
Van: [[gegevens bekend bij griffie](#)]

Verzonden: vrijdag 10 juni 2022 12:12

Aan: Gemeente Duiven <gemeente@duiven.nl>

Onderwerp: Reactie A.1 Principebesluit Plakse Weide.

Aan: Raadsleden gemeente Duiven.

Gemeente Duiven
Postbus 6
6920 AA Duiven

Duiven, 10 juni 2022

Betreft: A.1 Principebesluit Plakse Weide

Kan de raad instemmen met een ontwikkelplan wat mogelijk beter is, maar afwijkt van de eerder gegeven kaders (aantallen en prijsklassen)?

Geachte Raadsleden gemeente Duiven,

Sinds een tijdje volg ik gemeente vergaderingen op livestream en ben soms de draad kwijt. Veel informatie en in mijn ogen ongestructureerd. Dan wil ik het maar niet hebben over transparantie. Ik begrijp nu waarom veel inwoners afhaken. De inwoners er bij betrekken is nog verweg, is mijn mening. Maar ik blijf proberen om het te snappen en mijn opvattingen te delen met de politieke partijen. Mijn motto: Met structuur en transparantie kunnen de problemen worden opgelost.

Dit agendapunt triggerde mij.

A.1 Principebesluit Plakse Weide

Kan de raad instemmen met een ontwikkelplan wat mogelijk beter is, maar afwijkt van de eerder gegeven kaders (aantallen en prijsklassen)?

Mijn mening is dat hier niet de projectontwikkelaar uitmaakt wat er gebouwd moet worden maar de werkelijke behoefte aan woningen.

Er is geen goedkoop huis te huur of te koop in Duiven. Lange wachttijden bij gebrek aan betaalbare huurwoningen en een starter is beslist niet in staat woningen boven de 3 ton te kopen. Doorstroming is een niet haalbaar argument. Verder strepen we 17 goedkopere woningen weg aan de Broekstraat in ruil voor 2 dure woningen.

Dus geen dure woningen i.p.v. betaalbare woningen. Waarschijnlijk komen de goedkoopste woning binnen de geurcirkel 6. Maar dit terzijde.

Een van de punten waar een mens gelukkig van wordt is een dak boven het hoofd in een prettige, veilige en gezonde woonomgeving.

Als laatste waardeer ik jullie inzet voor de inwoners van Duiven, Groessen en Loo.

Hierbij verwacht de inwoner wel dat de inwoners via de politieke partijen het college van B en W blijven controleren. Dit geldt ook voor raadsleden van de coalitiepartijen waarbij inwoners belangen voor gaan op partij belang.

Met vriendelijke groet,

[*gegevens bekend bij griffie*]