

Schriftelijke vragen ex art. 42 RvO Verwaarlozing loont?

13 november 2025

Geacht college,

De Gooi en Eemlander bericht heden (13 november) dat het voormalige muziekcafé Gooisch Podium aan de Kampstraat na jaren leegstand gesloopt gaat worden. De sloop zou onvermijdelijk zijn geworden wegens instortingsgevaar. Het dak is al deels ingestort en er vielen regelmatig stenen uit de gevel, schrijft de krant.

Met de sloop verliest Hilversum niet alleen een 'stukje historie' (DGE) maar ook een karakteristiek pand. Het is niet het enige historische pand in de Hilversumse binnenstad dat al vele jaren leeg staat en/of waar sprake is van ernstige verwaarlozing door de eigenaar, met acute risico's voor passanten en aanwonenden. Vooral in straten met veel aanloop, zoals winkelstraten, vormen dergelijke panden niet alleen een risico op letsel maar geven Hilversum ook zijn vaak geconstateerde rommelige aanzien. In combinatie met een toch al tanend winkelaanbod schaadt dit onze economie.

Daarom stellen wij u de volgende vragen:

1. Heeft de gemeente zicht op panden in het centrum en de aanloop-/winkelstraten waar evident sprake is van ernstig achterstallig onderhoud zoals vanaf de straat zichtbaar loszittende geveldelen en dakpannen, rotte kozijnen, boeidelen enzovoort?
2. Kan het college de raad informeren om hoeveel panden in het centrum en de aanloop-/winkelstraten het bij benadering gaat?
3. Hoeveel van deze panden voldoen niet (langer) aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (het 'in stand houden van een bestaand bouwwerk') en/of de Woningwet (art. 1a)?
4. Hoeveel panden (eigenaren) zijn de afgelopen vijf jaar aangeschreven?
5. Bij hoeveel panden (eigenaren) is een herstellenvordering of zijn boetes opgelegd?
6. Hoe vaak heeft de gemeente bestuursdwang uitgeoefend bij het nalaten van herstel?
7. Zijn één of meer van voornoemde stappen ondernomen in het geval van het Gooisch Podium (Kampstraat 2)? En zo ja, met welk resultaat?
8. Is er reeds een sloopvergunning voor Kampstraat 2 verleend of is er nog zicht op behoud en herstel?
9. Indien de gemeente geen zicht heeft op panden met ernstig achterstallig onderhoud, wat is daarvan dan de reden en hoe rijmt deze met de beginselplicht tot handhaven?

OpStand
Joop Lahaise

