

Aan de gemeenteraad

**Uw brief van**

**Uw kenmerk**

**Behandelaar**

Ruimtelijke Ontwikkeling /  
F. Niessen

**Onderwerp**

**Ons kenmerk**

**Datum**

Voortgang project Zonneweide  
Achtereind

893100

VERZONDEN 07 JAN 2025

Geachte leden van de gemeenteraad,

Via de raadsinformatiebrief van 28 juni 2024 hebben wij u geïnformeerd over de ontwikkeling rondom netcongestie in en om Waalre. In deze brief informeerden wij u ook over de voortgang van de Natuurlijke zonneweide Achtereind. Zoals wij u toen aangaven, hebben we de businesscase voor de zonneweide laten doorrekenen. Het resultaat van de doorrekening was niet sluitend. Wij hebben daarom besloten een tussenstap, het doorlopen van een marktconsultatie, in te bouwen op weg naar besluitvorming over het project door uw raad. Immers, een aanbesteding doorlopen heeft geen zin als op voorhand al duidelijk is dat het project niet haalbaar is. Op deze manier doen wij er alles aan om bij te dragen aan de verplichtingen die wij binnen RES (regionale energiestrategie) verband zijn aangegaan.

### **Marktconsultatie**

De komende weken wordt een marktconsultatie doorlopen. In dit traject trekken wij samen op met Bureau Inkoop Zuidoost Brabant (BIZOB). We willen graag interesse en informatie ophalen uit de markt voordat we een aanbesteding opstarten.

Wij willen met deze marktconsultatie:

- een beeld krijgen van de mogelijkheden van de markt met betrekking tot de gestelde kaders;
- een eventuele uitvraag aan laten sluiten op de mogelijkheden van de markt;
- een inschatting maken welke marktpartijen interesse hebben in het uitvoeren van de opdracht.

### **Huidige ontwerp is leidend**

In diverse beleids- en visiestukken is dit gebied de afgelopen jaren aan de orde gekomen. In al die stukken zijn kaders benoemd waar de ontwikkeling aan moet voldoen. Denk hierbij aan 'beleidsregel coöperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten, het raadsprogramma, omgevingsverordening van de provincie maar ook de gemeentelijke Omgevingsvisie, ontwikkelperspectief buitengebied Aalst of Regionale Energiestrategie (zoekgebied 19). In het afgelopen jaar heeft de gemeente samen met grondeigenaren en omwonenden een groot deel van deze kaders verder uitgewerkt. Dit heeft geleid tot een ontwerp voor het gebied dat wij ook aan u hebben gepresenteerd op de raadsinformatieavond van oktober 2023. Dit ontwerp is leidend voor de beoogde ontwikkeling en is een belangrijk uitgangspunt voor de marktconsultatie.

### **Vervolg**

De resultaten van de marktconsultatie worden betrokken in de nadere besluitvorming over het project en het vervolgtraject door uw raad.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Waalre,

Gemeentesecretaris,

  
mr. drs. R.L. Franken

Burgemeester,

  
M.F. Oosterveer