

Aan de leden van de gemeenteraad

Onderwerp	Stand van zaken rond uitvoering motie D66 m.b.t. trainingsveld Cambuur
Uw kenmerk	
Ons kenmerk	2024-213312
Dienst	Fysiek Domein
Sector	PMB
Contact	Haitsma, +31582338711
WhatsApp	
Bijlagen	
Datum	4 oktober 2024

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 11 maart 2024 heeft uw raad krediet verstrekt voor het verstrekken van een lening aan Cambuur á € 6 miljoen. Bij de raadsbehandeling is ook gesproken over de trainingsmogelijkheden van Cambuur na het verlaten van het oude stadion. Voor de gemeente is een realistische begroting van Cambuur van belang zodat zeker is dat Cambuur aan haar verplichtingen kan blijven voldoen. Mede om die reden heeft uw raad op genoemde datum een motie aangenomen met het volgende dictum:

- Geen extra bijdrage te verlenen aan een trainingscomplex voor SC Cambuur anders dan hetgeen past binnen de voorziene bredere ontwikkeling sportaccommodaties;
- Bij het realiseren van bovengenoemde sportaccommodatie de bijdrage van SC Cambuur ten behoeve van het trainingscomplex, de maximale huisvestingskosten zoals op dit moment begroot niet te overschrijden en de voorziening op dat budget aan te passen;

Bij de bespreking van het voorstel op 18 september j.l. voor de aanleg van nieuwe sportvelden, waaronder een nieuw trainingsveld voor Cambuur (eerste punt van het dictum), was op dat moment niet duidelijk of aan de motie is voldaan als het gaat om de maximale huisvestingslasten van Cambuur.

In de begroting van Cambuur is een post opgenomen voor het gebruik van velden en een sporthal. Deze worden gehuurd van BV Sport. De totale lasten voor Cambuur zijn in 2024:

Jeugd:

- Kunstgrasvelden bij Leoardia → €46.225 (Bedrag is gebaseerd op de aanvragen, afrekening op de werkelijke afname)
- Jeugd traint deels in de Sporthal → €6.738 (Bedrag is gebaseerd op de aanvragen, afrekening op de werkelijke afname indien hoger)

Dit betreft de structurele huur die ongewijzigd zal blijven na ingebruikname nieuwe trainingslocatie 1^e en 2^e elftal
1^e en 2^e elftal

- Exclusief gebruik grasveld naast Cammingahal → €20.000 (Dit vervalt zodra het nieuwe trainingscomplex beschikbaar komt)

Toekomstig hybride veld voor Cambuur.

investeringskrediet

hybride veld Grassmaster	€ 360.000
Sproei-installatie	€ 40.000
hekwerk (spijlenhekwerk)	€ 50.000
veldverlichting	<u>€ 50.000</u>
totaal	€ 500.000

Voor het 1^e en 2^e elftal zullen de kapitaallasten voor het hybride veld vanaf 1 juli 2025 jaarlijks € 32.500 bedragen (afschrijving 20 jaar). Dat bedrag wordt als huur aan Cambuur in rekening gebracht. Daarnaast is Cambuur verantwoordelijk voor het onderhoud van het veld en alle overige bijkomende onderhoudswerkzaamheden.

Dan wordt het een totaal bedrag van €85.463 per jaar voor alle trainingsfaciliteiten die Cambuur huurt bij de BV Sport (wordt jaarlijks geïndexeerd).

Dit bedrag valt binnen het bedrag dat Cambuur in het meerjarenbegroting heeft opgenomen voor deze posten. Derhalve leidt het realiseren van een nieuw veld dus niet tot een extra belasting van de begroting van Cambuur en heeft het geen invloed op het risicoprofiel van de verstrekte lening.

Als het gaat om de besluitvorming inzake het aanleggen van het trainingsveld is het zo dat hiervoor nog een krediet beschikbaar moet worden gesteld. Dit is opgenomen in de Begroting 2025 waarvan vaststelling geagendeerd staat voor 13 november 2024. Tot het moment dat dat krediet is verstrekt zullen er geen onomkeerbare werkzaamheden plaatsvinden of verplichtingen worden aangegaan. Er wordt al wel een aanbesteding voorbereid, maar dat is onder voorbehoud beschikbaar stellen krediet door de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,

Hein de Haan
Wethouder