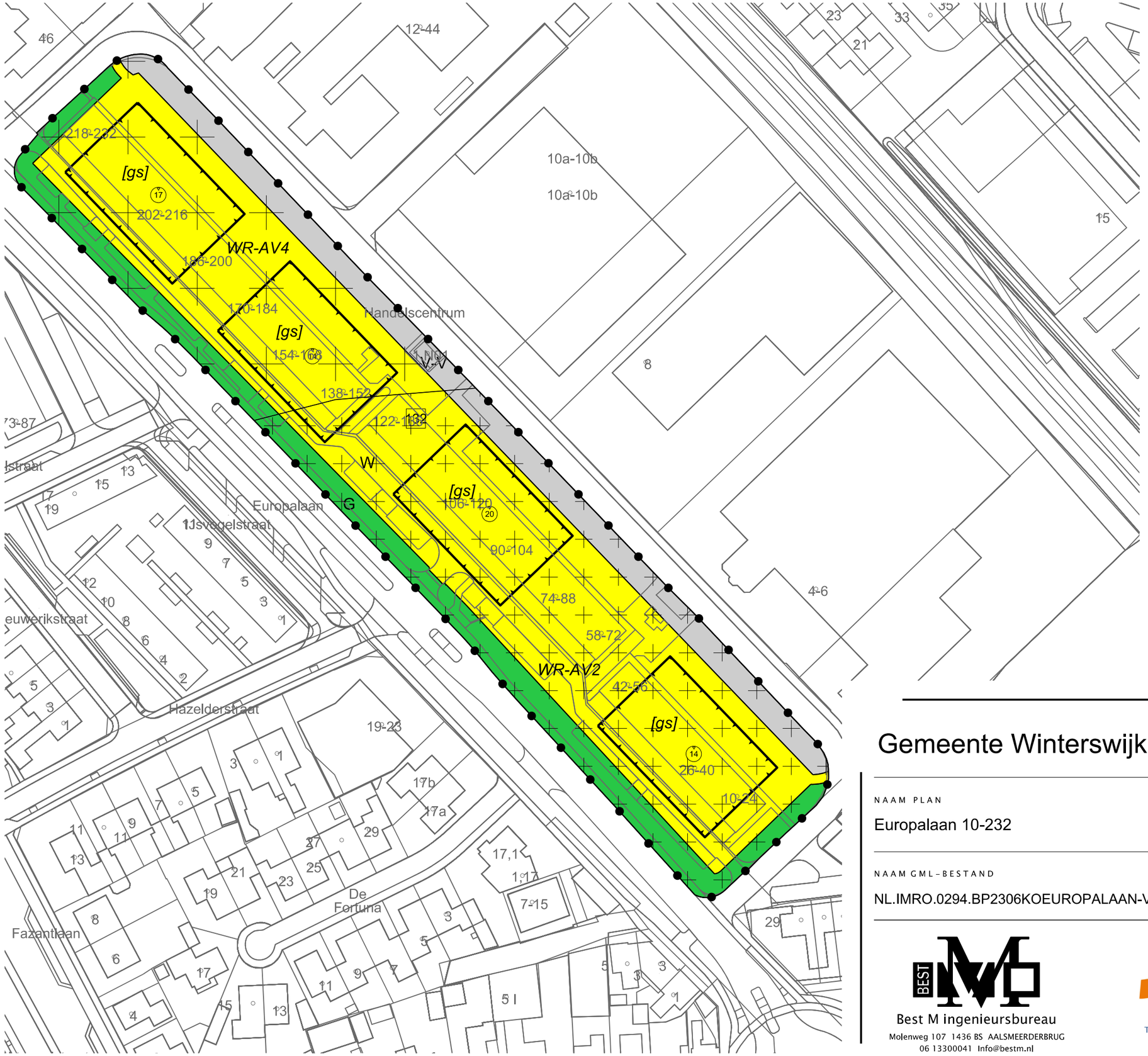


LEGENDA

Plangebied

- Plangrens

Bestemmingen

- G — Groen
- V-V — Verkeer - Verblijfsgebied
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- WR-AV2 — Waarde - Archeologische verwachting 2
- WR-AV4 — Waarde - Archeologische verwachting 4

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] — gestapeld

Maatvoering

- 130 — maximum aantal wooneenheden
- 20 — maximum bouwhoogte (m)

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Winterswijk

NAAM PLAN

Europalaan 10-232

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0294.BP2306KOEUROPALAAN-VA01	14-3-2024	1 VAN 1	A3

Best M ingenieursbureau
Molenweg 107 1436 BS AALSMEERDERBRUG
06 13300041 Info@bestm.nl

BJZ.nu ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR	SCHAAL
MvL	1 :1000