Op 1 april stond Buitenplaats De Zweth op de agenda bij uw commissievergadering. Het ging om de verklaring van geen bedenkingen voor de kleinschalige uitbreiding van Buitenplaats de Zweth.

U riep de wethouder op een oplossing te vinden voor het parkeren. Gisteren is hier een constructief gesprek over gevoerd op het gemeentehuis.

De oplossing – parkeren op de kade ipv op eigen terrein - heeft ook onze voorkeur. Wij kunnen ons vinden in het voorstel van de landschapsarchitect in opdracht van de gemeente.

Daarnaast haalde de Vijverschie nog een zorg aan; de zorg om waardevermindering. Onze opvattingen daaromtrent lopen uiteen. We hebben de voorkeur om dit onderling op te lossen en zullen expert advies inwinnen. Maar mocht dat onderling niet lukken dan is daar een reguliere planschadeprocedure voor.

Ten slotte de zorg over overlast. Gezien de strikte regels in de concept vergunning en ons koopcontract zien we hier genoeg waarborgen. Ook de keuze van de doelgroep – vogelaars en rustzoekers- en de kleinschaligheid van de uitbreiding dragen hier aan bij.

Hoewel we al veel vertraging hebben hechten we zeer aan een goede relatie met de buren. We kunnen daarom leven met een kortdurend uitstel, van hooguit enkele maanden.

Onze voorkeur heeft het echter dat de Raad nu een verklaring van geen bedenkingen afgeeft. En het College verzoekt de definitieve vergunning te verlenen als er voldoende zicht is op een parkeeroplossing.