VASTSTELLINGSOVEREENKOMST

Partijen:

GEMEENTE ZEEWOLDE/WOLDERWIJD

Onder voorbehoud besluitvorming College van B&W en geen bezwaren gemeenteraad

8 december 2022

PARTIJEN:

1. **DE GEMEENTE ZEEWOLDE**, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer G.J. Gorter, hierna te noemen: de gemeente;

   en

2. **MAATSCHAPPIJ TOT EXPLOITATIE VAN ONROERENDE GOEDEREN WOLDERWIJD II B.V**., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Zeewolde, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 39045052, hierna te noemen: Wolderwijd;

OVERWEGINGEN:

A. Tussen partijen zijn twee juridische procedures aanhangig:

B. **(1) een procedure aanhangig bij het College van Beroep voor het Bedrijfsleven (CBB)**. De gemeenteraad van Zeewolde heeft bij besluit van 28 mei 2015 de exploitatie van de Aanloophaven te Zeewolde met terugwerkende kracht tot en met 1 juli 2014 aangewezen als activiteit van algemeen belang als bedoeld in artikel 25h, vijfde lid Mededingingswet (Mw). Hierdoor gelden voor de aanloophaven de gedragsregels van de Wet Markt en Overheid niet, met als gevolg dat bij het in rekening brengen van liggelden niet de integrale kosten in rekening hoeven te worden gebracht. Bij besluit van 24 september 2015 heeft de gemeenteraad van Zeewolde de bezwaren van Wolderwijd tegen het primaire besluit, onder aanvulling van de gronden, ongegrond verklaard. Wolderwijd is van dit besluit in beroep gegaan. De rechtbank Rotterdam heeft in haar uitspraak van 26 januari 2017 het beroep van Wolderwijd gegrond verklaard en het besluit van 24 september 2015 vernietigd. Van deze uitspraak is de gemeenteraad van Zeewolde in hoger beroep gegaan. Ter uitvoering van de uitspraak van 26 januari 2017 heeft de gemeenteraad van Zeewolde op 29 september 2017 een nieuwe beslissing op bezwaar genomen (nader besluit). Op 18 december 2018 heeft het College van Beroep voor het Bedrijfsleven (CBB) uitspraak gedaan. Het CBB heeft de uitspraak van de rechtbank Rotterdam bevestigd, het beroep tegen het nadere besluit van 29 september 2017 gegrond verklaard, dat besluit vernietigd en de gemeenteraad opgedragen om binnen vier maanden na de dag van verzending van de uitspraak een nieuwe beslissing op bezwaar te nemen met inachtneming van de aanwijzingen van het CBB. Partijen hebben in de periode 2019 tot medio 2021 tevergeefs schikkingsonderhandelingen gevoerd. Op 5 november 2021 heeft de gemeenteraad van Zeewolde alsnog aan de opdracht van het CBB voldaan om een nieuwe beslissing op bezwaar te nemen ten aanzien van de (handhaving van) het algemeen belangbesluit. Op 1 oktober 2022 heeft de gemeenteraad een daarop aanvullende besluit genomen, waarin Wolderwijd een

schadebedrag is toegekend van 25.000 euro. Wolderwijd heeft tegen de beslissing op bezwaar van 1 oktober 2022 en het aanvullend schadebesluit beroep ingesteld bij het CBB welke procedure aanhangig is onder zaaknummer AWB/2021/1393 PL. In deze procedure is op 7 maart 2023 een mondelinge behandeling gepland.

C. (2) **een procedure aanhangig tussen Wolderwijd als eiseres en de gemeente Zeewolde als gedaagde bij de rechtbank Midden-Nederland.** In deze procedure heeft Wolderwijd zich op het standpunt gesteld dat de gemeente met betrekking tot de Aanloophaven en de zogenaamde Binnendijkse Haventjes (Grote Beer, Fituslaan en Coophaven), die eigendom zijn van de gemeente, economische activiteiten verricht in strijd met de in artikel 25i Mw neergelegde plicht tot integrale kostenberekening. Volgens Wolderwijd heeft de gemeente daardoor onrechtmatig gehandeld en dient zij de daardoor door Wolderwijd geleden schade van € 110.000,- aan haar te vergoeden. Partijen hebben afgesproken de procedure voor zover betrekking hebbend op de Aanloophaven aan te houden totdat het CBB uitspraak heeft gedaan in de zaak genoemd onder (1). Op 19 oktober 2022 heeft de rechtbank Midden-Nederland (rol/zaaknummer: C/16/526690 HLZH 21-236) een deelvonnis gewezen en daarin de vorderingen, betrekking hebbend op Aanloophaven aangehouden en de vorderingen betrekking hebbend op de Binnendijkse haventjes afgewezen. Wolderwijd heeft aangegeven tegen dit vonnis, voor zover het de Binnendijkse haventjes betreft, hoger beroep in te stellen bij het Gerechtshof.

D. De gemeente en Wolderwijd zijn met elkaar aan tafel gaan zitten om te bezien of zij (alsnog) overeenstemming kan worden bereikt. Dit heeft geresulteerd in een schikking over de kwestie van de Aanloophaven, welke schikking in deze vaststellingsovereenkomst wordt neergelegd. Over de Binnendijkse haventjes is nog geen schikking bereikt, maar praten partijen wél door om te bezien of ook de procedure bij het Gerechtshof na minnelijke overeenstemming kan worden beëindigd.

PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1 ARTIKEL 1 – BETALING AANVULLEND BEDRAG

1.1 De gemeente zal binnen 14 dagen na ondertekening door beide partijen van deze overeenkomst een eenmalig aanvullend bedrag van 25.000 euro ter zake van de Aanloophaven aan Wolderwijd betalen op rekeningnummer NL56 INGB 0677 4635 02. Dit bedrag is in aanvulling op het bedrag dat de gemeente aan Wolderwijd heeft toegekend door middel van het besluit van 1 oktober 2022.

1.2 Na betaling van het in artikel 1.1 genoemde bedrag verlenen partijen elkaar over en weer finale kwijting ter zake van de kwestie van de Aanloophaven en het in verband daarmee door de gemeenteraad genomen algemeen belangbesluit en schadebesluit.

2 ARTIKEL 2 – INTREKKING PROCEDURES

2.1 Wolderwijd zal binnen 14 dagen na betaling van het in artikel 1.1 genoemde bedrag de in de considerans onder B genoemde beroepen tegen de beslissing op bezwaar van 5 november 2021 en aanvullende schadebesluit van 1 oktober 2022 (procedure bij het CBB, zaaknummer AWB/2021/1393 PL) onvoorwaardelijk (zonder vergoeding van de op die procedure van toepassing zijnde proceskosten) intrekken.

2.2 Daarnaast zal Wolderwijd binnen 14 dagen na betaling van het in artikel 1.1 genoemde bedrag meewerken aan het op de eerst mogelijke roldatum definitieve doorhalen (royement) van de nog bij de rechtbank Midden Nederland (aangehouden) procedure over de Aanloophaven (zaaknummer/rolnummer: C/16/526690 HLZH 21-236). Beide partijen zullen hun eigen kosten van deze procedure dragen.

ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND DOOR:

[●]	**[●]**
Door : [●]	Door : [●]
Door : [●]	Door : [●]
Functie : [●]	Functie : [●]
Datum : [●]	Datum : [●]