Voorstel raad

Nummer
B.2
Portefeuillehouder
M. Versteeg

Contact en vragen via
Technischevragen@hollandskroon.nl

Datum raadsvergadering	Datum B&W-besluit
16 oktober 2025	23 september 2025

Onderwerp
Ontwerp Omgevingsvisie

Kern van het voorstel
De Omgevingswet verplicht de herziening van de omgevingsvisie vóór 1 januari 2027. Recentelijk is de nieuwe concept Omgevingsvisie vrijgegeven aan de raad. Na participatie met inwoners en belanghebbenden en een wensen- en bedenkingen procedure met de raad, zijn de opbrengsten verwerkt in de Ontwerp Omgevingsvisie. De Ontwerpvisie wordt ter inzage gelegd voor een periode van zes weken om inwoners, belanghebbenden en andere overheden de mogelijkheid te geven om te reageren.

Voorgesteld besluit
Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor: de ontwerp Omgevingsvisie vast te stellen en vrij te geven voor inspraak.

Wettelijke grondslag
Artikelen 3.1 en 3.2 van de Omgevingswet.

De gemeenteraad besluit:
Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16 oktober 2025. Griffier Burgemeester

Aanleiding
De Omgevingswet verplicht gemeenten om voor 1 januari 2027 hun omgevingsvisie te herzien. In juni 2021 is daarom gestart met het proces om te komen tot een nieuwe omgevingsvisie. Er is begonnen met het maken van een koersdocument met bijbehorend participatietraject. Na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022 en het vormen van de huidige coalitie, is op 19 januari 2023 het startschot gegeven voor het uitwerken van de omgevingsvisie. Dit heeft geresulteerd in een concept omgevingsvisie die is vastgesteld door het college en recentelijk vrijgegeven aan de raad. Tijdens de raadsvergadering van 10 juli jl. zijn wensen en bedenkingen op het concept geuit door de gemeenteraad. Deze zijn verwerkt in de ontwerpversie van de Omgevingsvisie. De wijze waarop de wensen en bedenkingen van de raad zijn verwerkt is verwoord in de bijgevoegde bijlage Wensen en bedenkingen.

Beoogd bestuurlijk/maatschappelijk doel/effect
Inwoners en belanghebbenden de mogelijkheid geven om te reageren op de Ontwerp Omgevingsvisie met een zienswijze.

Motivering per voorgesteld besluit
De concept omgevingsvisie is voorgelegd aan de raad. Op 1 juli jl. was er een beeldvormende bijeenkomst met de raad waar zij vragen konden stellen over de concept omgevingsvisie en 10 juli was er een raadsvergadering waar de raadsleden wensen en bedenkingen konden uiten. De wensen en bedenkingen die zijn ingediend zijn afgewogen en de ontwerp Omgevingsvisie is op onderdelen aangepast. De nota beantwoording wensen en bedenkingen is bijgevoegd. Op hoofdlijnen is het ontwerp van de Omgevingsvisie op de volgende punten aangepast n.a.v. de wensen en bedenkingen (zie ook de bijlage Beantwoording wensen en bedenkingen): • Diverse tekstuele suggesties zijn doorgevoerd, zonder inhoudelijke wijzigingen.

- Een begrippenlijst is toegevoegd ter verduidelijking.
- Kleine kerncentrales worden niet langer op voorhand uitgesloten in de visie.
- Er zijn uitgangspunten opgenomen die het verder verkleinen van het watervolume in het Amstelmeer uitsluiten.
- Nieuwe vervoersconcepten, zoals zelfrijdende voertuigen en slim gecombineerd vervoer, zijn in de visie benoemd.
- Er is extra informatie toegevoegd over voorzieningenhubs buiten de gemeentegrenzen waar inwoners gebruik van maken.
- Zorginstellingen worden zoveel mogelijk in elkaars nabijheid gerealiseerd.
- Voor grootschalige ontwikkelingen zijn aanvullende ontwikkelprincipes opgenomen:
  - Duurzaamheid en een goede ruimtelijke inpassing vormen de leidraad.
  - Vermindering van watergebruik wordt meegenomen in de ontwerpprincipes.
  - Bedrijven die arbeidsmigranten inzetten dragen actief bij aan het oplossen van het huisvestingsvraagstuk.
- De visie bevat meer ambitie en uitgangspunten voor grootschalige verblijfsrecreatie, inclusief kansrijke locaties binnen de gemeente.

Het ter inzage leggen van de Ontwerp Omgevingsvisie is een wettelijk verplicht onderdeel van de procedure op grond van de Omgevingswet. Door de visie voor een periode van zes weken ter inzage te leggen hebben inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en andere belanghebbenden de kans om een zienswijze in te dienen. Deze stap stelt belanghebbenden in staat om hun mening te geven over de inhoud van de visie en aanvullingen of bezwaren mee te geven.

Voorlopige planning

Op 2 oktober is er een beeldvormende bijeenkomst met de raad om de wensen en bedenkingen te bespreken en op 16 oktober ligt het oordeel- en besluitvormend voor aan de raad voor de ter inzagelegging. De verwachting is dat de ontwerp omgevingsvisie media november ter inzage ligt voor een periode van 6 weken. De planning is erop gericht om de omgevingsvisie medio februari 2026 ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

Kanttekeningen en risico's (incl. argumenten)
Als er veel inspraakreacties op de inhoud van de omgevingsvisie worden ingediend bestaat de kans dat vaststellen in februari niet haalbaar is.

Alternatieven (incl. argumenten)

N.v.t.

Financiële gevolgen	
Kosten/opbrengsten	Geen kosten en geen opbrengsten.
Dekking binnen begroting	Programma: Leefbaarheid Cluster: Omgevingskwaliteit
Geen dekking binnen begroting	Dekkingsvoorstel:
Fiscale gevolgen	
Toelichting: n.v.t.	

Communicatie
Voorafgaand aan de ter inzagelegging van de Ontwerp Omgevingsvisie gaan we breed communiceren richting inwoners, ondernemers, andere overheden en belanghebbenden. Hierbij gebruiken we zowel online als offlinekanalen. De terinzagelegging zal onder de aandacht worden gebracht via de o.a. de gemeentelijke website, sociale media en Denk Mee. Verder publiceren we een persbericht. Daarnaast organiseren we een inloopbijeenkomst tijdens de periode van terinzagelegging. Tijdens deze bijeenkomst kunnen mensen zich laten informeren over de inhoud van de Ontwerp Omgevingsvisie en een mondelinge zienswijze indienen. Volgens de voorlopige planning zal de Ontwerp Omgevingsvisie vanaf half november tot eind december ter inzage worden gelegd. In de periode daarna worden de opbrengsten uit de terinzagelegging verwerkt

Bijlagen
1. Beantwoording wensen en bedenkingen 2. Ontwerp Omgevingsvisie