**Beantwoording verhelderende/technische vragen**

**Vragen gesteld:**
Via email/commissie/raad
d.d.: 20-09-2023

**Vragensteller:** L. Engels-Strijbosch **Partij:** PvdA

**Portefeuillehouder:**

**Onderwerp: Landgoed Eyckenlust**

**Raadvoorstel:**
Pagina 2. Erfgoeddeal
**Vraag:** Als het project geen doorgang vindt, welke van de deelprojecten gaan dan niet door? En welke van de deelprojecten vinden gaan ook zonder subsidie toekenning door?
**Antwoord:** De gebiedsontwikkeling in en rondom Eyckenlust zal doorgang vinden. Afhankelijk van het al dan niet verkrijgen van andere cofinancieringsbronnen, kunnen de deelprojecten in een iets gewijzigde vorm uitgevoerd worden. Zo is er door het Waterschap enkel geld gereserveerd voor de standaard uitvoering van de bruggen over het afleidingskanaal. Uitzondering op deze aanname is de brug over de Zuid-Willemsvaart. De bijdrage van de gemeente is hierin cruciaal. Ook als de Erfgoed Deal bijdrage geen doorgang vindt en er geen andere cofinancieringbronnen worden gevonden, is het de vraag of er een nieuwe brug kan aangelegd worden. Er zal dan gebruik moeten gemaakt worden van de bestaande verbindingen.

Pagina 3.
**Vraag:** Onder welk van de 7 deelprojecten valt de woningbouw?
**Antwoord:** Geen enkele. De Erfgoed Deal aanvraag is een losse aanvraag voor een aantal specifieke deelprojecten waarin het Waterschap en gemeente partner zijn. Het totale masterplan in wording omvat veel meer deelprojecten.

Pagina 3.
**Vraag:** Meerwaarde voetgangersbrug. Door de transitie komen hier meer recreatieve ondernemingen. Aan welke recreatieve ondernemingen wordt gedacht?
**Antwoord:** In het buitengebied zien we steeds meer landbouwverbreding en transitie van landbouw naar andere bedrijvigheid. Denk hierbij aan het aanbieden van recreatieve activiteiten, verblijfsrecreatie, verkoop streekproducten, maar ook bijvoorbeeld zorg gecombineerd met een horeca of een recreatieve functie.

Pagina 4.
**Vraag:** Voetgangersbrug draagt bij aan de uitstraling van Laarbeek als groenste gemeente. Hoe staat het met de stop op vergunningverlening ivm de CO2 uitstoot van bouwprojecten.
**Antwoord:** Op dit moment ervaart de gemeenten nog geen hinder van deze stop, omdat we niet nabij een Natura 2000 gebieden liggen.

**Vraag:** de aanvraag betreft dus ook maar een deel van de projecten die onder het Masterplan Eyckenlust zullen vallen. Is het mogelijk om meer inzicht te krijgen in de totale financiële begroting? In welke verhouding staat de € 2.770.000 excl. Btw ten op zichte van het totale bedrag?

**Antwoord:**

Op dit ogenblik zijn we samen met de landgoedeigenaar en de betrokken overheden aan de business case aan het bouwen. Hierin kunnen we helaas nog geen inzicht geven. De business case gaat niet alleen over landschappelijke inrichting, maar bijvoorbeeld ook over de verduurzaming en de asbestsanering van de monumentale panden. De Erfgoed Deal projecten zijn dus maar een beperkt deel van het totale masterplan en begroting.

**Datum beantwoording:** 22 september 2023