Gemeente Bergen op Zoom

Aan de leden en burgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom

Uw kenmerk		Ons kenmerk	U22-017869	Datum	10 november 2022
Uw brief		Beh. door		Doorkiesnr.	0164 - 277000
Onderwerp:	Tijdelijke werkzaamheden Gouvernementsplein	Cluster	R&E/Plannen & Projecten	Bijlage(n)	-

Beste leden en burgerleden,

De aangekondigde werkzaamheden om op het Gouvernementsplein een terras mogelijk te maken zijn onderwerp van discussie geworden tussen de raad en het college. Dit bleek ook een aanleiding tot een motie ‘vreemd aan de orde van de dag’. In deze motie werd gevraagd om deze werkzaamheden uit te stellen tot de Visie Binnenstad en een plan voor de definitieve inrichting van het plein kan worden vastgesteld.

Het college wil de aard en omvang van die werkzaamheden nogmaals nader toelichten. Deze werkzaamheden zijn er op gericht om voor restaurant De Gouverneur een terras aan te leggen. We hebben hierover in juli 2020 met de initiatiefnemer (Simons Vastgoed) een anterieure overeenkomst gesloten. Daarin hebben we ons verplicht mee te werken aan het planologisch en technisch mogelijk maken van een restaurant plus terras. We maken nu met minimale middelen een deel van het bestaande plein geschikt als terras, en komen daarmee onze afspraken na.

Geen van deze werkzaamheden beperkt een toekomstig plan tot herinrichting van het Gouvernementsplein, of sluit gebruik door de huidige of eventuele toekomstige horeca ondernemers uit. De werkzaamheden zijn zelfs indien gewenst omkeerbaar, en alle materialen worden opgeslagen voor toekomstig hergebruik.
In die zin is er geen relatie tussen de voorgenomen aanpassing en de uiteindelijke inrichting. Voor de inpassing van het terras is wel bepaald dat de ruimte die aan het terras van De Gouverneur wordt toegekend ook in het nieuwe plan beschikbaar is.

De omgevingsvergunning WO/2020/553 d.d. 20-08-2020 voor De Gouverneur is verleend en onherroepelijk. Op grond van de voor het Gouvernementsplein geldende bestemming ‘Verkeer’ is het gebruik als terras toegestaan en dus in overeenstemming met het bestemmingsplan. Voor het gebruik als terras behoefde bij de vergunningverlening dan ook niet van het bestemmingsplan te worden afgeweken. Hierover hebben we u in juli 2022 via een raadsinformatiebrief geïnformeerd.

Op dit moment wordt niet gewerkt aan een herinrichtingsplan voor het gehele Gouvernementsplein. Eerst leggen we de Visie Binnenstad aan u voor ter besluitvorming. Pas daarna gaan we mogelijk met het inrichtingsplan voor het Gouvernementsplein aan de slag. Daarvoor bent u dan eerst als gemeenteraad aan zet om de middelen ter beschikking te stellen. In de concept Visie Binnenstad, die we tijdens de beeldvormende raad op 15 september 2022 met u hebben besproken, is opgenomen dat we bij de uitwerking van nieuwe plannen voor onze binnenstad streven naar een passende

Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom
Contact: www.bergenopzoom.nl

Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
I www.bergenopzoom.nl

T 140164
F (0164) 24 53 56
KvK 20169091

B nv BNG rek. nr. 28.50.00.942
B IBAN: NL41BNGH 0285000942
B BIC: BNGHNL2G

Bergen op Zoom, gemeente op de Brabantse Wal

klimaat- adaptieve inrichting voor het Gouvernementsplein. Bovendien wordt de gemeenteraad betrokken bij de herontwikkeling van het plein.

Ik hoop met deze informatie u voldoende duidelijkheid te hebben gegeven.

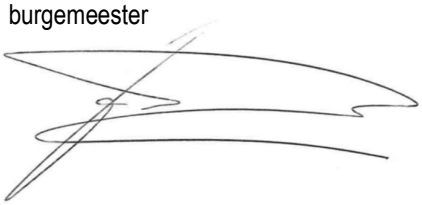
Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

secretaris



Dhr. mr. drs. ing. M. van Vliet

burgemeester



Dhr. dr. F.A. Petter

Jacob Obrechtlaan 4
4611 AR Bergen op Zoom
Contact: www.bergenopzoom.nl

Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom
I www.bergenopzoom.nl

T 140164
F (0164) 24 53 56
KvK 20169091

B nv BNG rek. nr. 28.50.00.942
B IBAN: NL41BNGH 0285000942
B BIC: BNGHNL2G

Bergen op Zoom, gemeente op de Brabantse Wal