



Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2025-26

Datum: 4 maart 2025
Van collegelid: William van Ommen
Aan: Raads- en commissieleden
Onderwerp: Stand van zaken IHP per 1 maart 2025

Inleiding

Diverse fracties hebben gevraagd naar de status van de verschillende projecten uit het IHP. In deze ARI geven wij overzicht van de stand van zaken per project.

Kernboodschap

De volgende huisvestingsmaatregelen zijn in het door u op 12 april 2021 vastgestelde IHP voorzien in de periode 2021-2024. Het genoemde jaar betreft het jaar waarin de planvoorbereiding wordt gestart. In de kolom Stand van zaken treft u de stand van zaken per 1 maart 2025.

Jaar	School/accommodatie	Maatregel	Stand van zaken	Financiële opgave
	<i>Basisonderwijs</i>			
2022	Fusieschool De Goede Herder en Ds. van Maasschool (de Lichtbron)	Vervangende nieuwbouw/levensduurverlengende renovatie	3 oktober 2022 heeft u de businesscase vastgesteld en besloten een krediet van € 4.010.000,- beschikbaar te stellen. De school is vanaf 3 maart gehuisvest aan de Vinkenweg, deels in het bestaande schoolgebouw, deels in tijdelijke units. De ontwerpfase is afgerond. Vanaf 3 maart worden de sloopwerkzaamheden uitgevoerd op de locatie Flessenbergerweg. Als de aanbesteding past binnen het krediet, zal nog voor de zomer 2025 de bouw starten. De verwachting is dat de school vanaf het schooljaar 2026 in gebruik genomen kan worden.	Begroot krediet € 4.010.000,-. Dit is meegenomen in de meerjarenbegroting.
2022	Jenaplanschool Heerde	Vervangende nieuwbouw/levensduur verlengende renovatie	In 2024 is opnieuw gestart met gesprekken voor het opstellen van de businesscase. De verwachting is dat deze voor de zomer 2025 aan u wordt aangeboden voor besluitvorming over het krediet.	In het IHP is een investeringsbedrag opgenomen van € 2.208.000,-. Gezien de prijsstijgingen van de afgelopen jaren, zal het investeringsbedrag naar verwachting hoger uitvallen dan de geraamde 2,2 miljoen.

	<i>Basisonderwijs</i>			
2023	Jan Ligthartschool	Levensduurverlengende renovatie, inbreiding speellokaal	Er is in 2022 een eerste aanzet tot een businesscase opgesteld. Deze businesscase vraagt om een nader, verdiepend onderzoek. In aanvang zou dit in januari 2024 gebeuren, zoals vermeld in de ARI van 3 november 2023. De school moet tijdens de renovatie gehuisvest worden in de voormalige Goede Herderschool. Deze komt vrij per augustus 2026. Mogelijk wordt hier dan eerst de Jenaplanschool gehuisvest. Ondertussen wordt de businesscase voor de Jan Ligthartschool wel afgerond. We verwachten eind 2025/begin 2026 een voorstel voor beschikbaarstelling van een krediet aan u voor te leggen. Zodra de Jenaplanschool op de eigen locatie in Hoorn weer beschikbaar is, zal de Jan Ligthartschool tijdelijk naar de locatie Vinkenweg verhuizen. De renovatie van de Jan Ligthartschool zou dan kunnen starten. Deze werkwijze heeft de instemming van Proo.	In het IHP is een investeringsbedrag opgenomen van € 1.124.000,-. Naar aanleiding van de businesscase wordt de raad een voorstel voorgelegd voor kredietbeschikbaarstelling. Ook hier moet, gezien de prijsstijgingen van de afgelopen jaren, rekening gehouden worden met een hoger investeringsbedrag.
	<i>Voortgezet onderwijs</i>			
2021	De Noordgouw	Levensduurverlengende renovatie gebouwschil en binnenklimaat	31 januari 2022 heeft u een eerste krediet beschikbaar gesteld voor de Noordgouw van € 8.430.200. In de raad van 12 december 2022 heeft u een aanvullend krediet beschikbaar gesteld van € 1.769.100. In maart 2024 werd duidelijk dat de architect failliet was. Bovendien bleek de door de architect voorgestelde renovatie in het werk niet uitvoerbaar. Dit heeft gezorgd voor het nodige oponthoud. Er is een nieuwe planning gemaakt. De verwachting is nu dat de werkzaamheden in het laatste kwartaal 2025, uiterlijk begin 2026, volledig zijn afgerond. Qua geld, kwaliteit, informatie en organisatie zijn er geen bijzondere ontwikkelingen en loopt dit nog volgens planning.	Beschikbaar gesteld krediet € 8.430.200 en beschikbaar gesteld aanvullend krediet € 1.769.100,-. Deze bedragen zijn meegenomen in de meerjarenbegroting.
Afgerond				
	<i>Basis onderwijs</i>			
2021	Jan Ligthartschool	Renovatie sanitaire voorzieningen en onderzoek inbreiding speellokaal	De sanitaire voorzieningen zijn inmiddels gerenoveerd.	Hiervoor is geen investering meer nodig. De afrekening hiervan heeft plaatsgevonden in 2023.
2021	De Horsthoek	Doordecentralisatie schoolgebouw aan schoolbestuur	Op 25 januari 2021 heeft uw raad besloten de Horsthoek door te decentraliseren en hiervoor een bedrag van € 600.000,- beschikbaar te stellen. De overdracht heeft eind 2021 plaatsgevonden.	De doordecentralisatie is procedureel en financieel afgerond in 2021.

	<i>Voortgezet speciaal onderwijs</i>			
2021	Sprengen College	Vervangende nieuwbouw/ levensduurverlengende renovatie	De stichting is opgehouden te bestaan. De schoolgebouwen zijn (mogelijk tijdelijk) in gebruik bij de Ambelt. De eigendomsoverdracht van de schoolgebouwen en ondergrond zijn afgewikkeld. Het achterstallig onderhoud wordt opgepakt. De Ambelt zet in op verplaatsing van de nevenvestiging naar Zwolle.	In het IHP is een investeringsbedrag opgenomen van € 4.281.000,-. Afhankelijk van de uitkomsten van de gesprekken met de Ambelt is een investering al dan niet nodig.

Bijlagen:

geen