

Nummer: O-55		Datum B&W-vergadering: 27 maart	
Onderwerp: Convenant Gemeente Terschelling - Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018 – 2020.			
Datum: 12 maart 2018			
Voorstel ☐ hamerstuk ☐ bespreekstuk Besluit: <i>Het college van B&W besluit:</i> 1. Tot het aangaan van het convenant Gemeente Terschelling - Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018 – 2020. Besluit vastgesteld d.d. 27 maart 2018.			
Portefeuillehouder: Wethouder Hoekstra - Sikkema			
Steller advies: EZ			
Teamleider:			
Datum / nummer eerder advies:			
☒ Besluit is openbaar		☐ Besluit is niet openbaar (op grond van art. 55 Gemeentewet)	
Product			
Financiële consequenties:		☐ ja	☒ nee
Personele consequenties:		☐ ja	☒ nee
Het advies wordt behandeld in de commissievergadering van			
Het advies wordt behandeld in de raadsvergadering van			
☐ Ter kennisname			
☐ Ter besluitvorming			
☐ Niet van toepassing			

Publieksamenvatting

Op verzoek van de ondernemers heeft de gemeenteraad in november 2017 ingestemd met de realisatie van een Ondernemersfonds Terschelling voor de periode van 3 jaar. Met dit fonds financieren de ondernemers gezamenlijk de eilandbrede marketing van Terschelling als duurzame bestemming voor kwaliteitstoerisme. Het college heeft besloten een convenant met de Stichting Ondernemersfonds Terschelling aan te gaan. Hiermee kan de Stichting verder met de realisatie van het Ondernemersfonds.

Directeur/gemeentesecretaris akkoord advies naar B&W:	HdJ
---	-----

Datum advies: 12 maart 2018

Inleiding

Op verzoek van de ondernemers heeft de gemeenteraad in november 2017 ingestemd met de realisatie van een Ondernemersfonds Terschelling voor de periode van 3 jaar van 1 januari 2018 tot 31 december 2020.

Wijzigingen

Op Terschelling is niet eerder een ondernemersfonds gerealiseerd.

Motivatíe/argumentatie

Het Ondernemersfonds is er op gericht om de gezamenlijke, eilandbrede marketing van het eiland als duurzame bestemming voor kwaliteitstoerisme te financieren. Het benodigde budget hiervoor wordt bijeen gebracht door het verhogen van de belastingen voor niet-woningen. De gemeente fungeert hierbij als instrument om de financiën te innen en de Stichting Ondernemersfonds te subsidiëren.

Nu besloten is tot het invoeren van een Ondernemersfonds voor een periode van 3 jaar, moet ook uitvoering worden gegeven aan het fonds. Daarvoor moeten een aantal spelregels worden afgesproken tussen de gemeente en de Stichting Ondernemersfonds Terschelling. Deze spelregels zijn vastgelegd in bijgaand convenant. Dit convenant is in nauw overleg met de Stichting Ondernemersfonds Terschelling opgesteld.

Juridische/financiële/personele/organisatorische gevolgen

Een convenant is een overeenkomst tussen o.a. een overheid en een stichting. Daarin staat centraal het verwezenlijken van bepaalde doelstellingen, vaak in de context van beleid, intenties en samenwerking. In een convenant worden over de uitvoering daarvan schriftelijke afspraken gemaakt. Convenanten worden vaak gebruikt om een goede samenwerking en afstemming te bevorderen. Op een convenant zijn de normale juridische regels van toepassing, die voor alle niet nader bepaalde overeenkomsten gelden. Niet de vorm, maar de inhoud bepaalt verder hoe er juridisch mee omgegaan kan worden.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Het toerisme is gebaat bij de gezamenlijke, eilandbrede marketing van het eiland als duurzame bestemming voor kwaliteitstoerisme

Inkoop/aanbesteding

N.v.t.

Planning en uitvoering

De ondertekening van het convenant kan worden gepland nadat uw college over dit advies heeft besloten en nadat de statuten van de Stichting Ondernemersfond Terschelling notarieel zijn vastgelegd.

Communicatie na B&W besluit

Het besluit wordt gecommuniceerd via de volgende kanalen (aankruisen)

- ☐ Persbijeenkomst op _____ in aanwezigheid van wethouder
☒ Persbericht, zoals bijgevoegd
☐ Brief aan doelgroep(en)
☐ Informatiebijeenkomst op _____
☐ Publicatie in De Terschellinger (gemeentepagina)
☐ Artikel De Terschellinger
☐ Website gemeente Terschelling
☐ Twitterbericht gemeente Terschelling
☐ Digitale nieuwsbrief
☒ Anders, namelijk ondertekening in aanwezigheid van pers, toelichting door gemeente én de stichting + uitreiking gezamenlijk persbericht

Voorgesteld besluit:

Het college van B en W besluit:

- Tot het aangaan van het convenant Gemeente Terschelling - Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018 – 2020.

	Juridische Zaken	Financiën	Communicatie	Belastingen		Teamleider
Overlegd met: (te paraferen)	JC	GJS	MI	AB		BH

Bijlagen

- Convenant Gemeente Terschelling - Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018 – 2020.



| gemeente
Terschelling

Machtiging

Onderwerp: Teken en convenant Gemeente Terschelling – Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018-2020

Agendapunt nr.:

De burgemeester van de gemeente Terschelling;

Gelet op artikel 171, lid 2 Gemeentewet;

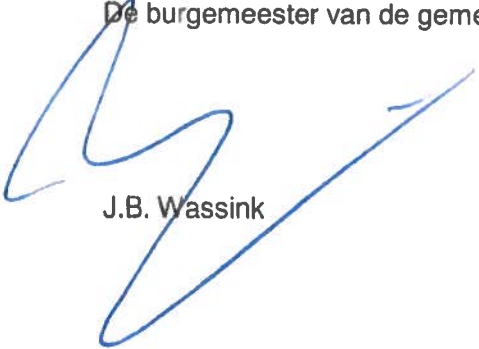
Beslissing

Machtigt wethouder J. Hoekstra – Sikkema namens de gemeente Terschelling tot het tekenen van het convenant Gemeente Terschelling – Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018-2020.

Terschelling, 23 februari 2018

De burgemeester van de gemeente Terschelling,

J.B. Wassink



**Convenant
Gemeente Terschelling - Stichting Ondernemersfonds Terschelling
2018 - 2020**

Op 17 oktober 2017 heeft het college het besluit genomen tot het sluiten van het convenant Gemeente Terschelling-Stichting Ondernemersfonds Terschelling 2018-2020. Ter uitvoering van dit convenant machtigt de burgemeester wethouder J. Hoekstra-Sikkema op basis van artikel 171, lid 2 Gemeentewet tot ondertekening van bedoeld convenant. De gemeente Terschelling hierna te noemen "de gemeente".

en

De heer Hein Klarenbeek, ten deze handelende als voorzitter van de Stichting Ondernemersfonds Terschelling, en als zodanig op grond van haar statuten de stichting rechtsgeldig vertegenwoordigend. Stichting Ondernemersfonds Terschelling hierna te noemen "de stichting".

De gemeente en de stichting hierna gezamenlijk te noemen "partijen" overwegen dat:

- de gemeenteraad van Terschelling op 21 november 2017 heeft ingestemd met de realisatie van een Ondernemersfonds Terschelling voor de periode van 3 jaar van 1 januari 2018 tot 31 december 2020;
- op initiatief van het georganiseerde Terschellinger bedrijfsleven een plan is gemaakt voor de inrichting van een ondernemersfonds (voor en door ondernemers binnen de gemeente Terschelling), genaamd Rapportage Ondernemersfonds Terschelling;
- uit dit plan blijkt dat er voldoende draagvlak is voor een dergelijk fonds;
- het raadbesluit, bijbehorend gemeenteblad en de bijhorende bijlage Rapportage Ondernemersfonds Terschelling (versie augustus 2017) richtinggevend zijn voor dit convenant;
- het beschikbaar stellen van financiële middelen voor het ondernemersfonds geschiedt in de vorm van een gemeentelijke subsidie;
- indien deze subsidie door de gemeente wordt stopgezet, automatisch de daarvoor bedoelde verhoging van de onroerende zaak belasting voor niet-woningen vervalt;
- door de ondernemers de stichting Ondernemersfonds Terschelling in het leven is geroepen, bij notariële akte ingeschreven d.d. 4 mei 2018;
- dat met 'ondernemers' met nadruk wordt bedoeld de gehele OZB-plichtige categorie niet-woningen, dus ook alle 'not for profit'-organisaties in cultuur, zorg, onderwijs, sport en zowel eigenaren als gebruikers van het onroerend goed;
- partijen, mede gelet op de inzet van publieke gelden, te allen tijde een transparante en democratisch verantwoorde werkwijze zullen hanteren;
- de gemeente als private partij aan het fonds meebetaalt door middel van de haar in rekening gebrachte OZB op niet-woningen en dezelfde rechten en plichten heeft als elk andere belastingplichtige;
- de partijen zich zullen inzetten om tijdens de looptijd van dit convenant oplossingen te implementeren waarmee zoveel als mogelijk freeriders aan het fonds meebetalen.

Komen overeen:

Artikel 1 - Doelstelling

Dit convenant beoogt op hoofdlijnen de afspraken tussen partijen en de verantwoordingsvoorwaarden voor de stichting te regelen inzake de financiering en de prestaties van het Ondernemersfonds Terschelling en de subsidieverstreking door de gemeente.

Artikel 2 - Duur

a) Het convenant wordt aangegaan voor een periode van drie jaar en treedt met terugwerkende kracht in werking met ingang van 1 januari 2018 en wordt niet automatisch verlengd.

b) Het convenant treedt buiten werking indien zich één van de volgende situaties voordoet:

- Gerechtelijke uitspraken die van invloed zijn op (de duur van) dit convenant;
- Wijzigingen in voor dit convenant relevante (landelijke) wetgeving en/of besluiten;
- Het niet nakomen van de in dit convenant gemaakte afspraken door een van de partijen;
- Het jaarlijkse jaarverslag en de samenstellingsverklaring van de accountant, zoals deze is geformuleerd volgens de voorschriften van de Koninklijke Nederlandse Beroepsorganisatie van Accountants;
van de accountant (zie artikel 9) hier aanleiding toe geven;
- Voortijdige opheffing van de Stichting.

c) Ingeval het bepaalde onder b) zich voordoet, plegen partijen overleg over de alsdan ontstane situatie.

d) In het derde jaar na het in werking treden van dit convenant (medio 2020), zullen partijen de inhoud en werking ervan evalueren. Op basis daarvan zal zo nodig besluitvorming door de gemeenteraad plaatsvinden over een mogelijk vervolg van het Ondernemersfonds.

Artikel 3 - Financiering ondernemersfonds

a) Het ondernemersfonds wordt gefinancierd uit een opslag van € 80,- per honderdduizend euro WOZ-waarde op het tarief onroerende zaakbelasting voor niet-woningen. Tussen ozb eigenaren en ozb gebruikers is de in de verordening opgenomen verdeling van toepassing;

b) De jaarlijkse subsidie bedraagt ten hoogste het bedrag van de in dat jaar gerealiseerde opbrengst van de opslag op het tarief van de onroerende zaakbelasting voor niet-woningen.

c) De opslag van € 80 wordt met ingang van het belastingjaar 2019 verhoogd met dezelfde index die door de gemeente wordt gehanteerd voor de verhoging van het tarief van de onroerende zaakbelasting voor niet-woningen. Deze indexatie wordt uiteraard ook in de aan het Ondernemersfonds Terschelling te verstrekken subsidie verwerkt.

Artikel 4 - Nacalculatie

Als gevolg van oninbare posten of waardevermindering van objecten door gegronde bezwaarschriften, kan de uiteindelijke opbrengst van de onroerende zaakbelastingen voor niet-woningen, als bedoeld in dit convenant, minder bedragen dan de verleende subsidie. In dat geval verplicht de stichting zich op basis van nacalculatie de teveel ontvangen subsidie terug te betalen. Indien de uiteindelijke opbrengst aan WOZ meer bedraagt dan waar de subsidie op is berekend dan zal de gemeente het verschil aanvullen.

Artikel 5 - Aanvraag subsidie

a) De stichting dient jaarlijks voor 1 juni voorafgaand aan het jaar waarop de subsidie betrekking heeft een schriftelijk verzoek in bij het college van burgemeester en wethouders voor een subsidie conform het bepaalde in de "Algemene Subsidieverordening gemeente Terschelling 2011" (dan wel de op dat moment vigerende algemene subsidieverordening).

b) Voor het startjaar 2018 en het jaar 2019 geldt dat uiterlijk 1 september 2018 een subsidieaanvraag door de stichting wordt ingediend.

Artikel 6 - Bevoorschotting subsidie

De gemeente draagt zorg voor bevoorschotting van de subsidie. De voorschotten worden jaarlijks verstrekt op 1 maart (25%), 1 juli (50%) en 1 oktober (25%).

Artikel 7 - Afspraken

Tussen partijen wordt afgesproken dat:

- a) het raadbesluit, bijbehorend gemeenteblad en de bijhorende bijlage Rapportage Ondernemersfonds Terschelling (versie augustus 2017) richtinggevend zijn;
- b) het fonds gerechtigd is om de ontvangen subsidie naar eigen inzicht te besteden ten dienste van de in de Rapportage Ondernemersfonds Terschelling beschreven doelen;
- c) het fonds invulling zal geven aan de retributieregeling zoals omschreven in de Rapportage Ondernemersfonds Terschelling (versie augustus 2017) voor de agrarische bedrijven zonder recreatieve neveninkomsten; d = verwijderd

Artikel 8 - Non-substitutie

De gemeente draagt er zorg voor dat een goed niveau van onderhoud en dienstverlening in de openbare ruimte gewaarborgd blijft, teneinde substitutie van publieke taken door private financiering uit het fonds te voorkomen. De gemeente zal er op toezien dat de besteding(en) uit het ondernemersfonds niet ten koste zullen gaan van reguliere bestedingen door of vanwege de gemeente. Het democratisch recht van de gemeente om haar beleid en begroting te wijzigingen en vast te stellen blijft uiteraard ongewijzigd.

Artikel 9 – Verantwoording en evaluatie

- a) De stichting dient conform het bepaalde in de (vigerende) Algemene Subsidieverordening gemeente Terschelling 2011, uiterlijk 1 september in het jaar na afloop van het boekjaar waarvoor de subsidie is verleend een aanvraag tot vaststelling van de subsidie in.
- b) De aanvraag tot vaststelling bevat: a. een inhoudelijk verslag, waaruit blijkt dat de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, zijn verricht en waarin wordt verklaard dat de subsidie doelmatig en doeltreffend is besteed; b. een overzicht van de activiteiten en de hieraan verbonden uitgaven en inkomsten (financieel verslag of jaarrekening voorzien van een samenstellingsverklaring van een accountant).
- c) De gemeente behoudt zich het recht voor om, indien het daar aanleiding toe ziet, voor rekening van het gemeentebestuur, een al dan niet aanvullend accountantsonderzoek te laten verrichten. Het fonds verleent in dat geval haar volledige medewerking door het beschikbaar stellen van gegevens en anderszins.
- d) In het derde jaar na het in werking treden van dit convenant (medio 2020) zullen partijen de inhoud en werking ervan evalueren. Uiterlijk 1 november 2020 legt de stichting de resultaten van de evaluatie voor aan het college van burgemeester en wethouders ter beoordeling.
- e) De evaluatie in 2020 kan aanleiding zijn om het fonds per 31 december 2020 op te heffen en het tarief van de OZB voor niet-woningen te verminderen met de gehanteerde opslag op de onroerende zaakbelasting voor niet-woningen.

Artikel 10 - Definitieve vaststelling en eindafrekening subsidie

Binnen 13 weken na ontvangst van de aanvraag tot vaststelling van de subsidie, stelt het college van burgemeester en wethouders de hoogte van de subsidie definitief vast.

Artikel 11 - Slotbepalingen

De Algemene Subsidieverordening van de gemeente Terschelling is van toepassing voor zover in dit convenant en de daarop verleende subsidiebeschikking daarvan niet is afgeweken.

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Terschelling, d.d. 4 september 2018.

De gemeente Terschelling,

J. Hoekstra-Sikkema
Wethouder

De stichting,

H. Klarenbeek
Voorzitter