



Amendement

Datum	: 02-03-2026
Amendementnr.	: 01-2026
Agendapunt	: 15
Onderwerp	: Herontwikkeling Kerk op de Hoogte

De raad van de gemeente Weststellingwerf, in vergadering bijeen op 2 maart 2026.

Kennisnemend van:

1. Het raadsvoorstel "Herontwikkeling Kerk op de Hoogte"

Constaterende dat:

1. De gemeente Weststellingwerf een aantal jaren geleden eigenaar is geworden van de Kerk op de Hoogte met het doel om daar een maatschappelijk ontmoetingsplaats te creëren;
2. Nu het voorstel wordt gedaan om het college opdracht te geven voor de verder planvorming om tot een definitief ontwerp te komen;
3. Er nog heel veel onzeker is, ook in de (uitbouw)mogelijkheden ten aanzien van de Kerk op de Hoogte;

Overwegende dat:

1. Het doel altijd is geweest om een passende maatschappelijke invulling te geven de Kerk op de Hoogte binnen de huidige bestaande muren;
2. Er nog onvoldoende praktijkervaring is opgedaan met de werkelijke (on)mogelijkheden, de bereikbaarheid en de exploitatiekracht van de kerk in de huidige vorm;
3. De schetsontwerpen van optie 1 en optie 3 in het verlengde van elkaar liggen (met name als optie 1 zonder uitbouw wordt gerealiseerd inclusief dezelfde positionering van de toiletten als optie 3), waardoor een gefaseerde ontwikkeling mogelijk is;
4. Er nog onzekerheden zijn in het plangebied als het gaat om gevolgen van het Groene Hart in relatie tot bereikbaarheid en parkeren;
5. Het financieel en maatschappelijk verantwoord moet zijn om eerst de (financiële) haalbaarheid van optie 1 zonder uitbouw verder te onderzoeken, waarbij specifiek gekeken moet worden of de noodzakelijke extra subsidie van € 27.000,- beperkt kan worden door voortschrijdend inzicht in de exploitatie;
6. De gemeenteraad de regie over de uiteindelijke investering wil behouden.
7. Het college de opdracht gaat krijgen om drie scenario's financieel en technisch volledig in kaart te brengen, zodat de raad een gewogen keuze kan maken tussen een directe uitbouw of een gefaseerde groei vanuit de bestaande kerkmuren.

Besluit tot de volgende amendering van het voorliggende besluit:

De raad van de gemeente Weststellingwerf; gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t

Voorgesteld wordt op het besluit als volgt te amenderen:

- a. Kennis te nemen van het voorlopig schetsontwerp Herontwikkeling Kerk op de Hoogte.
- b. Het college opdracht te geven om verder te gaan met de planvorming om tot een definitief ontwerp te komen **te wijzigen in:**
Het college opdracht te geven verder te gaan met de planvorming om tot een definitief ontwerp te komen, waarbij:
 1. Optie 3 (met uitbouw) verder wordt uitgewerkt op basis van de huidige voorkeur van de architect en vrijwilligers;
 2. Optie 1 (zonder uitbouw) als volwaardig alternatief wordt uitgewerkt, waarbij specifiek wordt onderzocht hoe de exploitatie binnen de bestaande muren geoptimaliseerd kan worden om de extra subsidiebehoefte van € 27.000,- te verlagen;
 3. Optie 2, welke ook genoemd wordt in het memorandum, ook verder wordt onderzocht;
 4. Alle bovengenoemde opties zodanig worden voorbereid dat de raad een definitieve keuze kan maken tussen de voorgestelde uitbouw (optie 3), alternatieve uitbouw (optie 2) of een gefaseerde herontwikkeling die start binnen de huidige kerkmuren (optie 1).
- c. Expliciet vast te leggen dat de raad pas definitief financiële middelen voor de uitvoering beschikbaar stelt nadat de uitgewerkte varianten (optie 1, optie 2 en optie 3) inclusief een geactualiseerde exploitatiebegroting aan de raad zijn voorgelegd voor finale besluitvorming.

Namens:

CDA Weststellingwerf
L. (Lukas) van der Hoef

Mede ondersteund door:

Weststellingwerfs Belang
M. (Martijn) Rooks

Sociaal Duurzaam Weststellingwerf
E. (Ellen) Boelen

VVD Weststellingwerf
R. (Richard) Bos

Hart voor Weststellingwerf
R.C.A. (Ronald) Westenberg

