



verworpen

AS

Amendement **'Renovatie is een huiselijkere creatie'**

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 13 juli 2023 ter behandeling van de Kadernota 2024 – 2026

Constaterende dat:

* Woningcorporatie 'Mooiland' haar naam geen eer aandoet doordat zij de inwoners van de huizen in de Parlevlietstraat, Nelissenstraat, Bernardstraat en Broersstraat in Berghem hebben overvallen met sloopplannen;

* Woningcorporatie 'BrabantWonen' de inwoners van de Vogelwijk in Oss eveneens heeft geconfronteerd met sloopplannen;

* Er sprake is van een ernstige woningnood en dit veel onzekerheid oproept bij de huidige inwoners;

* De omstreden natuurherstelwet is aangenomen door het Europees Parlement waardoor er nog meer vertraging wordt verwacht als het gaat om woningbouw¹

* Op pagina 56 van de kadernota 2024 – 2027 wordt gecommuniceerd dat er aan 4 doelstellingen uit de Woonvisie/woonagenda wordt gewerkt, waaronder doelstelling 2: ***"Comfortabele woningvoorraad. Een woningvoorraad die aansluit bij de behoeften en wensen van de bewoners. De woningen zijn duurzaam en toekomstbestendig"***

Overwegende dat,

* Niet alleen het huis en tevens 'thuis' van veel huidige inwoners verwoest wordt, maar ook de gehele sociale cohesie in de wijk wordt aangetast;

* Een renovatie of verduurzaming een oplossing biedt voor vele huizen waardoor er niet onnodig gesloopt hoeft te worden;

* Het van burgerparticipatie getuigt en dat dit eveneens overeenkomt met doelstelling 2 van de woonvisie waarnaar wordt verwezen op pagina 56 van de kadernota 2024 – 2027, wanneer er gehoor wordt gegeven aan de insprekers van Berghem (Berghs Verzet) en de Vogelwijk die hun behoeften en zorgen uiten;

Besluit:

Op pagina 56 van de kadernota 2024 – 2027 de zin ***"Comfortabele woningvoorraad. Een woningvoorraad die aansluit bij de behoeften en wensen van de bewoners. De woningen zijn duurzaam en toekomstbestendig"***

MW

Te vervangen voor:

“Comfortabele woningvoorraad. Een woningvoorraad die aansluit bij de behoeften en wensen van de bewoners. De woningen zijn duurzaam en toekomstbestendig. Er dient altijd eerst naar renovatiemogelijkheden van woningen gekeken te worden. Slopen dient als laatste optie overwogen te worden in samenspraak met de eventuele, huidige bewoners”

¹ Zie: <https://www.telegraaf.nl/nieuws/38346673/europees-parlement-wil-door-met-natuurherstelwet-timmermans>

Marjolein van Hattem
Fractievoorzitter



Forum voor Democratie