

**Amendement
Art. 43 RvO**

Vergadering van de Raad

van

Beslissing 19 okt 2017

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Datum indiening¹: 19-10-2017

Naam indiener: Debby Mulder Damme

De griffier, E

Onderwerp: Noordeinde 13

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 19-10-2017

Voorstelnummer: 2017-059 Landsmeer,

Onderwerp: Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Noordeinde 13 in Landsmeer

Voorgesteld raadsbesluit / c.q. beslispunten: 1. het ontwerpbestemmingsplan Noordeinde 13 te Landsmeer (NL.IMRO.0415.bp1117003008-ON01) vast te stellen

Constaterende dat,

- er een ontwerpbestemmingsplan voor ons ligt, waarvan wij de anterieure overeenkomst in 21-04-2016 behandeld hebben
- de gemeente uit spreekt dat het een financieel haalbaar plan dient te zijn
- er een authentieke woning aan de voorzijde gesloopt dreigt te worden
- B&B geen ondergeschikte rol speelt en onduidelijk is of deze er komt omdat het ook een woonhuis mag worden.
- het onduidelijk is of er totaal 2^e of 3^e woning kunnen komen
- het plan dat ingediend wordt 449 pagina's betreft

Overwegende dat,

- er te veel open eindjes zijn, dit ook al in de anterieure overeenkomst het geval was
- het onduidelijk is of er nu 3 nieuwe gebouwen komen, waarvan 1 op de oude plek van de huidige woning, 1 in het veld en 1 voor eventueel B&B maar misschien een woning kan worden

¹ Amendementen bij voorkeur aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dag voorafgaand aan de raadsvergadering.

- de gemeente zich nooit moet bemoeien met de financiële haalbaarheid van een

Een bouwproject op particuliere grond

-er een precedentwerking van uitgaat omdat wij de regels van B&B los laten

-onze wethouder van Baarsen een warm hart heeft voor Landsmeers erfgoed waarvan wij van mening zijn dat dit huis er ook onder valt:

Besluit:

-het college op te dragen

-de indiener duidelijk aan te geven dat het authentieke huis aan de weg nr 13 in zijn huidige hoedanigheid gehandhaafd blijft

-B&B van ondergeschikt rol moet zijn, zoals de regels in Landsmeer dat voorschrijft

-De gemeente Landsmeer geen bemoeienissen heeft met de financieel haalbaarheid van het plan

- Nadat de plannen zijn aangepast, het in de eerst volgende BO sessie laten terug komen

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening/Fractie

Lijst Mulder Damme