

Inspraaknotitie werkgroep Vaart en Visie (08-04-2021)

Op 3 februari 2021 heeft u van ons een reactie ontvangen op de conceptvisie Compactere Binnenstad. Begin maart is door u de Ontwerp Binnenstadvisie gepresenteerd en op 31 maart jl. hebben wij in een overleg de visie besproken met [redacted], projectmanager Herinrichting Centrum. Ook hebben wij van diverse buurtbewoners reacties gehad en hebben wij verschillende gesprekken met betrokkenen gevoerd over deelaspecten m.b.t. de binnenstad.
Zoals wij u ook al in onze reactie op de concept binnenstadvisie hebben laten weten, kunnen wij ons over het algemeen goed vinden in de door u gepresenteerde Ontwerp Binnenstadvisie. Toch vinden wij het voor de verdere uitwerking van belang om alvast onze opmerkingen en zorgen m.b.t. een aantal specifieke onderdelen kenbaar te maken.

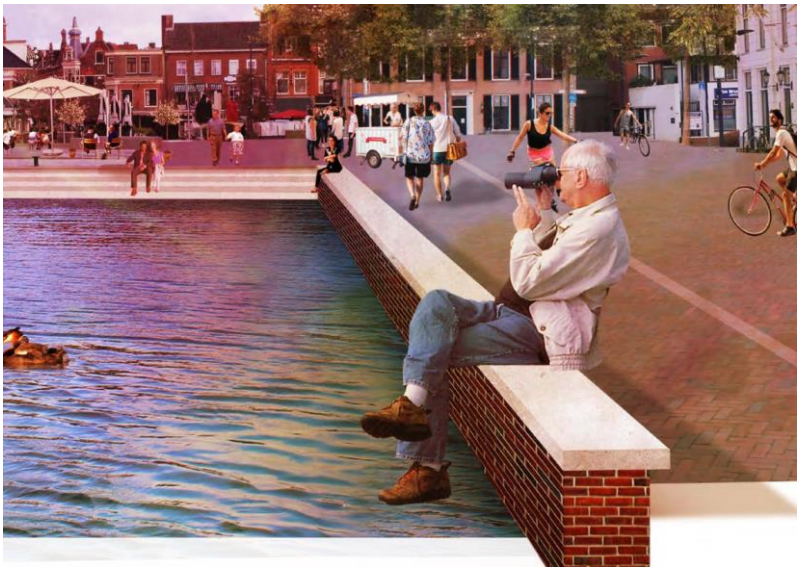
1. Verkeerssituatie Weierstraat, Collardslaan, Kop van de Vaart, Vaart Z.Z.

Uit de visie komt naar voren dat de Weierstraat (gedeelte achter de Hema) autoluw gemaakt wordt, maar wel onderdeel blijft uitmaken van de centrumring. Over het autoluw maken van de Collardslaan en de Vaart Z.Z. van de Witterbrug tot de kop van de Vaart wordt niet gesproken.

Wij vinden het essentieel dat het hele stuk van de ingang van de parkeergarage van De Nieuwe Kolk tot het Kerkplein en van de Witterbrug (gehele Vaart ZZ) tot de Kop van de Vaart:

a) zeer autoluw gemaakt wordt;
b) geen deel meer gaat uitmaken van de centrumring.

Wij realiseren ons dat dit geen eenvoudige opgave is en dat het moed vraag om een dergelijk besluit te nemen maar volgens ons is dit de enige juiste beslissing om de aansluiting van de stad met DNK en de Kop van de Vaart te maken. Juist dit gedeelte is een prominent onderdeel van het Drents DNA en is volledig in lijn met onderstaand beeld uit uw eigen visie.



Er zijn in de afgelopen jaren diverse voorstellen over de herstructurering van met name dit deel van de stad gedaan Ook in onze notitie doen wij concrete voorstellen over de verkeersregulatie en de 30 km-zones, waardoor het gebied/ de Kop van de Vaart daadwerkelijk autoluw wordt.
Wij hebben tot nu toe geen steekhoudende argumenten gehoord waarom dit niet mogelijk zou zijn en wij denken dat er alternatieve oplossingen zijn om het centrum van Assen goed te ontsluiten voor gemotoriseerd verkeer.

De diverse functies als verkeer, inrichting Kop van de Vaart, DNK betrekken bij de binnenstad, ligplaatsen voor de boten dienen op elkaar afgestemd te zijn, en dat zijn ze niet (het commentaar van de booteigenaren over het forse verkeerslawaai spreekt boekdelen).

2. Fietsenstallingen

In de visie wordt gesproken over een toename van fietsenstallingen van 1000 naar 1500. Wij vragen aandacht voor een goede en creatieve inpassing van fietsenstallingen in het gebied. Verrommeling ligt hier op de loer. Wij zouden graag zien dat op vaste fietsroutes naar en langs de binnenstad goede fietsparkeergelegenheden komen.

3. Drents DNA

Tot slot vragen wij aandacht voor het beschermd stadgezicht en straten die voldoen aan de beschrijving van het Drents DNA. Een voorbeeld is de Kerkstraat waar de gebouwen een hoge kwalitatieve waarde hebben. Om de kwaliteit vast te houden is strenge handhaving nodig. Als wij kijken naar wat in andere plaatsen in Nederland is gerealiseerd (o.a. Maastricht) is het heel goed mogelijk om strikte eisen te stellen aan de beeldkwaliteit van panden en de publieke ruimte.
Wij maken ons in dat kader ook zorgen over de architectonische vormgeving van de nieuwe woonunits. In onze optiek is het gevaar dat het centrum teveel een ‘blokkendoos’ concept wordt.
De bouw van nieuwe woonunits moet geen afbreuk doen aan de (monumentale) omgeving. Bestaande monumenten verdienen het om behouden en met zorg beheerd te worden.

4. Kunst en cultuur

In de Binnenstadvisie wordt heel terecht het aantal vierkante meters winkeloppervlak teruggebracht. Op die manier kan een deel van de leegstand teniet worden gedaan. Maar er zijn om de leegstand terug te dringen en de aantrekkingskracht te versterken meer oplossingen nodig. We verwijzen naar de aanpak van de stad Porto (zie artikel in NRC 20 maart jl.). Onconventionele ideeën zijn nodig.
De inzet van Assen op kunst en cultuur in de binnenstad is zo’n idee. Er is het al Drents Museum, er is de Nieuwe Kolk, er is mooie architectuur (sluit aan bij het beeld van Assen als de stad der Paleizen). Dit kan aangevuld met het nieuw op te richten podium voor Hedendaagse Kunst, het aantrekken van galeries en het creëren van atelierruimte voor kunstenaars en broedplaatsen. Zo kan er ook voor de Asser jeugd plek gevonden worden voor experimenten met muziek. Wellicht zijn er dit kader nog andere acties te bedenken.

5. Tot slot

Wij zijn van mening dat de stad prettig moet zijn voor haar inwoners, maar zeker ook voor bezoekers uit omliggende plaatsen en de toeristen die Assen bezoeken. In de visie wordt ervan uitgegaan dat het centrum van Assen vooral plezierig moet zijn voor de eigen inwoners om te wonen en te winkelen. We tekenen hierbij aan dat Assen ook een trekpleister is voor vele toeristen en dat steeds meer mensen van buiten de regio Assen bezoeken. Wij verwachten dat Assen zich profileert als de gastvrije provinciehoofdstad waar het goed toeven is. Dat moet tot niet alleen tot uiting komen in een goede infrastructuur (met o.a. een duidelijke bewegwijzering) maar ook in de activiteiten die worden georganiseerd. In de visie is helaas weinig terug te vinden over de stad als ontmoetingsplaats. Met het bouwen van woningen zijn we er niet. Er moet meer ‘reuring’ en beleving worden gecreëerd.

Uitvoeringsplan:
Omdat er nog geen uitvoeringsplan is toegevoegd is de haalbaarheid van de plannen moeilijk in te schatten. Wij dringen erop aan bij de uitvoering meer gebruik te maken van de hier aanwezige architectenbureaus, aannemers en andere lokale bedrijven. Dichtbij is meer dan voldoende expertise en creativiteit om de nieuwe ontwikkelingen concreet in te vullen.

Ook voor de vervolgstappen beklemtonen wij het belang van een goede communicatie met de inwoners over de fasering en de mogelijkheden van participatie, Het genereert draagvlak en creëert ideeën!.

Wij hopen dat bovenstaande suggesties worden opgenomen in het definitieve Ontwerp Binnenstadvisie Assen.

Assen, april 2021
Werkgroep Vaart en Visie