GEMEENTE ENSCHEDE

TOELICHTING SUBSIDIEVERORDENING

Datum: 23 oktober 2025

Onderwerp: Toelichting subsidieverordening lokale aanpak isolatie gemeente Enschede V2

Algemene toelichting
In dit document worden de belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de vorige subsidieverordening toegelicht. Deze wijzigingen vloeien grotendeels voort uit het raadsvoorstel ‘Vaststellen besteding en voorwaarden SPUK-LAI-middelen, inclusief tranche 3’. Daarnaast zijn wijzigingen doorgevoerd om inzichten vanuit de lopende uitvoeringsaanpak mee te nemen en de leesbaarheid van de regeling te verbeteren. Tekstuele wijzigingen die geen impact hebben op de uitvoering van de regeling, worden niet toegelicht. Per hoofdstuk worden de belangrijkste wijzigingen hieronder toegelicht.

Hoofdstuk 1 Inleidende bepalingen
De volgende begrippen zijn toegevoegd: ‘Gemengde VvE, RVO, SPUK Lokale aanpak’.

Hoofdstuk 2 Algemene subsidiebepalingen

Artikel 4 Vereisten subsidieaanvrager
Conform het raadsvoorstel wordt de WOZ-waardegrens verhoogd tot €477.000 euro en de peildatum hiervan verlegd naar 01-01-2024. Ook wordt het mogelijk om een collectieve subsidieaanvraag in te dienen als VvE namens eigenaar-bewoners die voldoen aan de vereisten van deze regeling.

Artikel 5 Subsidiehoogte
Conform het raadsvoorstel wordt het maximumbedrag van de isolatiebon verhoogd tot €1.750 euro inclusief BTW exclusief €250 bonus voor gebruik van bio-based materiaal.

Artikel 6 Aantal subsidies per aanvrager
Een subsidieaanvrager mag voortaan meerdere keren subsidie aanvragen totdat het maximumbedrag van de isolatiebon is verzilverd. Inwoners die reeds subsidie hebben ontvangen, behouden het recht op het verhoogde maximumbedrag en kunnen daardoor mogelijk opnieuw subsidie aanvragen. Om te voorkomen dat inwoners dubbel subsidie ontvangen wanneer de VvE namens hen subsidie heeft aangevraagd, is lid 3 toegevoegd.

Artikel 7 Subsidieplafond
Het subsidieplafond wordt voortaan in één artikel beschreven in het overkoepelende hoofdstuk ‘Algemene subsidiebepalingen’. Conform het raadsvoorstel zijn de subsidiegelden van tranche 3 toegevoegd aan lid 1

en lid 2 en zijn de einddata geactualiseerd. De bonus van €250 voor bio-based materiaal wordt op basis van lid 3 betaald vanuit een subsidiepot van €200.000, gebaseerd op conversiecijfers van eerdere uitbetalingen van deze bonus. Daarnaast wordt in lid 6 een extra subsidiepot van €200.000 beschikbaar gesteld voor inwoners die hier beroep op kunnen doen zodra alle subsidieplafonds zijn bereikt en zij aantoonbaar gemeentelijke kwijtschelding genieten. Op deze manier kan in de eindfase van de regeling nog een gerichte oproep worden gedaan om betaalbaar te isoleren.

Artikel 8 Subsidiabele activiteiten
In dit artikel zijn negen specifieke weigeringsgronden opgenomen op basis waarvan een subsidieaanvraag kan worden geweigerd. Met deze toevoeging wordt inwoners extra transparantie en duidelijkheid geboden over de voorwaarden waaraan een subsidieaanvraag moet voldoen. Hierdoor weten aanvragers beter wat wel en niet toegestaan is, waardoor foutieve aanvragen en daarmee afwijzingen worden beperkt en de afhandeling van aanvragen efficiënter verloopt.

Hoofdstuk 3 Spoor 1 Totale ontzorging

Artikel 11 Subsidievoorwaarden
Het college heeft de mogelijkheid af te wijken van de eisen en criteria voor het minimaal aantal te isoleren vierkante meters bij een isolatiemaatregel. In de lopende uitvoeringsaanpak is geconstateerd dat niet elk schildeel groot genoeg is om te voldoen aan de minimale oppervlakte-eis van het Rijk. Met de toevoeging van artikel 11, onder c, wordt de mogelijkheid geboden om van deze eis af te wijken. Op deze manier kunnen welwillende inwoners alsnog financiële ondersteuning ontvangen voor hun isolatiemaatregel.

Artikel 12 Verplichtingen
De isolatiebon stimuleert inwoners om zelfstandig of via een bij de KvK ingeschreven onderneming isolatiemaatregelen te nemen. Tegelijkertijd hebben inwoners een zorgplicht om te voldoen aan de wet- en regelgeving omtrent de bescherming van planten en dieren. Zo dient er natuurvriendelijk te worden geïsoleerd en, indien nodig, de woning natuurvrij te worden gemaakt. Met de toevoeging van artikel 12, onder c, wordt deze zorgplicht van inwoners expliciet benadrukt.

Hoofdstuk 4 Spoor 2 Zelf gekozen uitvoerder

Artikel 15 Subsidievoorwaarden
Toevoeging van artikel 15, onder c: zie de overeenkomstige toelichting bij artikel 11.

Artikel 16 Verplichtingen
Toevoeging van artikel 16 onder c: Zie de overeenkomstige toelichting bij artikel 12.

Hoofdstuk 5 Spoor 3 Doe-het-zelf voucher

Artikel 19 Subsidievoorwaarden
Toevoeging van artikel 19, onder c: Zie de overeenkomstige toelichting bij artikel 11.

Artikel 21 Verplichtingen
Het ontvangen van een doe-het-zelf cadeaukaart staat gelijk aan het ontvangen van subsidie. De subsidieontvanger kan materiaal kopen van deze cadeaukaart en hierna gaan isoleren. Binnen zes

maanden na ontvangen van de cadeaukaart moet de subsidieontvanger met foto's bewijzen er geïsoleerd is. Deze bewijslast is nodig voor de verantwoording aan het Rijk en om te voorkomen dat het ingekochte materiaal wordt doorverkocht. In artikel 21, onder f is de zorgplicht van inwoners wederom expliciet benadrukt. Zie de overeenkomstige toelichting bij artikel 12.

Hoofdstuk 6 Spoor 4 Collectieve aanvraag VvE

Artikel 24 Subsidievoorwaarden
Toevoeging van artikel 24, onder c: zie overeenkomstige toelichting bij artikel 11. Toevoeging van artikel 24, onder d vereist van een VvE dat het niet zonder expliciete goedkeuring subsidie aanvraagt namens haar bewoners. Dit heeft relatie tot de toelichting op artikel 6, lid 3.

Artikel 25 Verplichtingen
Toevoeging van artikel 25, onder c: zie overeenkomstige toelichting bij artikel 12.

Artikel 26 Aanvraag en vaststelling
In dit artikel wordt het proces beschreven voor het aanvragen, ontvangen en laten vaststellen van subsidie door een VvE. Nadere toelichting wordt alleen gegeven voor artikel 26, lid 5, onder d, omdat dit afwijkt van de standaard bewijslijst in de andere sporen. Lid 5, onder d, vereist een getekende de-minimisverklaring van de Gemengde VvE. De VvE is zelf verantwoordelijk voor het indienen van deze verklaringen voor elke woningeigenaar die een rol in het economische verkeer vervult en aan wie de VvE het recht heeft de subsidie door te betalen. De verplichting tot het ondertekenen van een de-minimisverklaring vloeit voort uit het feit dat de subsidie aan de VvE wordt verstrekt en is vastgelegd in de Europese de-minimisverordening (EU) nr. 1407/2013.

Hoofdstuk 7 Slotbepalingen

Artikel 27 Intrekking oude verordening en overgangsrecht
Met de inwerkingtreding van deze nieuwe subsidieverordening wordt de oude verordening op dezelfde datum ingetrokken. Voor subsidieaanvragen die zijn ingediend voordat de oude verordening wordt ingetrokken, wordt overgangsrecht toegepast.