

## MOTIE HAAL DE VERKOOPDRUK VAN DE KETEL

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 28 september 2023 ter bespreking van de Kadernota Vastgoed

### **Constateerende dat:**

- Afdeling vastgoed nu een verkooptarget heeft om de begroting sluitend te krijgen;
- Komende jaren nog 70 miljoen euro vastgoed verkocht zou moeten worden;

### **Overwegende dat:**

- Er brede behoefte is om vastgoed in te zetten voor maatschappelijke meerwaarde;
- Deze behoefte onder druk staat door de benodigde verkoopopbrengst van 70 miljoen;
- Door de druk om te verkopen voor een zo hoog mogelijk opbrengst nauwelijks speelruimte is om maatschappelijke meerwaarde te creëren met bestaand gemeentelijk vastgoed;
- Het verkopen van bezit om tekorten te dekken niet noodzakelijk is aangezien afgelopen jaren al veel bezit te gelde gemaakt is, zoals Eneco en erfpachtbaten;

### **Verzoekt het college:**

- Het verkooptarget van 70 miljoen los te laten en alleen nog vastgoed te verkopen als evident is dat het geen enkele maatschappelijk meerwaarde meer kan dienen – van 'ja, mits', naar 'nee, tenzij';
- Een eventueel tekort dat hieruit ontstaat te dekken uit de Rotterdamse Investeringsmotor conform de regel 'bezit voor bezit';

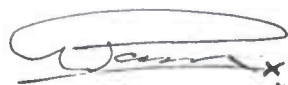


lo

T

voor: ChristenUnie, Groenlinks,  
Volt, CDA, Sp, Bij1, podA,  
podD, Soplus

En gaat over tot de orde van de dag.



Tjalling Vonk  
ChristenUnie



Astrid Kockelkoren  
GroenLinks



Tim Kind  
Volt



Rene Segers-Hoogendoorn  
CDA



Theo Cosman  
SP