GEMEENTE ETTEN-LEUR

Verslag De Raad Besluit

17 februari 2025

De vergadering vond plaats in kamer 1.04 ABC van het Oude Raadhuis

Aanwezig:

Voorzitter: Mw. M.C. Starmans-Gelijns

Griffier: dhr. W. Voeten

Aanwezige raadsleden:

dhr. C.F.A.M. van Aert, mevr. P.M. van Baal-Pauwels, mevr. C.L.E. Bierkens, mevr. J.H. Boer, dhr. L.P. Braspenning, dhr. R.P.A.F. Buiks, mevr. N. van Dieën, mevr. K.C.M. van Drongelen, dhr. L.C. Gesser, mevr. C.J.M. Groenen, mevr. C.C.J. Hoevenberg-Aerts, dhr. E.A.A. Hommel, dhr. E.P. de Jager, dhr. M. Lambregts, mevr. S.P.G.G.J. Lambregts, dhr. N.C.K. Landman, dhr. F.J.M. Martens, dhr. C.J.J.M. Marijnissen, mevr. M.J.H. Nooijens-Brans, mevr. C.A.J. de Regt-Taks, dhr. L.A.G. Roks, dhr. D.W. van Ruitenbeek, mevr. J.J.M. Trouw, dhr. J.E.T. Wierema

Afwezige raadsleden (met kennisgeving): dhr. G.P.C. van den Andel en mevr. A. de Winter

Aanwezige wethouders: dhr. M.J. Verwijmeren, dhr. G.J.A.M. de Weert en dhr. A.P.M.A. Schouw

Afwezige wethouder (met kennisgeving): -

Gemeentesecretaris: dhr. C. Smits

Verslag

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De vergadering is digitaal te beluisteren via:
   Vergadering De Raad Besluit 17-02-2025 Gemeente Etten-Leur

2. **Vaststellen van de agenda**
   De agenda wordt unaniem vastgesteld.

3. **Mededelingen uit de regio**
   Er zijn geen mededelingen.

4. **Vaststellen verslagen van:**
   a. Verslag van de toegevoegde Raad Besluit van 20 januari 2025
   b. Verslag van de Raad Debatteert van 20 januari 2025
   c. Verslag van de Raad Besluit van 20 januari 2025
   d. Verslag van de toegevoegde Raad Besluit van 3 februari 2025

   Alle verslagen worden zonder beraadslaging en zonder hoofdelijke stemming unaniem vastgesteld.

5. **Vragenuur**
   Er is een vraag ontvangen van de heer Roks namens Leefbaar Etten-Leur. Het betreft de verkeersmaatregelen van de gemeente Breda omtrent de tijdelijke en permanente woningbouw in Prinsenbeek te realiseren. De gemeente Breda werkt nauw samen met de gemeentes Moerdijk en Etten-Leur en de Provincie Noord-Brabant m.b.t. de pilot ‘spitssluitingen’. De volgende vragen worden gesteld:
   a. Wordt de voorgenomen pilot gecommuniceerd met de inwoners van Etten-Leur?
   b. Welke afspraken heeft het college gemaakt met de gemeente Breda?
   c. Welke problemen denkt het college te verwachten van de spitssluitingen?
   d. Is het college samen in gesprek met de Provincie en Rijkswaterstaat over de afwikkeling van de omliggende snelwegen?

   Wethouder Schouw neemt het woord en beantwoordt de gestelde vragen aks volgt:
   1. **Wordt de voorgenomen pilot ook gecommuniceerd met de inwoners van Etten-Leur?**
      Wij zullen de inwoners van Etten-Leur via onze gebruikelijke communicatiekanalen op de hoogte stellen van deze voorgenomen pilot.

   2. **Welke afspraken heeft het college gemaakt met Breda?**
      Wij voeren periodiek ambtelijk en bestuurlijk overleg met gemeente Breda. Het idee voor deze pilot is ons eind 2024 medegedeeld. De wethouder van gemeente Breda heeft ons twee weken geleden schriftelijk geïnformeerd over hun collegevoorstel. Hierop hebben wij een reactie gegeven om hierover met elkaar in gesprek te gaan. In onze reactie hebben wij kenbaar gemaakt dat wij:
      - Positief zijn over de aandacht op het verbeteren van de leefomgeving waaronder de huidige verkeersdrukte en mogelijk impact van toekomstige woningbouw. In onze en in de omliggende gemeenten;

- Positief zijn over de constructieve samenwerking en willen kijken naar structurele oplossingen op korte en (middel)lange termijn;
- In samenwerking met gemeente Breda en Gemeente Moerdijk een aanvullend onderzoek willen verrichten om valide metingen en actuele data te verkrijgen. Het recente onderzoek biedt onvoldoende inzicht op de daadwerkelijke verkeersdrukte het effect van de drie voorgestelde locaties voor een spitssluiting. Wij zullen op korte termijn starten met metingen binnen onze gemeente. Wij willen voorstellen om de resultaten van dit onderzoek af te wachten om op basis van de resultaten een afgewogen besluit te kunnen nemen waarbij de belangen van alle drie de gemeenten overwogen is.
- Het onderzoek ook willen richten op verschillende oplossingsrichtingen waarbij de Randweg Oost inclusief tunnel onder het spoor meegenomen worden. In onze opinie biedt deze inpassing een oplossing voor het dagelijks verkeer in de westelijke flank van de Baronie (Breda – Moerdijk - Etten-Leur). Daarnaast verwachten wij dat deze oplossingsrichting bijdraagt aan het versnellen van de woningbouw.
  Aanstaande woensdag worden de gesprekken met gemeente Breda en gemeente Moerdijk op ambtelijk niveau hervat.

3. **Welke problemen kunnen we verwachten van de spitssluitingen?**
   De concrete impact van deze maatregelen is nu nog niet duidelijk. Wij vragen gemeente Breda om beter in beeld te brengen op welke wegen de spitssluiting effect heeft voor Etten-Leur. De verwachting is dat de wegen aan de oostelijke zijde van Etten-Leur intensiever worden gebruikt. Wij verrichten binnenkort zelf een nulmeting op de wegen, waarvan wij verwachten dat het drukker wordt.

4. **Is het college samen in gesprek over de afwikkelingen via de omliggende snelwegen met Provincie en Rijkswaterstaat?**
   Ja

De heer Roks neemt het woord en de wethouder beantwoord de vragen.

6. Lijst ingekomen stukken, mededelingen en overzicht moties

Er zijn geen mededelingen.
De raad stemt zonder beraadslaging en zonder hoofdelijke stemming unaniem in met de voorgestelde wijze van afdoening van de ingekomen stukken.
Er zijn geen vragen over het overzicht met moties.

7. Masterplan Haansberg

Op 3 juni 2024 nam de gemeenteraad kennis van de visie op Haansberg en stelde de uitgangspunten voor de ontwikkeling van Haansberg vast. Op basis van deze uitgangspunten werd samen met inwoners en partners het Masterplan opgesteld. Het Masterplan heeft een dynamisch karakter en wordt steeds aan de hand van ontwikkelingen, evaluaties en tijd bijgesteld. Wat nu voorligt is de 95% versie van het Masterplan. De planning is erop gericht om voor de zomer van dit jaar het Masterplan door de gemeenteraad te laten vaststellen. Het Masterplan vormt een koersdocument en wordt uiteindelijk als basis gebruikt voor het maken van een (ontwerp-)besluit tot wijziging van het Omgevingsplan voor Haansberg.

Het Masterplan is behandeld tijdens de raad luistert van 6 januari jongstleden. De gemeenteraad ging toen in gesprek met 9 insprekers. Op de inbreng van de insprekers reageerde het college met

een brief die de raad 22 januari ontving en die openbaar is gedeeld via het raadsinformatiesysteem. Op 3 februari debatteerde de raad over dit voorstel. Tijdens dit debat deed wethouder Schouw de toezegging dat het besluit over het wel of niet aanleggen van de knip in de straat Haansberg wordt uitgesteld tot de uitkomsten van het verkeersonderzoek beschikbaar zijn. Deze toezegging dienen we uiteraard correct te verwerken in het besluit.

Mevrouw Bierkens geeft aan zich van stemming te onthouden.

Mevrouw de Regt legt namens de fractie van Leefbaar Etten-Leur een stemverklaring af en verwijst naar de amendementen die ze voorbereidde. Daaruit blijken de argumenten waarom haar fractie geacht wordt tegen het voorstel te stemmen.

Met 22 stemmen voor (leden fracties VVD, CDA, Ons Etten-Leur, GroenLinks/PvdA, APB, D66) en 2 stemmen tegen met stemverklaring van mevrouw de Regt (leden fractie Leefbaar Etten-Leur) en 1 onthouding van stemming (door Mevrouw Bierkens) wordt besloten:

1. Het Masterplan Haansberg ter kennisname aan te bieden als basis voor het opstellen van het Omgevingsplan Haansberg
2. Stedenbouwkundige opzet Haansberg vast te stellen uitgezonderd maatregel 1c (Knip in de straat Haansberg) zoals beschreven in paragaaf 4.1 Thema: Verkeer op orde
3. Deelgebied 5 voor toekomstige woningbouw aan te houden
4. Hoofdstuk 2 Masterplan "Haansberg maken we samen" als uitgangspunt te nemen voor de participatie vanaf 2025
5. Een extra krediet van 1,8 mln. euro beschikbaar te stellen voor de aankoop van strategische grondposities

8. Voorstel over het vaststellen van de kaders voor deelgebied 1 Haansberg (Haansberg-Oost)

Op 11 juni jl. is de startnotitie Haansberg Oost door de gemeenteraad vastgesteld. Afgelopen maanden is de omgevingsdialoog met de omgeving gevoerd, zijn onderzoeken uitgevoerd en is een ruimtelijk kader opgesteld. Deze biedt het college ter vaststelling aan.
Na de realisering van de Veldbloemenhof is Haansberg Oost de 1e permanente ontwikkeling in Haansberg. Door de kaders voor deze ontwikkeling vast te stellen kan het Omgevingsplan op worden gesteld waarmee de uitvoering mogelijk wordt gemaakt.
Ook de kaderstelling voor Haansberg Oost is behandeld tijdens de raad luistert van 6 januari jongstleden. Ook op de inbreng van de insprekers over Haansberg Oost reageerde het college door middel van de eerder door mij genoemde brief van 22 januari. Tijdens de vergaderingen van 3 februari en vanavond debatteerde de raad over dit voorstel en nu ligt het voorstel ter besluitvorming voor. Ter voorbereiding op het debat van vanavond ontving de raad op 14 februari een brief van het college waarin is aangegeven hoever het college is met het uitvoeren van de toezegging om nog naar de verkavelingsopzet te kijken en te komen tot een meer evenwichtige spreiding van de verschillende woningtypen. Voor de goede orde merkt de voorzitter op dat deze verkavelingsopzet nog onderwerp van nader overleg is en daarmee nog kan wijzigen. Ook geeft de voorzitter aan dat er in de kaders het volgende staat:

- 4 ontsluitingen voor gemotoriseerd verkeer op de straat Haansberg

Uit de kaarten die bij de stukken zitten blijkt dat dit moet zijn:

- 3 ontsluitingen voor gemotoriseerd verkeer op de straat Haansberg en 1 op de straat Sander

Verslagen van bewonersavonden en meer info is te vinden via Deelgebied 1: Haansberg-Oost - Haansberg Etten-Leur

Mevrouw Bierkens geeft aan zich van stemming te onthouden.

Mevrouw de Regt legt namens de fractie van Leefbaar Etten-Leur een stemverklaring af. Ze geeft aan het aantal woningen te hoog te vinden, geen voorstander te zijn voor het realiseren van een tijdelijke school en zich niet te kunnen vinden in de wijze waarop met de belangen van de bestaande bewoners wordt omgegaan.

Met 22 stemmen voor (leden fracties VVD, CDA, Ons Etten-Leur, GroenLinks/PvdA, APB, D66) en 2 stemmen tegen met stemverklaring van mevrouw de Regt (leden fractie Leefbaar Etten-Leur) en 1 onthouding van stemming (door Mevrouw Bierkens) wordt besloten:
De kaders voor de ontwikkeling van Deelgebied 1 Haansberg vast te stellen (zie bijlage 1), waarbij:
- ruimtelijk kader “4 ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer op de straat Haansberg” vervangen is door “3 ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer op de straat Haansberg en 1 op de straat Sander” vast te stellen.

9. Moties vreemd aan de orde van de dag

Er zijn geen moties vreemd aan de orde van de dag.

10. Rondvraag over de orde van de vergadering

Mevrouw de Regt van de fractie Leefbaar Etten-Leur heeft het bij agendapunt 7 gehad over amendementen. Deze zijn niet ingediend.

11. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 10 maart 2025.

De raad voornoemd,

drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA	drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
griffier	voorzitter