbare koop hoog. De kopers zijn hierbij vrij om hun woning levensloopbestendig te ontwikkelen of niet.
17.	Kb	Wordt er voorzien in “groene” parkeerplaatsen (halfverharding of eerst groen en later indien nodig parkeerplaats)?	Bij de verdere uitwerking nemen we de mogelijkheid voor ‘groene’ parkeerplaatsen mee. Het BKP biedt hiervoor ruimte.
18.	Kb	Heydaal en Duizel Noord fase 3 kan op termijn leiden tot 400 extra inwoners voor Duizel. Welke voorzieningen zullen daarvoor extra nodig zijn en is daar maatschappelijke en fysieke ruimte voor?	Voor de totstandkoming van de gebiedsvisie hebben we een verkenning gedaan naar de gevolgen voor voorzieningen, zoals verkeer, water, riolering, onderwijs en zorg. Hiervoor is input gevraagd aan vakspecialisten. Uit deze verkenning zijn geen belemmeringen naar voren gekomen die de ontwikkeling van deze woningbouwlocatie in de weg staat. Voor wat betreft onderwijs kan worden medegedeeld dat in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) met het aantal woningen voor deze ontwikkeling rekening is gehouden.
19.	Kb	De aanleg van deze nieuwe wijk geeft extra CO ₂ en stikstof emissie door materiaalgebruik en Is er een berekening gemaakt	Er is een stikstofonderzoek, ter voorbereiding op het wijzigen van het omgevingsplan, uitgevoerd via Aerius en de stikstofemissie komt uit op geen toename van depositie op de natuurgebieden in de omgeving.

	Fractie	Vraag	Antwoord
		hoeveel en hoe die gecompenseerd kunnen worden? Zo ja hoe? Zo nee waarom niet?	Een CO ₂ berekening is niet uitgevoerd. Wel is het document Randvoorwaarden woningbouwontwikkeling Duizel-Noord fase III het onderdeel biobased bouwen opgenomen. Daarmee wordt de CO ₂ voetafdruk verkleind. Er is aangegeven dat de pilot circulair/biobased bouwen getracht wordt in dit project uit te voeren. In het beeldkwaliteitsplan wordt voorgesorteerd op de mogelijkheden van biobased bouwen.
20.	Kb	Een nieuwe wijk staat er waarschijnlijk meer dan 100 jaar. Hoe wordt door en in het plan rekening gehouden met de verwachte gevolgen van klimaatverandering (zoals hitte, kou, zwaardere stormen, droogte, hevige regenval, overstroming Kleine Beerse, netcongestie/stroomuitval) binnen nu en 30 jaar?	Hiervoor is landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid vastgesteld. Wij volgen hierin het vastgestelde beleid.
21.	Kb	Qua beeldkwaliteit: is er ruimte voor vernieuwende, moderne architectuur en biobased materiaalgebruik?	Ja hier wordt in het beeldkwaliteit rekening mee gehouden. Daarnaast houden we met de goot- en nokhoogtes ook rekening met de afmetingen van biobased modelwoningen. Uit eerdere ervaringen blijkt namelijk dat de biobased modelwoningen een iets hogere goot- en nokhoogte hebben dan traditionele woningbouw.
A	VVD	Wat betekent de 2% 'nieuwe natuur' concreet? Wat kost het en worden de kosten doorbelast naar de toekomstige kopers? Gaat de gemeente hiervoor gronden kopen? Graag een voorbeeld toevoegen hoe dit bij dit plan eruit komt te zien.	Het landschappelijke inrichtingsplan wordt pas opgesteld na het vaststellen van het gebiedsconcept. De 2% bedraagt bij dit plan ongeveer een investering van €160.000,-. Hiervoor wordt ruimte gereserveerd binnen de grondexploitatie. De kosten worden niet doorbelast naar de kopers. De gemeente koopt er in dit plan geen extra gronden voor.
B	VVD	Wat betekent dit plan concreet qua aantallen woningen voor starters/jeugd?	Voor de sociale huurwoningen en sociale koop zijn geschikt voor starters/jeugd. Het plan is voorzien van ongeveer 30 sociale huurwoningen, ongeveer 5 woningen sociale koop laag, ongeveer 15 woningen sociale koop midden en ongeveer 20 woningen sociale koop hoog.
C	VVD	Om welke aantallen gaat het CPO en komen deze aantallen bovenop dit plan?	De uitwerking voor CPO volgt later in het proces. Bij CPO-projecten ligt het initiatief bij de bewoners. Via de dorpsraad kunnen we nagaan of er in Duizel-Noord behoefte is aan een CPO-project. Bij de uitgifte van de kavels kunnen we aangeven welke kavels als CPO worden uitgegeven. De gemeente faciliteert deze initiatieven, maar start zelf geen CPO op. Er zijn diverse kavels in het plan geschikt voor uitgifte via CPO.

	Fractie	Vraag	Antwoord
D	P-GL	Hoe groot oppervlakte zal bebouwd gaan worden en hoe groot oppervlakte <u>nieuwe</u> natuur is er voorzien?	Dit volgt in de nadere uitwerking van het plan.
		5. Herinrichting Willibrordusstraat en stukje Kekkeneind (tot dorpsgrens) in Wintelre	
22.	ESA	Om hoeveel (aantal) percelen / hoekjes gaat het waarvan de gemeente het eigendom wil terugnemen?	10
23.	ESA	Hoeveel (aantal) percelen / hoekjes kunnen worden verkocht / verhuurd aan de aangrenzende perceeleigenaar?	Voor de verkoop zijn er 10 en voor verhuur 5.
24.	ESA	In raadsvoorstel wordt mogelijke toekomstige woningbouw tussen De Nie en Everstraatje genoemd en er wordt ook de gesproken over de geplande nieuwbouw (beide onder 3.1 van de argumenten) a) Uit welke plannen, locatieonderzoeken, visie, e.d. komt deze gedachte? b) Over welke geplande nieuwbouw gaat het Hier (laatste alinea onderaan op p. 3)	a) In de Ruimtelijke visie woonuitbreidingen Eersel zijn enkele locaties aan de zuidkant van Wintelre opgenomen als geschikt voor woningbouw. b) Momenteel zijn er drie bouwplannen/initiatieven in de buurt van de Willibrordusstraat en Biemerden. Dit zijn het project Verlengd Aangelag (project gemeente), woningbouw in de pastorie en pastorietaan (ontwikkelaar) en woningbouw aan de Nie/ Evertstraatje (ontwikkelaar). Dit laatstgenoemde project bevindt zich nog in de initiatieffase.
25.	ESA	Wat is het effect (met de realisatie van een groter rioolstelsel in de Willibrordusstraat) op de waterafvoer en waterhuishouding in het rioolstelsel (hemelwater en grijs water) wat afwatert op dit nieuwe riool?	Deze zorgen voor voldoende capaciteit voor vuilwater en hemelwater dat vanuit de aangrenzende rioolbuizen wordt geloosd.
26.	ESA	Wordt de mogelijkheid om schoon regenwater uit het rioolstelsel op te pompen de nieuwe norm in Eersel? Waarom wel of waarom niet?	Daar waar mogelijk wordt waterbuffering in nieuwe stelsels aangelegd. In het kader van klimaatadaptatie is dit wenselijk maar kan niet overal worden gerealiseerd.
27.	ESA	Beplanting: a) Wat zou er bij een eenvoudigere beplanting dan anders zijn dan wat nu in de planvorming is meegenomen? b) In hoeverre is het mogelijk om bij keuze om nu voor eenvoudigere beplanting te kiezen om over stel 5 tot 10 jaar de gedachte uit het oorspronkelijk plan vorm te geven?	a) De huidige beplanting bestaat voornamelijk uit hagen. Bij een eenvoudige beplanting zou na de uitvoering van de werkzaamheden alle huidige hagen zo goed als mogelijk hersteld worden. Daar waar de hagen volledig gerooid moet worden, worden nieuwe hagen worden geplant. In het project Willibrordusstraat is nu op verzoek van bewoners (naar voorbeeld van herinrichting Steensel) rekening gehouden met een meer diverse beplanting van heesters en vaste planten op de plaatsen waar dit qua ruimte mogelijk is. b) Dit is mogelijk maar levert op termijn geen kostenbesparing. De kosten zitten grotendeels in de bodemverbetering en de mensuren voor de

	Fractie	Vraag	Antwoord
			aanplant. Het later realiseren van het plant betekent dat alle hagen gerooid moeten worden en dan alsnog de bodemverbetering nodig is.
28.	ESA	<p>Bij D'n Draai is een veilige fietsoversteek gerealiseerd.</p> <p>a) Wordt het bestaande fietspad daarmee verlengd tot aan D'n Draai?</p> <p>b) Wat is het effect van deze maatregel op het vanuit het centrum van Wintelre komend vracht- of landbouwverkeer op de toegankelijkheid om de Hemelrijksestraat in te draaien (en andersom, vanuit Hemelrijksestraat richting het centrum)? M.a.w. wordt het vracht-/landbouwverkeer niet beperkt door deze maatregel?</p> <p>c) Zijn de zichtlijnen op overstekende voetgangers voor het autoverkeer wat Wintelré in rijdt voldoende zichtbaar zodat een veilige oversteek ook te maken is?</p>	<p>a) In de beantwoording van deze vraag is er aangenomen dat met 'het bestaande fietspad' het vrijliggende fietspad aan het Kekkeneind wordt bedoeld. Het bestaande fietspad aan het Kekkeneind wordt niet verlengd tot aan D'n Draai. Fietzers zullen na de wegversmalling (ter hoogte van Kekkeneind 13B) de rijbaan oprijden, net zoals in de huidige situatie.</p> <p>b) Alle toegangswegen bij D'n Draai zijn gecontroleerd op de rijcurves van landbouwvoertuigen. Zo ook het vracht- en/of landbouwverkeer dat van en naar de Hemelrijksestraat gaat. Dit verkeer wordt door deze maatregel niet beperkt.</p> <p>c) De voetgangersoversteek bij D'n Draai komt op dezelfde plek te liggen als in de huidige situatie het geval is. Hier is voor overstekende voetgangers voldoende zicht op het verkeer in D'n Draai. Daarnaast is er een verkeerseiland/vluchtheuvel toegevoegd, wat het mogelijk maakt voor voetgangers om tijdens het oversteken tijdelijk veilig te kunnen wachten en de weg in twee 'etappes' over te steken.</p>
29.	ESA	<p>Bij café D'n Babbel is verder geen veilige verkeersoversteek gemaakt, bijvoorbeeld in de vorm van een zebapad. Welke overweging zijn er om daar verkeerskundig geen veiligere maatregelen te treffen?</p>	<p>Bij café D'n Babbel is bewust geen zebapad aangelegd. Over het algemeen worden er geen zebapaden toegepast binnen 30km-zones om schijnveiligheid te voorkomen. Deze verkeersmaatregel biedt namelijk niet in alle situaties een veiligere oplossing. Daarnaast maken voetgangers niet altijd gebruik van een zebapad, zeker wanneer de oversteeklocatie niet logisch of overzichtelijk is. Deze verkeersmaatregel wordt voornamelijk aangelegd bij locaties waar veel voetgangers regelmatig oversteken, zoals bij scholen of veelbezochte winkels. Op deze plek is het door brede inritten, bomen en beperkte ruimte lastig om een veilige en eenduidige oversteek te realiseren. Daarom is ervoor gekozen om op meer geschikte/geloofwaardige locaties, zoals bij de supermarkt en het hotel/restaurant wél een zebapad aan te brengen</p>
30.	ESA	<p>Staan er meerdere herinrichtingsprojecten op de planning waarbij een aanpassing van het riool /straat-inrichting voordelig is voor de klimaatbestendigheid van straten/dorpen. Is dit, naast deze specifieke herinrichting, door de gemeente geïndexeerd?</p>	<p>In de beantwoording van deze vraag is er aangenomen dat u bedoelt of de scope is gewijzigd t.o.v. de door de raad goedgekeurd budget. Bij sommige projecten is dit het geval. Door andere inzichten wordt er meer gekeken naar de klimaatbestendigheid en duurzaamheid van de inrichting. Voor de toekomstige projecten wordt hier al rekening mee gehouden in de initiatiefase.</p>

	Fractie	Vraag	Antwoord
			Hiernaast is in het verleden voor een aantal projecten enkel de prijsstijging geïndexeerd. Voor de huidige projecten die nu in voorbereiding zijn is dat niet altijd het geval.
31.	ESA	Waarom zijn er zoveel verschillende materialen gebruikt bij de parkeerplaatsen? En is het gezien het groen karakter van de straat niet beter om halfverharding te gebruiken?	De materialen geven een duidelijke aanduiding van functies aan, waaronder die van parkeerplaats. Halfverharding is alleen goed bruikbaar in parken voor loop- en fietsverharding en niet geschikt door intensieve gebruik van voertuigen.
32.	ESA	Er wordt aangegeven dat een van de redenen is dat er nu te hard gereden wordt, is dat de weg te breed is. Aangezien het een verkeersgebied is, is er ook gekeken naar snelheid verminderende maatregelen d.m.v. wegversmallingen?	Wegversmallingen zijn door de geringe breedte van de Willibrordusstraat niet mogelijk. Bij een wegversmalling op smalle wegen worden de fietsers in de rijbaan van de auto's gedrukt. Daarmee wordt de verkeersveiligheid voor fietsers slechter. Overigens zijn er wel andere verkeersremmende maatregelen genomen.
33.	ESA	Hoe kan het zijn dat er vooraf een andere ondergrond verwacht was waardoor een infiltratierolering wel mogelijk was? Is de huidige grond onder de bestaande riolering niet bekend? Indien dit niet het geval is kunnen we dan vaker dit soort hoge financiële tegenvallers verwachten?	In de ondergrond van veel dorpen van de gemeente Eersel zit veelal een zandige ondergrond. De eerste kostenraming wordt veelal opgesteld voordat de nadere (bodem)onderzoeken worden uitgezet. In dit geval is een eerste aanname niet snel genoeg geverifieerd met een milieukundig bodemonderzoek. Gezien de aandacht die we er nu voor hebben zullen deze tegenvallers in de toekomst minder voorkomen.
34.	Kb	"De verkeersveiligheid is verslechterd doordat het gemotoriseerd verkeer sterk is toegenomen, vooral door sluipverkeer. De snelheid ligt vaak hoger dan is toegestaan wat leidt tot onveilige situaties." Vraag: zijn er daadwerkelijk meer ongevallen gebeurd de laatste 2-3 jaar dan voorheen?	Uit de beschikbare ongevallendata van de politie (over de periode van begin 2022 tot begin 2025) blijkt niet dat het aantal verkeersongevallen in de Willibrordusstraat is toegenomen ten opzichte van voorgaande jaren. Hierbij moet worden opgemerkt dat deze gegevens uitsluitend de officieel gemelde verkeersongevallen weergeven. Uit meldingen en signalen van inwoners komt naar voren dat de ervaren (subjectieve) verkeersveiligheid als verminderd wordt beschouwd. Met name de toegenomen verkeersintensiteit en het hardrijdend verkeer worden daarbij genoemd als oorzaken van een minder veilig gevoel in het verkeer.
35.	Kb	Hoe wordt de veiligheid van fietsers geborgd in het nieuwe plan?	De Willibrordusstraat wordt ingericht als volwaardige 30 km/uur zone met verhoogde kruisingsvlakken, waardoor motorvoertuigen langzamer rijden, de attentiewaarde van weggebruikers wordt vergroot en de kans op conflicten met fietsers afneemt. Daarnaast zorgt het kleurenverschil in de bestrating voor een

	Fractie	Vraag	Antwoord
			visuele versmalling en geeft het fietsers ook een 'eigen plek' op de weg, zodat fietsers goed zichtbaar zijn en veilig kunnen deelnemen aan het verkeer.
36.	Kb	Welke materialen worden gebruikt en waarom keuze voor die materialen?	Mede op verzoek van de bewoners is de materiaalkeuze gebaseerd op duurzaamheid en uitstraling. Gebakken materialen hebben zo de voorkeur gekregen. In de kernen passen we zoveel mogelijk gebakken materialen toe.
37.	Kb	Hoe is het aantal parkeerplaatsen berekend, ook voor bezoekers van het café.	Bij herinrichtingen zoals deze wordt geen nieuwe parkeerberekening gemaakt.
38.	Kb	Kan een vrachtwagen met oplegger nog door de straat, met name bij d'n Draai?	Ja, zie antwoord bij vraag 28 b.
6. Wijziging Verordening Participatiewet 2015			
39.	ESA	Wat zou een zwaarwegende beleidsmatige of financiële redenen kunnen zijn om af te werken van indexering (zie nieuw art. 4.2, lid 3)	Een afwijking kan zowel naar boven als naar beneden plaatsvinden. Op voorhand is moeilijk in te schatten wat een reden zou kunnen zijn. Als de inflatie ineens fors stijgt, zou dat een reden kunnen zijn om de bedragen eerder, vooruitlopend op stijging van de bijstandsnorm, aan te passen. Aan de andere kant zou ervoor gekozen kunnen worden de indexering te beperken als inwoners op een andere wijze gecompenseerd worden.
40.	ESA	Vanwaar de reden om de inkomenstoelagen pas na 10 jaar te indexeren? Waarom is het niet mogelijk geweest deze al vanaf het begin mee te nemen?	Het is niet bekend waarom de mogelijkheid tot indexering niet eerder in de verordening is opgenomen.
41.	ESA	Zijn er nog andere toeslagen die niet eerder geïndexeerd zijn?	Nee
42.	Kb	Wat is de referentieperiode? Hoe lang is die? Waarop gebaseerd?	De referentieperiode is een periode van 36 maanden voorafgaand aan de aanvraag. Over deze periode wordt beoordeeld of iemand een laag inkomen heeft gehad. Het is gebruikelijk dat deze periode tussen de 3 en 5 jaar ligt. De periode van 3 jaar (36 maanden) is daarbij het meest gunstig voor de inwoner.
43.	Kb	De gemeente is in feite in gebreke gebleven door niet jaarlijks te indexeren. Worden belanghebbenden daarvoor gecompenseerd?	Nee
44.	Kb	Het college kan besluiten van de indexering af te zien. Hoe wordt de gemeenteraad hierin betrokken?	Zie ook het antwoord op vraag 39. Uw raad zal middels een raadsinformatiebrief worden geïnformeerd over een afwijkende indexering.

