Memo bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Karstraat tussen nr. 33-39 en achter 53, Huissen

Vraag over Zandsevoetpad van fractie B06

Door de fractie B06 zijn een aantal vragen gesteld in het kader van de vaststelling van bovengenoemd bestemmingsplan. Deze memo gaat in op de vraag over het Zandsevoetpad, het pad wat achter de te ontwikkelen woningen ligt en tevens onderdeel uitmaakt van het plangebied.

Vraag B06
Het volgende is aan de orde gesteld door B06.

Achter het voormalige perceel Helsen ligt pal aan de perceelsgrens het Zandsevoetpad. Ingevolge de Wegenwet is dit een openbaar pad en moet dienovereenkomstig in stand blijven. Op kaart (de verbeelding) is dit pad opgenomen in de dubbelbestemming Archeologie met waarde 5. Op zich zelf is dit geen probleem, maar in de toelichting op het plan moet wel worden genoemd dat het hier ook gaat om een openbaar pad, dat wordt gehandhaafd en niet aan het openbaar verkeer wordt onttrokken. Dit is echter niet beschreven, waardoor er dus sprake is van een omissie.

Vraag: Wilt u deze omissie corrigeren?

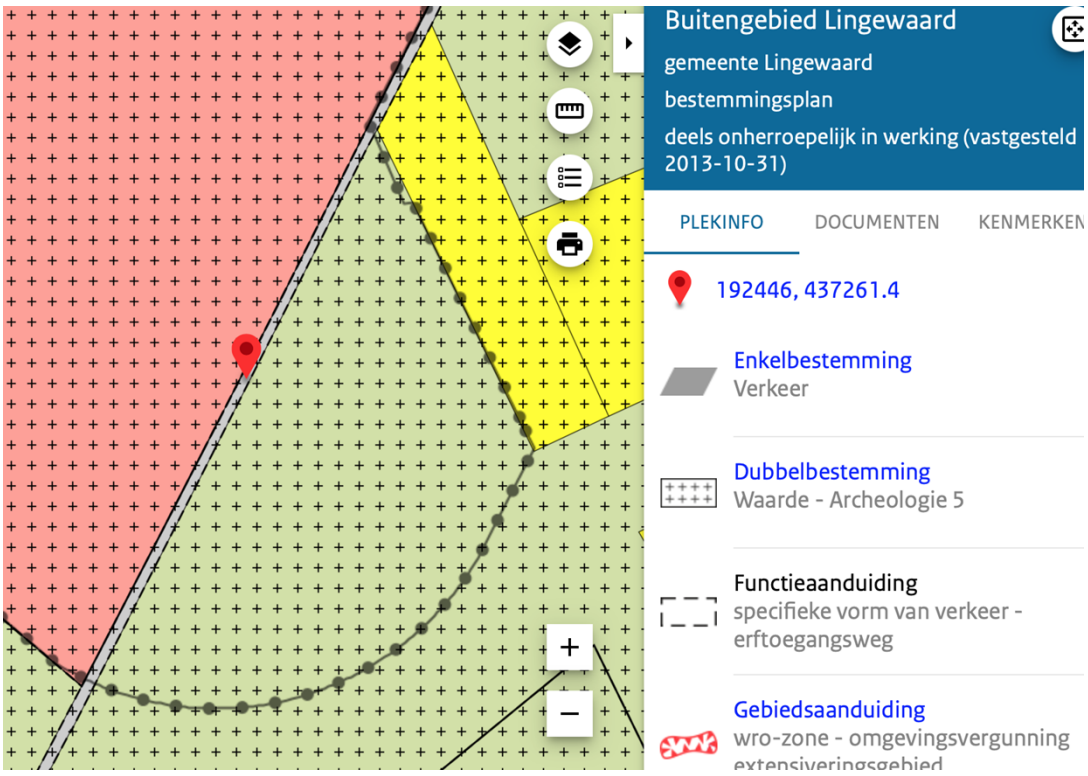
Reactie
Fractie B06 stelt terecht aan de orde dat in het nieuwe bestemmingsplan geen rekening is gehouden met het Zandsevoetpad. In het geldende bestemmingsplan ‘Buitengebied Lingewaard’ is voor dit pad een Verkeersbestemming met een functieaanduiding ‘specifieke vorm van verkeer – erftoegangsweg’ opgenomen, zie figuur 1. In het vast te stellen bestemmingsplan is per abuis geen Verkeersbestemming opgenomen voor het Zandsevoetpad, zie figuur 2. Ook in de toelichting is geen aandacht besteed aan opnemen van de Verkeersbestemming.
Wij achten het wenselijk dat het Zandsevoetpad gehandhaafd blijft en overeenkomstig het moederplan ‘Buitengebied Lingewaard’ in het vast te stellen bestemmingsplan wordt opgenomen.

Omdat het college al op 7-6-2022 besloten heeft om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen, resteert in principe alleen nog de mogelijkheid om de fractie B06 een amendement in te laten dienen, om het bestemmingsplan gewijzigd te laten vaststellen. Dit is anders als het college de gelegenheid krijgt het raadsvoorstel aan te passen.

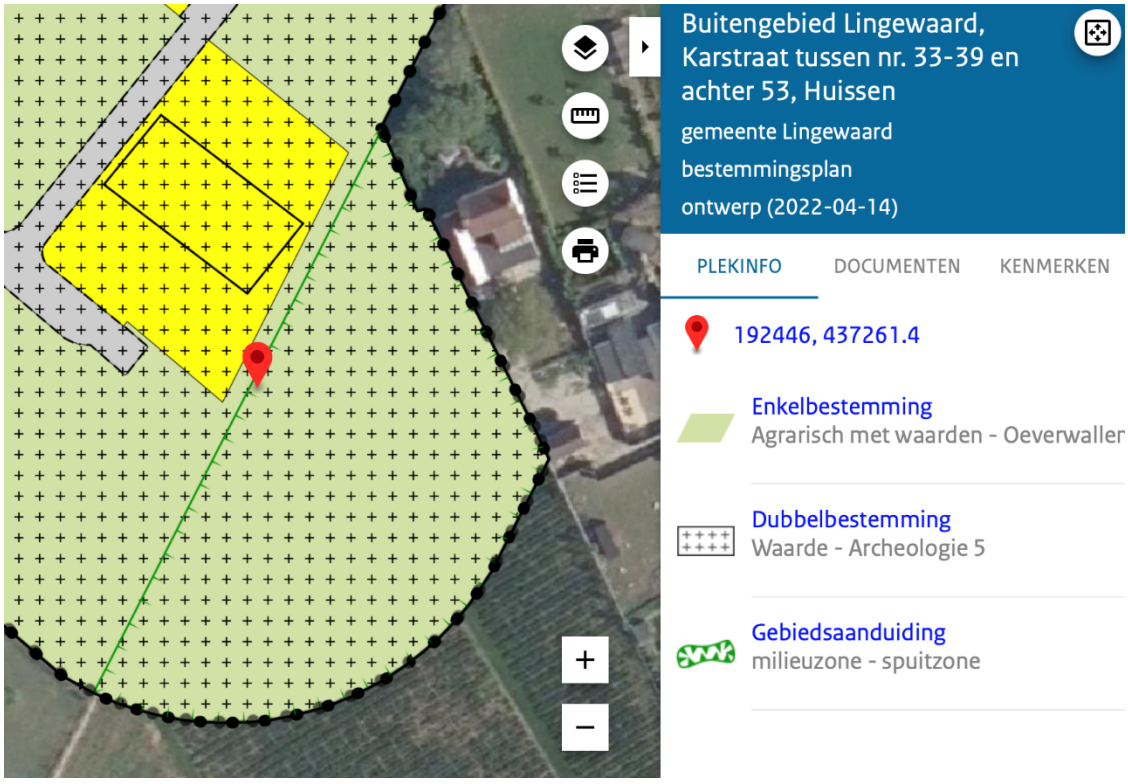
Een eventueel amendement kan als volgt worden ingediend:

Het bestemmingsplan ‘Buitengebied Lingewaard, Karstraat tussen nr. 33 -39 en achter 53, Huissen’ gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals ter inzage gelegen heeft c.q. digitaal beschikbaar is gesteld vast te stellen langs elektronische weg (met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.292-VG01’ en zoals verbeeld op papier, waarbij:

- In de verbeelding voor het Zandsevoetpad een Verkeersbestemming met een functieaanduiding ‘specifieke vorm van verkeer – erftoegangsweg’ op te nemen.
- In de toelichting onder 6.3 de passage op te nemen ‘Daarnaast is voor het Zandsevoetpad overeenkomstig het geldende bestemmingsplan ‘Buitengebied Lingewaard’ de bestemming Verkeer met een functieaanduiding specifieke vorm van verkeer – erftoegangsweg’ opgenomen.’



Figuur 1



Figuur 2