

Van: Marjan Boonzaaijer <marjand66houten@gmail.com>

Verzonden: zaterdag 13 januari 2024 12:28

Aan: omgevingsloket <omgevingsloket@houten.nl>

Onderwerp: Re: FW: Aanvragen omgevingsvergunningen woningbouw

Beste Marellie,

Hartelijk dank voor deze beantwoording. Maar betreft het dan voor de Molen en de Schaft geen bestemmingsplanwijziging (oude regime)? Het leest nu alsof deze initiatieven tussen wal en schip vallen.

Voor de aanvraag van De Molen 37 moet eerst een kavelpaspoort vastgesteld worden door het college. Tijdens de RTG van 30 januari a.s. staat dit onderwerp geagendeerd bij RTG 1. Op 13 februari is het kavelpaspoort geagendeerd voor de raad. De aanvraag wordt pas afgedaan, nadat het kavelpaspoort is vastgesteld.

Voor de aanvraag van de Kromme Schaft 3 geldt de kruimelregeling. Door het niet toenemen van het bouwvolume past de aanvraag binnen de criteria van deze regeling. Dat betekent dat het college bevoegd is om de aanvraag af te doen.

Wederom bedankt!

Met vriendelijke groet,

Marjan Boonzaaijer
D66 Houten
06-51111530

Op za 13 jan 2024 om 09:45 schreef omgevingsloket <omgevingsloket@houten.nl>:

Beste mevrouw Boonzaaijer,

Deze aanvragen vallen nog onder het Wabo-regime en moeten afgehandeld worden via de reguliere procedure in de Wabo. In de reguliere procedure mag geen VVGB gevraagd worden. Deze aanvragen zullen daarom niet officieel langs de raad komen.