From: cbatist1952@gmail.com <cbatist1952@gmail.com>
Sent: woensdag 10 februari 2021 16:34:07
To: Info; Vreugdenhil, PA (Piet); Stee, BPM van der (Ben)
Cc: Zeeuw, JM de (Martin); Bouwer, PA (Peter); Ton Immerzeel
Subject: Oude Kwintsheulse veiling en sneeuwschade
Attachments: 2021 02 09 Veilinggebouw met sneeuw.jpg; 2021 02 10 Werkzaamheden Veilinggebouw met sneeuw .jpg; aanvraag formulier aanwijzing gemeentelijk monument gemeente Westland Veiling ^M haven Kwintsheul.pdf; 2019 07 10 Aanwijzing beschermd gemeentelijk stads- en dorpsgezicht veiling en haven.docx; 2021 02 09 's avonds Veilinggebouw met sneeuw.jpg

---

Geacht college en gemeenteraad van het Westland

Helaas heeft de hevige sneeuwval van afgelopen zondag en maandag flinke schade toegebracht aan de oude Kwintsheulse veiling aan de Lange Watering. Op 10 juli 2019 hebben wij als De Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul al een aanvraag gedaan om de Veiling en Veilinghaven en een deel van de Lange Watering in Kwintsheul tot gemeentelijk monument en tot beschermd gemeentelijk stads- en dorpsgezicht aan te wijzen (zie bijlagen). Deze aanvraag is nog steeds in behandeling bij uw college. Er is een waarde stelling gemaakt (althans bij ons is informatie daarover opgevraagd) en er is een visie bekend (nog niet vastgesteld) voor het stuk Bedrijventerrein / gebied tussen de Lange Watering en de Bovendijk. Over de aanvraag hebben wij nog geen (positief) antwoord ontvangen. Het zou in dit stadium een enorme teleurstelling zijn voor de Heulse en Westlandse bewoners dat er een stukje tuinbouwhistorie zou verdwijnen. We vragen daarom extra aandacht en ondersteuning geven van u aan en in overleg met de eigenaar om dit waardevolle object te behouden. Zoals we dit ook hebben aangegeven tijdens de procedure van vaststelling van de omgevingsvisie. Gelukkig zijn de eerste werkzaamheden zijn al opgestart (zie foto's).

Met vriendelijke groet,
Chris Batist
Voorzitter Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul en lid van de Heulse Aanpak

Historische Vereniging Wateringen Kwintsheul

Aan de gemeenteraad en het college van B & W
van gemeente Westland
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk



Datum : 10 juli 2019
Betreft : Aanwijzing van Veiling en Veilinghaven en een deel van de Lange Watering in Kwintsheul tot gemeentelijk monument en tot beschermd gemeentelijk stads- en dorpsgezicht.
Van : De Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul

Geacht college, geachte raad,

In de periode voor de verkiezingen van 2018 zijn de meeste fracties op bezoek geweest in Kwintsheul en hebben een rondje door het dorp gemaakt. Tijdens dit rondje kwam ook het overgebleven Veilinggebouw met Veilinghaven in zicht en ter sprake. Feitelijk was ieder het erover eens dat dit een stuk uniek Erfgoed is, dat bewaard moet worden voor het Westland.

Wij als Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul hebben dit dan ook opgepakt en doen hierbij dan ook namens de inwoners van Kwintsheul en het Westland op basis van de Erfgoedverordening Westland 2017 een aanvraag tot 'Aanwijzing van Veiling en Veilinghaven en een deel van de Lange Watering in Kwintsheul tot gemeentelijk monument en tot beschermd gemeentelijk stads- en dorpsgezicht'. Wellicht dat het noodzakelijk zal zijn eerst een 'Voornemen tot aanwijzing' te nemen. Wij hebben de gemeentelijke adviescommissie op het gebied van monumentenzorg van deze aanvraag al op de hoogte gebracht.

Dit deel van Kwintsheul vormt een dorpsgezicht dat van algemeen belang is wegens haar schoonheid, de onderlinge ruimtelijke en de cultuurhistorische waarde, waarin zowel het veilinggebouw van 1950 en de veilinghaven 1929 een gemeentelijk monument zijn. De onderbouwing van deze aanvraag vindt u terug in het bijgevoegde jaarverslag 2018 van de Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul in het artikel 'Fruit- en Groenten Veiling Kwintsheul blz. 11 t/m 18.



In onze ogen dient de gemeente Westland in de op te stellen visie voor Kwintsheul zorg te dragen dat dit stuk beschermd dorpsgezicht nog beter tot zijn recht komt door herinrichting van de strook percelen tussen de Lange Watering en het parallel gelegen deel van de Bovendijk. Hierdoor kan tevens de groene zone tussen Strand en Midden Delfland verder vorm krijgen.

Namens de Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul, Postbus 170, 2290 AD Wateringen.

Chris Batist, voorzitter




HOLLAND HUURT
HOLLANDHUURT.NL

AANVRAAG AANWIJZING TOT GEMEENTELIJK MONUMENT

GEMEENTE WESTLAND

Postadres:
Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Stokdijkkade 2, 2671 GW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl

1. Gegevens aanvrager

voorletter(s) en achternaam

adres of postbus

postcode en plaats

Indien aanvrager een niet-natuurlijk persoon is:

naam: Historische Werkgroep Oud Wateringen & Kwintsheul

adres of postbus: Postbus 170, 2290 AD

postcode en plaats: Wateringen

2. Contactgegevens

telefoonnummer: 0174 296210

e-mailadres: info@hvwk.nl

☐ Eigenaar of

☑ Belanghebbend

toelichting: Als Historische Vereniging is onze doelstrelling Erfgoed te beschermen

3. Gegevens object, complex en/of terrein

naam (indien van toepassing): Veilinggebouw en veilinghaven

straat en huisnummer, locatie: Haven liggend aan de Lange Watering, gebouw Bovendijk 29 (20 t/m 31)

postcode en plaats: Gebouw 2295 RV Kwintsheul

kadastrale aanduiding: sectie: nummer(s) grootte:

4. Redengevende omschrijving

Een object of complex kan als gemeentelijk monument worden aangewezen als het van algemeen belang is om ze voor de maatschappij te behouden vanwege de schoonheid, de betekenis voor de wetenschap of de cultuurhistorische waarde.

Wat maakt het object, complex en/of terrein beschermingswaardig?

Korte beschrijving: *(bijvoorbeeld: uiterlijke kenmerken, functie, bouwjaar)*

Dit deel van Kwintsheul vormt een dorpsgezicht dat van algemeen belang is wegens haar schoonheid, de onderlinge ruimtelijke samenhag, de cultuurhistorische waarde, waarin het veilinggebouw van 1950 en de veilinghaven van 1929 gemeentelijk monument (zouden moeten) zijn.

De onderbouwing van deze aanvraag vindt u terug in het bijgevoegde jaarverslag 2018.

Beschrijving buitenkant: *(bijvoorbeeld: gevels, gevelopeningen, metsel- en voegwerk, ornamenten, bouwstijl, dakvorm)*

Postadres:
Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Stokdijkkade 2, 2671 GW Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl

Beschrijving binnenkant: *(bijvoorbeeld: bouwconstructie/gebint, indeling, originele interieurelementen)*

Beschrijving omgeving: (*bijvoorbeeld: binnen- of buitengebied, erfbeschrijving, solitair of onderdeel van geheel/structuur)*

Cultuurhistorische aspecten:

(bijvoorbeeld: ouderdom, voorgangers, bewoning, functie, architect (van betekenis), bouwtechniek / type (van betekenis))

5. Bijlagen

Voor de beoordeling van belang zijnde bijlagen (indien beschikbaar):

- ☐ Waardestellend- of bouwhistorisch onderzoek;
- ☐ Een bouwkundig inspectierapport;
- ☐ Kadastrale kaart;
- ☐ Archeologisch onderzoek;
- ☐ Overzichts- en detailfoto's van het exterieur en interieur;
- ☐ Blauwdrukken, bouwtekeningen, topografische kaarten;
- ☐ Relevante literatuur, documentatie, historische foto's, oude ansichten;
- ☐ Statuten waaruit blijkt dat niet-natuurlijk persoon zich ten doel stelt erfgoed te beschermen;

Ruimte voor het maken van opmerkingen die van belang kunnen zijn voor de aanvraag (eventueel behorend bij een bijlage):

Zie jaarverslag 2018 en Bag viewer 2295 RV 29

Zo'n veilinghaven is uniek voor het Westland en Nederland

In de visie van Zuid Holland past dit in de groen blauwe verbinding Strand - Midden Delfland

Visie Kwintsheul verder ontwikkelen met inpassing van dit beschermd dorpsgezicht

6. Ondertekening

Ondergetekende de aanvraag naar waarheid te hebben ingevuld.

plaats Kwintsheul

datum 10 juli 2019

handtekening aanvrager