gemeente Opsterland

Aan de gemeenteraad

Uw kenmerk:	Uw brief van:	Ons kenmerk:	Behandeld door:	Telefoon:	Bijlagen:
		0086206943	Janet Haagsma	(0512) 386 222	

Onderwerp:
Vervolgaanpak huisvesting vluchtelingen

Beetsterzwaag, 21 januari 2025
Verzonden op: 27 januari 2025

Geachte raad,

In Opsterland hebben we de wettelijke taak om verschillende groepen vluchtelingen op te vangen. Het gaat dan om Oekraïense ontheemden, asielzoekers en statushouders. Deze taken voeren we in samenhang met elkaar uit. De huisvesting van statushouders verloopt via de reguliere weg, in samenwerking met de woningcorporaties. Oekraïense ontheemden verblijven in opvanglocaties van de gemeente. Aan de spreidingswet geven we invulling door doorstroomlocaties voor statushouders te realiseren. In deze brief informeren we u over de voortgang.

Kaders
We voeren een locatiestudie uit om geschikte locaties voor deze opgave te vinden. Bij de locatiestudie houden we rekening met de kaders die het college heeft opgesteld met input van uw raad tijdens de behandeling van de discussienota over dit onderwerp. Voor alle locaties die we verkennen geldt daarom dat we rekening houden met de aard en schaal van de dorpen, dat de realisatie van opvanglocaties niet extra drukt op de bestaande wooncapaciteit en dat we oog hebben voor draagkracht in de samenleving. Er zijn nu twee locaties die we verder willen onderzoeken. Hierover willen we u graag informeren.

De Jasker – Nij Beets
De Jasker in Nij Beets is een voormalig schoolgebouw, dat inmiddels vrijgekomen is. Op dit moment is het in leegstandsbeheer bij CareX. Het gebouw kan met een kleine verbouwing geschikt worden gemaakt voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Er kunnen ongeveer 20-25 plekken worden gerealiseerd. Dit betekent dat het een kleinschalige locatie is die past bij de grootte van het dorp.

Waarom is deze locatie nodig binnen de opgave?
Voor de opvang van Oekraïense ontheemden lopen we op dit moment achter op de taakstelling. Onze taakstelling is 201 plekken en we hebben nu 194 plekken gerealiseerd. Daarnaast zien we dat de opvang van Oekraïense ontheemden bij particulieren afneemt; particulieren stoppen met de opvang waardoor de Oekraïners die ze opvangen moeten verhuizen. Omdat deze mensen in Opsterland gehuisvest zijn, zijn wij als gemeente verantwoordelijk om een nieuwe plek voor ze te vinden. Met de verbouwing van de Jasker kunnen we aan onze taakstelling voldoen en daarnaast een buffer creëren voor de afname van de particuliere opvang. Deze verbouwing drukt niet op bestaande wooncapaciteit.

gemeente Opsterland

De Twirre – Ureterp
De Twirre in Ureterp is een voormalig schoolgebouw dat in juli 2025 vrijkomt. Op dit moment is het nog in gebruik. Het gebouw kan geschikt worden gemaakt voor verschillende doelgroepen. Zoals eerder met uw raad besproken zoeken we doorstroomlocaties in Beetsterzwaag, Ureterp en Gorredijk. In Beetsterzwaag is de locatie Ikenhiem inmiddels bekend. In Gorredijk zijn er nog geen concrete plannen en in Ureterp willen we de Twirre hiervoor onderzoeken.

Waarom is deze locatie nodig binnen de opgave?
Met de doorstroomlocaties ontlasten we de AZC's. Die zitten op dit moment nog overvol. Een groot deel van de bewoners heeft een status en blijft dus in Nederland wonen. Deze mensen hebben een plek nodig waar ze kunnen beginnen met de integratie in Nederland. Mogelijk is de Twirre geschikt. Dit gaan we onderzoeken. Op het eerste oog is de Twirre geschikt als locatie voor tussen de 25 en 50 personen. Dit past bij de schaal en de draagkracht van het dorp.

Planning
Op dit moment onderzoeken we of de Jasker geschikt is voor de opvang van Oekraïense ontheemden. We streven ernaar om dit in het eerste kwartaal afgerond te hebben, zodat we in maart een voorstel aan uw raad kunnen voorleggen. Deze locatie zou dan in 2025 nog in gebruik kunnen worden genomen.

Het vooronderzoek voor de Twirre wordt in maart opgestart, zodat we in juli een voorstel aan uw raad kunnen voorleggen. In dat geval zou de locatie uiterlijk in Q1 2026 in gebruik kunnen worden genomen.

Communicatie
We vinden het belangrijk om uw raad en onze inwoners helder te informeren over de voortgang van de vluchtelingenopgave. Gelijktijdig met deze brief aan u, informeren we ook de omwonenden van de twee locaties. Tevens zal er op korte termijn een inloopbijeenkomst georganiseerd worden voor omwonenden van de Twirre in Ureterp. Daarnaast is alle informatie te vinden op de website www.opsterland.nl/huisvestingvluchtelingen.

Vragen?
Voor vragen over het programma huisvesting vluchtelingen kunt u contact opnemen met Janet Haagsma via janet.haagsma@opsterland.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders,
De gemeentesecretaris,

Sandra van 't Hooge

de burgemeester,

Andries Bouwman

Postbus 10.000
9244 ZP Beetsterzwaag
Hoofdstraat 82
9244 CR Beetsterzwaag
T (0512) 386 222
F (0512) 381 875
E gemeente@opsterland.nl
I www.opsterland.nl
IBAN NL82 BNGH 028.50.06.606
BTW NL001950149B01