

400
Motie



Agendapunt:

0 Motie over een niet op de agenda opgenomen raadsvoorstel of onderwerp.

Onderwerp motie: Bescherm woningzoekenden in Holland Rijnland

De raad van de gemeente Voorschoten in vergadering bijeen d.d. 24 september 2026
gehoord de beraadslaging,

Constateerende dat:

- Per 1 september 2026 de regels voor woningzoekenden op de wachtlijst zijn gewijzigd;
- Bij een gemiste betaling woningzoekenden direct en definitief uitgeschreven worden en al hun opgebouwde jaren verliezen;
- De coulanceregeling vervalt waardoor mensen na een gemiste betaling de tijd hadden om hun uitschrijving te herstellen;
- De mogelijkheid om bezwaar te maken is geschrapt, waardoor woningzoekenden niet kunnen aantonen dat een gemiste betaling komt door overmacht of een administratieve fout;
- De wijziging pas midden augustus 2026 per mail bekend is gemaakt aan alle ingeschrevenen, midden in de zomervakantie en maar enkele weken voordat de wijzigingen in zijn gegaan;
- De gemeenteraden in Holland Rijnland niet vooraf zijn geïnformeerd of in de gelegenheid zijn gesteld zich uit te spreken;
- Andere raadsfracties in de regio hun college bevraagd hebben;
- Het college van Alphen aan den Rijn een brief heeft gestuurd aan Holland Rijnland, waarin zij constateren dat er: "onvoldoende aandacht is geweest voor de doelgroepen in het Sociaal Domein en maatschappelijke opvang" en waarin zij oproepen om deze "zorgen weg te nemen".

Van oordeel dat:

- Een dak boven je hoofd een fundamenteel mensenrecht is en de gemeente daar een zorgplicht voor heeft.
- De maatregel niet proportioneel is omdat jaren verliezen niet in verhouding staat tot één gemiste betaling van € 7,50 en de gevolgen hiervan het hardst terecht komen bij de mensen met de hoogste nood;
- Iedereen wel eens een bericht mist – door ziekte, schulden, beperkte digitale vaardigheden, psychologische klachten, een gewijzigd e-mailadres of een herinnering die in de spambox belandt – en ook systemen fouten maken;
- Behoorlijk bestuur betekent dat woningzoekenden het recht op bezwaar moeten behouden zodat zij kunnen aantonen dat een gemiste betaling door overmacht of een administratieve fout komt;
- De wijziging te snel is ingevoerd, zonder onderbouwde probleemstelling en onderzoek of de maatregel proportioneel is;
- De Woonbond het verlies van jarenlang opgebouwde inschrijftijd na één gemiste betaling buitenproportioneel noemt en pleit voor een hersteltermijn van minimaal één jaar met behoud van de volledige inschrijftijd; [bron: <https://www.woonbond.nl/nieuws/na-gemiste-verlenging-jaren-aan-inschrijftijd-kwijt/>];
- Er ook regio's in Nederland zijn waar verlenging gratis is, zoals Eindhoven, Nijmegen en Apeldoorn, en dit voor Holland Rijnland het uitzoeken waard is; [bron: <https://www.woonbond.nl/thema/huren-recht/aanbodsites-sociale-huur/>];
- Er een helder onderbouwde probleemanalyse ontbreekt en onvoldoende is onderzocht of het gestelde doel met minder ingrijpende maatregelen kan worden bereikt;

400
Motie



Verzoekt het college:

- Zich binnen Regio Holland Rijnland uit te spreken tegen de wijziging van de regels voor de wachtlijst voor betaalbare huur en zich te inspannen om dit besluit terug te draaien;
- Daarbij ten minste te bepleiten dat de coulanceregeling terugkeert, zodat de volledige inschrijftijd hersteld kan worden
- Daarnaast te bepleiten dat:
 - De mogelijkheid om bezwaar in te dienen wordt hersteld;
 - Woningzoekenden die sinds 1 september 2026 door de gewijzigde regels zijn uitgeschreven hun opgebouwde inschrijftijd terugkrijgen;
- Te bewerkstellingen dat toekomstige ingrijpende wijzigingen van de regionale woonruimteverdeling vooraf aan de deelnemende gemeenteraden worden geïnformeerd;

Verzoekt de Voorschotense leden van het Algemeen Bestuur Holland Rijnland:

- Zich op korte termijn binnen Holland Rijnland, in samenwerking met AB-leden uit andere gemeenten, uit te spreken tegen de wijziging van de regels voor de wachtlijst voor betaalbare huur en een verzoek tot intrekken ervan in te dienen.

en gaat over tot de orde van de dag.

* *Keuze*

Ondertekening en naam:

Erik Maassen (SP)
Martine Zoun (Voorschoten Lokaal)
Wouter van Bijsterveld (D66)
Arnold Posthuma (PRO)

Aantekening griffier: