gemeente Bronckhorst

Raadsbesluit

Behorende bij raadsvoorstel met nummer: Raad-00649/7

De raad van de gemeente Bronckhorst;

gelezen het voorstel van het college van b en w van 30 maart 2021

besproken in de commissievergadering van 9 juni 2021;

gelet op art. 2.12 lid 1, sub a onder 3º Wabo en artikel 2.27 van de Wabo in combinatie met artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Besluit:

1. Te verklaren voorlopig geen bedenkingen te hebben tegen de herbouw van 29 sociale huurwoningen van Sité in Drempt, omgeving Kerkstraat/De Marke en Dreef/Gildeweg, met toepassing van een uitgebreide procedure Omgevingsvergunning met afwijking van het geldende bestemmingsplan.
2. Te verklaren geen bedenkingen te hebben met de verkoop van vier groenstroken om dit project te kunnen realiseren, nabij de Dreef en Gildeweg, waarbij in totaal 461 m2 wordt overgedragen voor de groenstrookprijs van € 60 p/m2 kosten koper.
3. te bepalen dat de onder 1. en 2. genoemde voorlopige verklaring als een definitieve verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht mag worden aangemerkt, indien tijdens de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerpbeschikking geen zienswijzen naar voren worden gebracht die betrekking hebben op het onderdeel “Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening”;
4. te bepalen dat, indien tijdens de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning wèl zienswijzen naar voren worden gebracht die betrekking hebben op het onderdeel “Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening”, de onder 1. genoemde voorlopige verklaring niet als definitieve verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht mag worden aangemerkt en dat het verzoek om afgifte van de verklaring van geen bedenkingen met de ontvangen zienswijzen opnieuw aan de raad ter beoordeling en besluitvorming moet worden voorgelegd.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bronckhorst in zijn openbare vergadering van 1 juli 2021,

de griffier, de voorzitter,

M. van Bergen M. Besselink