

From: Ralf Stoffels
Sent: Tue, 10 Mar 2026 20:53:43 +0100
To: VDL Griffie
Subject: Schriftelijke vragen Gebied Wouves - kerk en directe omgeving

Hallo Frans,

Hierbij enkele schriftelijke vragen van de PvdA-fractie aan het college. Zou jij deze vragen willen doorsturen?

Met vriendelijke groet,

Ralf Stoffels

Schriftelijke vragen

Onderwerp: Gebied Wouves - kerk en directe omgeving (naar aanleiding van informatiebijeenkomst)

Geacht college,

Op 28 januari 2026 heeft in 't Wouves te Ransdaal een informatiebijeenkomst plaatsgevonden over onder meer de nieuwbouw van de school, de toekomst van het kerkgebouw en de gebiedsontwikkeling Wouves. Tijdens deze bijeenkomst en in de gesprekken daarna zijn signalen afgegeven dat zich mogelijk nieuwe ruimtelijke omstandigheden voordoen, waaronder ontwikkelingen rondom aangrenzende percelen.

Onze fractie heeft daarnaast kennisgenomen van het eerder uitgevoerde locatieonderzoek, waarin de kerk als volledige onderwijslocatie binnen de destijds gehanteerde randvoorwaarden niet passend is bevonden.

Naar aanleiding hiervan stellen wij de volgende vragen.

Nieuwe ruimtelijke omstandigheden:

1. Kan het college aangeven welke nieuwe ruimtelijke inzichten of ontwikkelingen sinds afronding van het locatieonderzoek bekend zijn geworden?
2. Is het college bekend met signalen dat aangrenzende percelen mogelijk beschikbaar komen voor functiewijziging of verwerving?
3. Indien dergelijke percelen beschikbaar zouden komen, acht het college het denkbaar dat dit invloed heeft op de eerder geconstateerde ruimtelijke knelpunten rond de kerk?

Mogelijkheden rondom kerk en nieuwbouw

4. Kan het college verduidelijken of de eerdere conclusie over de kerk uitsluitend betrekking had op volledige inpassing van onderwijsfuncties binnen het bestaande gebouw?
5. Acht het college het op voorhand uitgesloten dat een combinatie van nieuwbouw naast de kerk en gedeeltelijke inpassing van maatschappelijke of ondersteunende functies in het kerkgebouw mogelijk zou zijn, met behoud van monumentale waarden?
6. Welke aanvullende onderzoeken of afstemming (bijvoorbeeld met Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed of het bisdom) zouden daarvoor noodzakelijk zijn?

Verkeer en parkeren

7. Kan het college globaal aangeven of concentratie van functies in het gebied Wouves ruimtelijk en verkeerskundig denkbaar is?
8. Welke aandachtspunten ziet het college op het gebied van verkeersveiligheid en parkeerdruk in een dergelijk scenario?

Financiële en procesmatige aspecten

9. Wat zou een beperkte ruimtelijke herverkenning naar verwachting betekenen in termen van kosten en doorlooptijd?
10. Zijn subsidiemogelijkheden, waaronder Regio Deal III of provinciale regelingen gericht op leefbaarheid, in beeld voor een integrale ontwikkeling in dit gebied?
11. Kan het college bevestigen dat beantwoording van deze vragen en eventuele nadere verkenning het lopende traject voor de realisatie van toekomstbestendige onderwijshuisvesting niet onnodig zal stilleggen?

Wij zien uw beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Ralf Stoffels

PvdA-fractie Voerendaal

Verstuurd vanaf mijn iPad