Inwonersavond Roden Zuid - m*aandag 22 maart 2021 19.30 uur – 22.00 uur*

Groep 1 Bertus Jan Epema – gespreksleider

Onderwerp	**Antwoorden inwoners**
Break-out 1 Woningbouw *Waar zit de grootste zorg?*	- is het woningtekort een intrinsieke vraag, of invulling van een regio opdracht, bijvoorbeeld om het gebrek aan woningen in de stad Groningen in te vullen? - is de woningbehoefte écht nodig, grondgebonden woningen zijn/kunnen ook in Groningen. - in relatie met Roden Zuid, is hier (regionale) afstemming over, bijv. met Assen of Drachten? - behoefte aan industrie is in Roden niet erg hoog, kunnen er geen woningen gerealiseerd worden op leegstaande bedrijventerreinen, of in leegstaande kantoorpanden. - kijkende naar de ontwikkeling Oosterveld Norg, de meeste van de mensen komen van buiten de gemeente; waarom kunnen mensen uit de eigen gemeente geen voorrang krijgen? - welke woningen zullen er worden gebouwd? - er is nog zo veel leegstand in Roden (niet alleen bedrijven- en kantoorpanden), kan de gemeente daar niet eerst wat aan doen? - hoeveel speelruimte heeft de gemeente nog als we kijken naar inbreidingsmogelijkheden? - Het 'plan' ziet er uit als een 'alles-in-1-pakket'; hebben inwoners nog wel een keuze? Valt er nog wel wat in te brengen?
Break-out 2 Verkeer *Er zijn twee opties voor verkeer. Er is vast 1 die jouw voorkeur heeft.* *Waarom zou je juist die andere niet moeten willen?* *Waarom is dat voor u een mindere optie?*	- volgens het Mobycon rapport zijn er 1300 auto bewegingen vanuit het Zuiden, maakt dit een rondweg niet totaal overbodig? - het rapport is op sommige punten niet helemaal duidelijk, graag verdere toelichting op het rapport. - verkeer Maatlanden -> weg eindigt bij de 'bebouwde kom', wat gebeurt er ná het bord? - verkeerssituatie 4 b is niet helemaal duidelijk (zie vraag/antwoord onder verslag). - verkeer níet via de Hullenweg (i.v.m. fietsende jeugd naar sport). - waarom alleen manege verleggen en niet tennisvelden, korfbal en hockey?
Break- out 3 Natuur en water *Wat moet de functie van het water en de natuur zijn in dit plan?* *Hoe moet water en natuur een rol krijgen?*	- zoals het in het plan gepresenteerd werd, níets op aan te merken. - waterberging ziet er prachtig uit. - bosschages blijven ook behouden. - fauna kan ook goed ontwikkelen. - woningbouw lijkt meer naar de westelijke kant te zijn (hoger gelegen gebied). - groen en water behouden, minder woningen en meer verspreid.
Break-out 3 Sport *Er zijn twee opties voor Sport. Er is vast 1 die jouw voorkeur heeft.* *Waarom zou je juist die andere niet moeten willen?* *Waarom is dat voor u een mindere optie?*	- manege ligt erg hoog -> heeft nieuwe ruimte nodig. - bereikbaarheid voor de jeugd is heel belangrijk. - hockey wil misschien liever richting Leek/Terheijl/Nieuw Roden, grotere bereikbaarheid voor mensen buiten Roden? - bestaande sport (los van de manege) gaan centreren op 1 plek; niet duurzaam, extra kosten en kapitaalvernietiging. - centreren met gedeelde accommodaties/voorzieningen is niet realistisch!

Deelnemer:
Het college geeft in de gepubliceerde stukken aan dat haar de voorkeur uitgaat naar variant 4b uit het Mobycom rapport. Echter in het hele rapport wordt nergens over deze variant gesproken behalve onderaan tabel 25 op pagina 22. Wat is het verschil met variant 4a ?

Ambtenaar;
Als reactie op de opmerking van deelnemer: de 1300 zijn 1300 unieke kentekens/voertuigen die bij R1 én bij R5 zijn geregistreerd en dan beide richtingen bij elkaar opgeteld. Oftewel voertuigen uit Roderesch/Hullenweg richting Peize/Groningen en vice versa. Verkeer dat niks te zoeken heeft in het centrum van Roden: doorgaand verkeer. Maar hier zit ook (zwaar) verkeer van en naar het bedrijventerrein Roden bij. Bij het kentekenonderzoek is de corridor, de cirkel rond het centrum met R1-R5, dusdanig groot getrokken dat een (vracht)auto uit bijvoorbeeld Norg met bestemming bedrijventerrein is aangemerkt als bestemmingsverkeer: deze werd niet geregistreerd bij R5 of een ander camerapunt. Vandaar mijn opmerking dat het échte aandeel doorgaand verkeer in het centrum groter is dan de getallen als gepresenteerd en in de rapportages.

Deelnemer;
ik denk dat het niet geheel mijn vraag beantwoordt. Misschien beter om later hierover contact te hebben.