Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 30-01-24
Kenmerk:
Zaaknr: Z48026
Datum voorstel: 18-12-2023
Portefeuillehouder: Nvt
Informant: mevr. S. Voortman

Onderwerp: Herontwikkeling Marktplein

Voorstel

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de werkgroep Marktplein';
2. De door de werkgroep aangegeven 6 kaders met betrekking tot de herontwikkeling van het Marktplein vast te stellen en het aandachtspunt met betrekking tot het wijzigen van de verkeersituatie in de uitvoeringsfase verder te onderzoeken;
3. Het college de opdracht te geven de kaders uit te werken en de raad uiterlijk bij de behandeling van de zomernota een voorstel voor te leggen;
4. Een incidenteel budget ter hoogte van € 15.000 hiervoor beschikbaar te stellen, deze voor € 10.000 te dekken uit de stelpost ondersteuning initiatieven (ontwikkelfonds) en het restant € 5.000 te dekken uit de algemene reserve en dit te verwerken door middel van de 10e begrotingswijziging.

Inleiding

Op 12 juli 2022 heeft de gemeenteraad een commissie Lokale Democratie ingesteld met de opdracht: *Uitvoering te geven aan het opzetten van een Raadsagenda en de uitvoering van de Verbeteragenda Quick Scan Lokale Democratie te begeleiden.*

De commissie bestaat uit een lid van iedere fractie, de burgemeester en de griffier. De commissie is aan de slag gegaan met het opstellen van een raadsagenda. In de uitvoering heeft dit geresulteerd in een Samenlevingsagenda. Op 20 december 2022 heeft de gemeenteraad de Samenlevingsagenda 2022-2026 vastgesteld met het doel:
Het door de gemeenteraad actief oppakken van een aantal onderwerpen waarbij de samenleving nadrukkelijk wordt betrokken bij het proces voorafgaand aan de besluitvorming.

Eén van de onderwerpen van de samenlevingsagenda is de herontwikkeling van het marktplein. Dit voorstel gaat over het marktplein en het participatieproces dat door de raad is ingezet.

<u>Verloop participatieproces</u>

De commissie Lokale Democratie heeft besloten het participatieproces open in te gaan en vooraf geen kaders te stellen. De commissie heeft op 11 september 2023 een inloopavond georganiseerd. Gebruikers en omwonenden van het marktplein zijn persoonlijk uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Onder begeleiding van twee procesbegeleider hebben 60 aanwezigen gesproken over Beeld & Sfeer, Cultuur & Historie, Gebruik, Plek in Staphorst en het proces. Ook was er een tafel waar men open

inbreng kon hebben over het Marktplein. Na afloop van deze bijeenkomst is een eerste sfeerimpressie opgesteld en hebben geïnteresseerden (gebruikers en omwonenden) zich aangemeld voor een werkgroep om onder begeleiding van de procesbegeleiders de ideeën verder vorm te geven.

Kaders werkgroep Marktplein

De werkgroep is vier keer bij elkaar geweest en heeft op 11 december de ideeën (bijlage 2) toegelicht aan de gemeenteraad. Voor deze bijeenkomst waren ook alle deelnemers van de inloopavond op 11 september uitgenodigd. De werkgroep bestaat uit gebruikers en omwonenden en heeft een aantal kaders aan de meegegeven:

1. Open ruimte – voor veel gebruik

Belangrijk is dat er voldoende ruimte op het plein blijft zodat de gebruikers er ruimschoots gebruik van kunnen maken en de toegang niet beperkt wordt

2. Fleurige randen – om bij te verblijven

Het plein kan nog meer een plek worden voor ontmoeting waarbij bloemenbakken,- perken mogelijk kunnen dienen als zitplekken voor deze ontmoetingsmomenten

3. Kiosk – met meer functies

Er is behoefte aan een kiosk die tenminste open is als er markt op het plein is. De kiosk kan meerdere functies dienen

4. Monument en Vlag -wordt eigen plek

Het monument blijft op de huidige plek, maar zou een prominenter positie moeten krijgen op het plein waarbij de vlaggenmast richting het monument verplaatst zal moeten worden

5. Markt – Ruime bocht en vrij liggend fietspad

De bocht bij de supermarkt wordt als aandachtspunt genoemd. Deze zou aangepast moeten worden waarbij het aanliggende fietspad in verband met verkeersveiligheid apart van de weg moet liggen

6. Melkbus als symbool

De melkbus kan een symbool zijn op het plein om de agrarische historie van de gemeente te benadrukken.

Naast bovengenoemde kaders heeft de werkgroep ook het volgende aandachtspunt benoemd:

7. Wijzigen verkeersituatie

De haakse bocht die de straat Markt nu maakt is vrij krap. Met name voor vrachtverkeer (denk bijvoorbeeld aan de bevoorrading van de supermarkt). Het ruimer maken van de bocht kan deels zoals bij kader 5 benoemd, maar een nog grotere bocht is ook mogelijk en kan de verkeersveiligheid ter plaatse ten goede komen. De straat Markt zou dan, na de bocht vanaf de Gemeenteweg, meer richting het zuiden (meer richting het marktplein) verplaatst moeten worden. Indien er mogelijkheden zijn om de verkeersituatie te wijzigen is de voorwaarde wel dat het aantal parkeerplaatsen (na noodzakelijke verplaatsing) in stand blijft en de bestaande hoogteverschillen gehandhaafd blijven. Belangrijk is dat de vrije zone voor de winkels een gastvrije ontmoetingsplek blijft met comfort bij het boodschappen doen. Daarbij kan, in dit scenario, wellicht gekeken worden naar vergroting van terrasmogelijkheden met beleving met behoud van groen. Punt 7 is als een extra “uitzoek” aandachtspunt benoemd waar in de verdere uitvoering door deskundigen naar gekeken moet worden.

Kanttekeningen

De raad heeft het participatieproces open en zonder kaders ingezet. Dit brengt als risico met zich mee dat ideeën mogelijk niet uitvoerbaar zijn omdat deze b.v. niet in het bestemmingsplan passen of dat er

procedures in het kader van de Omgevingswet doorlopen moeten worden. is uiteindelijk aan de gemeenteraad om kaders te stellen voor verdere uitvoering van het plan.

Keuze en effect
De Samenlevingsagenda geeft uitvoering aan de wens van de gemeenteraad om actief met inwoners concrete onderwerpen op te pakken en de betrokkenheid bij de definitieve besluitvorming te vergroten.

Beleid- en regelgeving
N.v.t.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen
De herontwikkeling van het Marktplein zal kosten met zich meebrengen. De exacte kosten zijn nog niet te overzien en hangen af van de uitvoeringskeuzes die gemaakt worden. Voor de uitwerking van de plannen zal een voorbereidingskrediet van € 15.000 nodig zijn. In de begroting 2024 is een stelpost van € 10.000 per jaar opgenomen voor ondersteuning initiatieven (ontwikkelfonds). Dit bedrag wordt als dekking ingezet voor de kosten en de aanvullende kosten van € 5.000 worden gedekt uit de algemene reserve.

Uitvoering
Na besluitvorming door de gemeenteraad zal het college de uitvoering van de kaders verder uitwerken.

Communicatie
Het is belangrijk dat inwoners geïnformeerd worden. Er zal actief gecommuniceerd worden met de inwoners via onder meer de gemeentepagina en de website.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken
1. Samenlevingsagenda 2022-2026
2. Uitwerking werkgroep Marktplein

Commissie Lokale Democratie,

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman , secretaris

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z48026

gelezen het voorstel van de commissie Lokale Democratie d.d. 02-01-24

B E S L U I T:

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de werkgroep Marktplein';
2. De door de werkgroep aangegeven 6 kaders met betrekking tot de herontwikkeling van het Marktplein vast te stellen en het aandachtspunt met betrekking tot het wijzigen van de verkeersituatie in de uitvoeringsfase verder te onderzoeken;
3. Het college de opdracht te geven de kaders uit te werken en de raad uiterlijk bij de behandeling van de zomernota een voorstel voor te leggen;
4. Een incidenteel budget ter hoogte van € 15.000 hiervoor beschikbaar te stellen, deze voor € 10.000 te dekken uit de stelpost ondersteuning initiatieven (ontwikkelfonds) en het restant € 5.000 te dekken uit de algemene reserve en dit te verwerken door middel van de 10e begrotingswijziging.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 30-01-23

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman ,griffier