

MOTIE lid J.B. Knapp over een hoger ambitieniveau aantal te bouwen woningen – concept-woonvisie

De gemeenteraad van Noordwijk, in vergadering bijeen op dinsdag 30 juni 2020,

Constaterende dat:

- In de concept woonvisie de ambitie is neergelegd om tenminste 2375 woningen toe te voegen in de periode heden-2030;
- In dit aantal tevens bestaande woningbouw, zoals de Bavo, de Sancta, het Zilt en Offem-Zuid, is vervat;

Overwegende dat:

- Een hoger ambitieniveau aangaande het aantal te bouwen wenselijk en noodzakelijk is om te zorgen dat (1.) onze inwoners een passende woning kunnen vinden in de diverse kernen en (2.) Noordwijk in algemene zin een aantrekkelijke en betaalbare woongemeente blijft;
- Een hoger ambitieniveau aangaande het aantal te bouwen woningen tevens het met daadkracht (en op duurzame wijze) kunnen bouwen van sociale huurwoningen en woningen in het middensegment realistisch en betaalbaar maakt;
- Inbreidingslocaties weliswaar de voorkeur hebben, maar tegelijkertijd inzet op uitbreidingslocaties (o.a. vanwege schaalvoordelen) nodig is om met kracht de woningvoorraad te vergroten;

Roept het college op:

- Het ambitieniveau aangaande het aantal te bouwen woningen te verhogen en deze wijziging te verwerken in de concept woonvisie, of in de woonagenda;
- Op zoek te gaan om naast inbreidingslocaties ook potentiële uitbreidingslocaties in kaart te brengen en deze nog dit najaar aan de raad voor te leggen;
- Proactief met onder andere de provincie in gesprek te treden over het bovenstaande;

En gaat over tot de orde van de dag.

J.B. Knapp (VVD)