Beantwoording technische vraag 3 van het CDA

Vraag:
Wat zijn de effecten als de parkvilla alsnog volgens het oorspronkelijke plan wordt gebouwd:

De raad heeft daar duidelijk niet voor gekozen toen het bestemmingsplan afgelopen december voorlag. Technisch is het mogelijk. Het BP dat in december voorlag kan opnieuw aan de raad ter vaststelling worden aangeboden. Wanneer de raad daarop terugkomt zal de weerstand tegen de parkvilla op die plek er zeker niet minder op worden. Het proces heeft nu al een jaar vertraging opgelopen en daarbovenop moet dan zeker rekening worden gehouden met een beroepsprocedure van circa 2 jaar. Die vertraging heeft ook grote gevolgen voor de ontwikkeling van de Kop van de Stadswerven (blijvende onzekerheid over de parkvilla) en daarmee de bouw van de parkeergarage en de ontwikkeling van fase 3 van het Waterfront.